

PARECER TÉCNICO nº 009/2022

REFERÊNCIA: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2022 - PROCESSO LICITATÓRIO nº 007/2022

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA-PE.

Trata-se da avaliação técnica dos documentos de habilitação apresentados pela empresa **GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA**, para comprovação da qualificação técnica exigida no item 9.11 do Edital do processo em epígrafe, objetivando assessorar à Pregoeira em sua tomada de decisão. Considerando as diretrizes atribuídas no Edital, emitimos o seguinte parecer:

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA (item 9.11 do Edital)

REGISTRO OU INSCRIÇÃO NO CREA E NO CAU (empresa e responsável técnico- item 9.11.1 do Edital)

A empresa apresentou a Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica nº **22200541532/2021**, emitida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco (CREA/PE).

Responsável Técnico:

- Apresentou Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física nº **2220524283/2021**, em nome do Eng. Civil **Roberto lemos Muniz**, emitida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Pernambuco (CREA/PE). **Vínculo empregatício: sócio-cotista**

COMPROVAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICO - OPERACIONAL / atestado de capacidade técnica - parcelas de relevância e valor significativo (item 9.11.2 do Edital)

9.11.2.1 *Elaboração de Projetos de Pavimentação ou Geométrica ou Drenagem ou Acessibilidade ou Sinalização, em Metodologia BIM – 11.812,50.m;*

- CAT nº 2220538729/2021 – item 3.4 Drenagem 110.397,70m²
Cálculo = Extensão X Largura = 18.399,617 m X 6,00 m = 110.397,70 m² de drenagem
- CAT nº 2220538729/2021 – item 3.5 Pavimentação 86.727,22m²
Cálculo = Extensão X Largura = 14.454,537 m X 6,00 m = 86.727,22 m² de pavimentação
- Extensão Total de Drenagem e Pavimentação = **32.854,16 m** - RT Roberto Lemos Diniz

9.11.2.2 *Elaboração de Projetos de Terraplenagem, incluindo memorial descritivo, especificação técnica dos materiais e serviços, detalhes executivos, orçamento detalhado e cronograma físico-financeiro – 70.875,00m²*

- CAT nº 2220538729/2021 - item 3.3 Terraplenagem = **154.128,71m²** - RT Roberto Lemos Diniz

QUALIFICAÇÃO TÉCNICO PROFISSIONAL (item 9.11.3 do Edital)

A empresa apresentou em seu quadro, profissional com capacidade técnica profissional comprovada mediante os respectivos acervos apresentados, assim como o respectivo vínculo profissional, descritos nos itens acima.

A empresa **GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA** apresentou **DECLARAÇÃO DE VISITA** (item 9.11.6 do Edital)

DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS E PESSOAL TÉCNICO ESPECIALIZADO (item 9.11.12 do Edital) A empresa **GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA** apresentou a Declaração de que por ocasião da contratação, disponibilizará pessoal técnico especializado, bem como instalações, máquinas e equipamentos necessários à completa execução do objeto desta Licitação.

CONCLUSÃO:

Com base na documentação apresentada, emitimos o Parecer Técnico nº 009/2022 referente à qualificação técnica da empresa, onde a **GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA.** atendeu aos requisitos do Edital do Processo Licitatório em epígrafe.

Olinda, 22 de fevereiro de 2022


Roberto F. Rocha
CREA: 148810/O/SP
Matricula: 70.008-B
Sec. Executivo de Obras/SE(OPM)


NEILSON JONES DE O. ALVES
Diretor de Projetos - SEO
Matricula 70.217-0 - PMO
CAJ/A165277-0
Neilson Jones de O. Alves
Diretor de Projetos - SEO
CAJ: A165277-0
Matricula: 70.217-0 - PMO

PARECER TÉCNICO nº 011/2022

REFERÊNCIA: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2022
Processo Licitatório nº 007/2022 – PMO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA-PE.

