



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA

176

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

EDITAL

O Município de Olinda, através da Secretaria Executiva de Obras, nos termos da Lei nº 8.666/1993 e suas alterações, da Lei Complementar nº 123/2006 e suas alterações e demais normas legais pertinentes, torna público, para conhecimento dos interessados, que às 10:00 horas do dia 13 de JUNHO de **2022**, na sala de licitação, situada na Av. Santos Dumont, nº 177, Varadouro, neste município, perante a Comissão Permanente de Licitação – CPL/Obras e Serviços de Engenharia, designada pela Portaria nº 111/2021-SGPA, de 24 de junho de 2021, que será realizada licitação na modalidade **Tomada de Preços**, do tipo “menor preço” global, sob o regime de empreitada por **preço unitário**, com recebimentos e aberturas de envelopes, referentes aos documentos de habilitação e proposta de preços, para execução indireta do objeto desta licitação.

OBSERVAÇÃO 1: Na hipótese de não haver expediente na data acima fixada, ficará a sessão adiada para o primeiro dia útil subsequente no mesmo local e hora, salvo disposição em contrário.

01.00. DO OBJETO

01.01. A presente licitação tem como objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos;

01.02. Constituem anexos deste Edital e dele fazem parte integrante: Minuta do Contrato (Anexo I); Planilha Orçamentária (Anexo II); Composição do BDI (Anexo III); Cronograma Físico-Financeiro (Anexo IV); Composição dos Encargos Sociais (Anexo V); Termo de Referência (Anexo VI); Projeto Básico (Anexo VII); Modelo de Declaração de microempresa ou empresa de pequeno porte (Anexo VIII); Modelo de Procuração (Anexo IX); Modelo de Declaração de Visita (Anexo X); Modelo de Declaração Formal de Disponibilidade de Equipamentos, Máquinas e Pessoal (Anexo XI); Modelo de Declaração de Cumprimento ao Disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal (Anexo XII); Modelo de Declaração de Inexistência de Fato Superveniente Impeditivo da Habilitação (Anexo XIII); Modelo de declaração de Nepotismo (Anexo XIV) e Modelo de Proposta (Anexo XV).

Roberto F. ...
CREA: 165.../SP
Menssual: 70.000-8
Sec. Executivo de Obras/SEOPRO

... do Município
Chefe do Consultivo
Visto

02.00. DO PREÇO E DA CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

02.01. Conforme Planilha Orçamentária anexa a este Edital, o valor máximo admitido da obra objeto da presente licitação é de **R\$ 1.108.988,00 (Um milhão, cento e oito mil, novecentos e oitenta e oito reais)**, (incluindo BDI e todos os custos incidentes).

02.02. Os recursos alocados para a realização do objeto desta licitação são oriundos da seguinte dotação orçamentária: **Programa:** 3027 – DESENVOLVIMENTO DO ESPORTE, PRÁTICA DO LAZER E PROMOÇÃO DAS PPJ's; **Ação:** 3046 – PLANO MUNICIPAL DE CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE ESPORTE, LAZER E CONVÍVIO SOCIAL; **Subação:** 393 - IMPLANTAR E REVITALIZAR PRAÇAS, JARDINS E ÁREAS VERDES; **Elemento Despesa:** 44.90.51 – OBRAS E INSTALAÇÕES; **Fontes:** 1500 – RECURSOS ORDINÁRIOS.

03.00. DOS PRAZOS

03.01. O prazo de validade da proposta será de **60 (sessenta) dias corridos**, contados a partir da data de sua apresentação, que ocorrerá no dia da sessão de abertura deste certame licitatório, suspendendo-se este prazo na hipótese de interposição de recurso administrativo até sua ulterior decisão.

03.02. O prazo de execução da obra será de **09 (nove) meses**, contados a partir da expedição da Ordem de Serviço, conforme Cronograma.

03.03. O prazo de vigência do contrato será de **12 (doze) meses consecutivos**, contados a partir da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado, a critério da Administração, desde que comprovada a ocorrência de quaisquer dos motivos previstos no §1º do artigo 57 da Lei nº 8.666/1993.

04.00. DA PARTICIPAÇÃO

04.01. Poderão participar desta Tomada de Preços os interessados pertencentes ao ramo de atividade referente ao objeto da licitação, cujo objeto social seja compatível com o que se licita, conforme disposto nos respectivos atos constitutivos, e que comprovem possuir os requisitos mínimos de qualificação exigidos neste Edital.

04.02. Não poderão participar desta licitação:

04.02.01. Quaisquer interessados que se enquadrem nas vedações previstas no artigo 9º da Lei nº 8.666/1993.

04.02.02. Empresas que estejam suspensas de participar de licitação realizada pelo Município de Olinda, durante o prazo da sanção aplicada.

04.02.03. Empresas que estejam declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação.



MÁIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA
178

04.02.04. Empresas impedidas de licitar e de contratar com o Município de Olinda, nos termos do art. 7º da Lei nº 10.520/2002.

04.02.05. Empresas que estejam proibidas de contratar com a Administração Pública, em razão de sanção restritiva de direito decorrente de infração administrativa ambiental, nos termos do artigo 72, §8º, inciso V, da Lei nº 9.605/1998.

04.02.06. Empresas estrangeiras que não funcionem no país.

04.02.07. Empresas com falência judicialmente decretada ou em processo de recuperação extrajudicial, em dissolução ou em liquidação.

Obs.: Será permitida a participação de empresa em recuperação judicial, desde que amparada em certidão emitida pela instância judicial competente, que certifique que a interessada está apta econômica e financeiramente a participar de procedimento licitatório nos termos da Lei nº 8.666/1993 (Ac. 8.271/2011-2ª Câ. TCU DOU de 04.10.2011).

04.03. Como condição prévia à participação no certame, a Comissão verificará o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação em licitação ou a contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

- Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantida pelo Conselho Nacional de Justiça – CNJ, no endereço eletrônico www.cnj.jus/improbidade_adm/consultar_requerido.php;
- Cadastro Nacional das Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS, no endereço eletrônico www.portaldatransparência.gov.br/sanções/csis;
- Sistema de Cadastro Unificado de Fornecedores – SICAF, no endereço eletrônico www.comprasnet.gov.br/sicaf;
- Cadastro de Ocorrências de Fornecedores do Estado de Pernambuco [HTTP://efisco.sefaz.pe.gov.br/sfi_fin_gbp/PREmitirFornecedorPenalidade](http://efisco.sefaz.pe.gov.br/sfi_fin_gbp/PREmitirFornecedorPenalidade).

04.04. Será permitida a participação de empresas reunidas em consórcio, atendidas as condições previstas no art. 33 da Lei nº 8.666/93 e no presente Edital.

04.04.01. Os consorciados devem apresentar compromisso de constituição do consórcio, por escritura pública ou documento particular, discriminando a empresa líder, a participação de cada uma das empresas e a responsabilidade solidária dos consorciados por atos praticados na fase de licitação e no decorrer da execução do contrato.

Roberto D. Boefia
CREA - 14510-0/SP
Mátrícula: 79.009-8
Ser. Executivo de