Assunto: ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS

Após análise técnica das propostas de preços apresentadas pela empresa **GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA**, na licitação em epígrafe, emitimos o seguinte parecer:

- a) A empresa apresentou sua **Proposta de Preços** com prazo de validade e de execução dos serviços, conforme exigências dos subitens 8.2.1 e 8.2.2 do Edital;
- b) A empresa apresentou **Planilha Orçamentária** com a indicação dos preços unitários e total para cada item cotado, com as especificações, unidades e quantidades dos serviços idênticas às descritas na planilha de referência, estando assinado por quem de direito, conforme exigências do subitem 8.2.4 do Edital;
- c) A **Planilha Orçamentária** apresentou valores unitários iguais ou menores aos apresentados pela Administração, com valor total de **R\$ 927.000,00** (novecentos e vinte e sete mil reais);
- d) A empresa apresentou a **composição analítica detalhada** de todos os preços unitários, de acordo com as exigências do edital;
- e) A empresa apresentou a **Composição detalhada do BDI**, conforme exigências do subitem 8.2.6 do Edital;
- f) A empresa apresentou o **Cronograma físico-financeiro**, de desembolso máximo por período, conforme exigências do subitem 8.2.5 do Edital;
- g) A empresa apresentou a composição detalhada dos **Encargos Sociais**, conforme exigências do subitem 8.2.7 do Edital.

CONCLUSÃO:

Com base na documentação apresentada e, de acordo com as exigências do Edital, a proposta da empresa **GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA** atendeu às exigências contidas no Edital, item 8.00 e respectivos subitens.

Olinda, 07 de março de 2022.


ELIANE REGUEIRA BASTO
Arquiteta
Matrícula 27504
CAU 191738-2
Secretaria de Infraestrutura


GIANNINA CYSNEIROS BEZERRA
Arquiteta
Matrícula 25657
CAU 191738-2
Giannina Cysneiros Bezerra
Arquiteta
Mat. 25.657-9 CAU 191738-2
Secretaria de Obras


JARDYELLE R. B. RODRIGUES
Assistente Técnica
Mat. 717991/1


Roberto P. Flocina
CREA: 148610/DSP
Matrícula: 70.008-8
Sec. Executiva de Obras



Secretaria de Obras
Secretaria Executiva de Obras

CPL/SGPA
101

PARECER TÉCNICO nº 013/2022 – COMPLEMENTAR AO PARECER Nº 011.2022

REFERÊNCIA: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2022
Processo Licitatório nº 007/2022 – PMO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA-PE.

Assunto: RESPOSTA AOS QUESTIONAMENTOS FEITOS PELA EMPRESA PROJETAR CONSTRUÇÕES E PROJETOS EIRELI.

“Visto que a planilha é praticamente Mão de Obra e zerando Custos Administrativos, a Remuneração da Empresa e ainda o Lucro Bruto do BDI o valor máximo que chegamos foi de R\$ 1.276.873,59.”

- a) A empresa GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA, ofertou os índices para o Custo Administrativo, Remuneração da Empresa e Lucro Bruto do BDI abaixo do valor de referência da Administração, portanto, favorável ao erário público.


“Analisando a documentação da empresa GeoSistemas, gostaríamos se possível, que a mesma esclarecesse a alteração do percentual de Encargos Sociais de 84,04% para 65,31%.”

- b) No que se refere a alteração do percentual de Encargos Sociais, a Secretaria Executiva de Obras está de acordo com o índice utilizado pela Empresa GEOSISTEMAS ENGENHARIA DE PLANEJAMENTO.

“Também que a mesma esclarecesse em relação à alteração do percentual de ISS na composição de BDI, que foi alterada de 2% para 5%.”

Mesmo não sendo da competência desta Secretaria Executiva de Obras tratar sobre questões tributárias, por extremo zelo, foi realizada diligência com a Secretaria competente:

- c) Foi encaminhado em 25/03/2022 à Secretaria da Fazenda e da Administração, através do Ofício nº 059/2022/SEO, o pedido de esclarecimento ao questionamento feito pela empresa já mencionada, acerca do percentual do ISS utilizado na proposta da empresa vencedora, que diverge do ISS utilizado pelo município de Olinda. A Secretaria da Fazenda e da Administração, através do Ofício nº 071/2022 esclareceu o que se segue: “O serviço em consideração é o 7.03 (Elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais e outros, relacionados com obras e serviços de engenharia, elaboração de anteprojetos, projetos


Kleysson R. B. Souza
CREA/PE: 182034373-0
Matrícula: 43.074-9/3
Engenheiro Civil

Rua Manoel Rirha, 270 – Carnaúba – Olinda / PE CEP53 010-270


Roberto F. Rocha
CREA. 148811-1-SP
Matrícula: 71.100-0
Sec. Executiva de Obras - PMO

HOMOLOGAÇÃO

Homologo todos os termos deste certame, com base nos fundamentos expostos nos autos do Processo Licitatório nº 007/2022, Pregão Eletrônico nº 006/2022, referente à CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA-PE.

Empresa Vencedora: GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA

Valor Homologado: R\$ 927.000,00 (novecentos e vinte e sete mil reais).

Olinda, 13 de abril de 2022.



Roberto Ferreira Rocha
Secretário Executivo de Obras

Roberto F. Rocha
OEA 140915-0/SP
Mat. 70.008-8
Sec. Executivo de Obras/TMO

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO

Dependência: MUNICÍPIO DE OLINDA - CENTRAL DE LICITAÇÃO - (PE)

Licitação: (Ano: 2022/ MUNICÍPIO DE OLINDA / Nº Processo: 007/2022)

às 11:03:47 horas do dia 18/02/2022 no endereço RUA SAO BENTO-123, bairro OLINDA, da cidade de OLINDA - PE, reuniram-se o Pregoeiro da disputa Sr(a). MARIA DE LOURDES GUEDES DE SOUZA, e a respectiva Equipe de Apoio, designado pelo ato de nomeação, para realização da Sessão Pública de Licitação do Pregão Nº Processo: 007/2022 - 2022/006/2022 que tem por objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
17/02/2022 18:43:31:551	GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA	RS 1.690.000,00
11/02/2022 16:54:58:115	ACQUATOOL CONSULTORIA S/S LTDA EPP	RS 1.694.730,21
18/02/2022 09:35:07:519	METRICA ENGENHARIA EIRELI ME	RS 1.694.700,00
17/02/2022 23:06:26:966	ENGESUR - CONSULTORIA E ESTUDOS TECNICOS LTDA	RS 1.667.680,80
17/02/2022 14:15:41:848	PROJETAR CONSTRUCOES E PROJETOS EIRELI - ME	RS 1.694.730,21
18/02/2022 16:02:42:535	GP ENGENHARIA E TOPOGRAFIA EIRELI	RS 1.694.730,21
18/02/2022 09:08:43:862	DISTAC ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA-EPP	RS 1.492.000,00
17/02/2022 11:44:13:150	ALTEON ENGENHARIA LTDA	RS 1.657.005,05
17/02/2022 23:55:19:507	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA EIRELI	RS 1.572.844,09

Após a etapa de lances, foram apresentados os seguintes menores preços:

Lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.

Data-Hora	Fornecedor	Lance
18/02/2022 11:30:56:162	METRICA ENGENHARIA EIRELI ME	RS 925.000,00

18/02/2022 11:25:59:166	GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA	R\$ 927.000,00
18/02/2022 11:24:35:689	ENGESUR - CONSULTORIA E ESTUDOS TECNICOS LTDA	R\$ 1.090.000,00
18/02/2022 11:25:09:295	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA EIRELI	R\$ 1.090.383,48
18/02/2022 11:24:50:793	DISTAC ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA-EPP	R\$ 1.123.000,00
18/02/2022 11:26:29:079	ACQUATOOL CONSULTORIA S/S LTDA EPP	R\$ 1.123.800,00
18/02/2022 11:27:51:474	GP ENGENHARIA E TOPOGRAFIA EIRELI	R\$ 1.150.000,00
18/02/2022 11:22:12:001	ALTEON ENGENHARIA LTDA	R\$ 1.204.000,00
18/02/2022 11:16:00:500	PROJETAR CONSTRUCOES E PROJETOS EIRELI - ME	R\$ 1.522.723,32

Encerrada a etapa de lances foi verificada a regularidade da empresa que ofertou o menor preço. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Pregoeiro da disputa e a Equipe de Apoio a aceitabilidade da proposta de menor preço, quanto ao objeto bem como quanto à compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Pregoeiro decidiu:

No dia 18/02/2022, às 11:35:43 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxi0aop00001_multisalas-03. No dia 18/02/2022, às 11:46:22 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 18/02/2022, às 11:46:22 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - LUANA ACASSIA LIMA DA SILVA - desclassificou o fornecedor: METRICA ENGENHARIA EIRELI ME. No dia 06/04/2022, às 15:50:47 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 06/04/2022, às 15:50:47 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: A empresa GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA atendeu às exigências do Edital, conforme pareceres técnicos, anexados ao sistema e adotados em sua totalidade, considerando sua natureza essencialmente técnica. No dia 13/04/2022, às 14:12:09 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 13/04/2022, às 14:12:09 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE. - a situação do lote foi alterada para: adjudicado. O motivo da alteração foi o seguinte: A empresa GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA atendeu às exigências do Edital, conforme pareceres técnicos da Secretaria Demandante, acostados ao sistema.

No dia 13/04/2022, às 14:12:09 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE. - pelo critério de menor preço, foi adjudicado o objeto do lote da licitação à empresa GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA com o valor R\$ 927.000,00.

No dia 18/02/2022, às 11:46:22 horas, o Pregoeiro da licitação - LUANA ACASSIA LIMA DA SILVA - desclassificou o fornecedor - METRICA ENGENHARIA EIRELI ME, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE. O motivo da desclassificação foi: A empresa METRICA ENGENHARIA EIRELI ME não anexou ao sistema sua documentação de habilitação, conforme exigência do subitem 5.1 do Edital.

No dia 13/04/2022, às 13:50:36 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS DE PAVIMENTAÇÃO, DRENAGEM, ACESSIBILIDADE E SINALIZAÇÃO DE DIVERSAS RUAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.. A empresa Projotar não apresentou as razões do recurso, conforme estabelecido no subitem 11.2.3 do Edital.

No dia 13/04/2022, o Pregoeiro da disputa da licitação cadastrou a seguinte minuta da ata:

A empresa Projotar não apresentou as razões do recurso, conforme estabelecido no subitem 11.2.3 do Edital.

No dia 13/04/2022, às 14:13:55 horas, a autoridade competente da licitação - PATRICIA ALVES DE OLIVEIRA - substitui o Pregoeiro LUANA ACASSIA LIMA DA SILVA. O motivo da alteração foi o seguinte: PUBLICAR A LICITAÇÃO.

No dia 13/04/2022, às 14:32:49 horas, a autoridade competente da licitação - MARISE CAVALCANTI DE MELO - substitui o Pregoeiro LUANA ACASSIA LIMA DA SILVA. O motivo da alteração foi o seguinte: Publicar a ata da licitação.

No dia 13/04/2022, às 16:11:02 horas, a autoridade competente da licitação - NEILSON JONES DE OLIVEIRA ALVES - alterou a situação da licitação para homologada.

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Pregoeiro da disputa declarou encerrados os trabalhos. Anexo a ata segue relatório contendo informações detalhadas sobre o andamento do processo.

Maria de Lourdes Guedes de Souza

MARIA DE LOURDES GUEDES DE SOUZA

Pregoeiro da disputa

Neilson Jones de Oliveira Alves

NEILSON JONES DE OLIVEIRA ALVES

Autoridade Competente

Edilene M^o Campêlo Rodrigues

EDILENE MARIA CAMPELO RODRIGUES

Membro Equipe Apoio

Pedro Ferreira da Silva Neto

PEDRO FERREIRA DA SILVA NETO

Membro Equipe Apoio

Maria Amelia Mendes Marques dos Santos

MARIA AMELIA MENDES MARQUES DOS SANTOS

Membro Equipe Apoio

Proponentes:

02.042.399/0001-07 ACQUATOOL CONSULTORIA S/S LTDA EPP
20.594.387/0001-69 ALTEON ENGENHARIA LTDA
07.653.493/0001-08 DISTAC ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA-EPP
33.104.175/0001-06 ENGESUR - CONSULTORIA E ESTUDOS TECNICOS LTDA
70.073.275/0001-30 GEOSISTEMAS ENGENHARIA E PLANEJAMENTO LTDA
26.519.752/0001-57 GP ENGENHARIA E TOPOGRAFIA EIRELI
29.347.132/0001-76 METRICA ENGENHARIA EIRELI ME
30.152.260/0001-43 NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA EIRELI
14.733.583/0001-74 PROJETAR CONSTRUCOES E PROJETOS EIRELI - ME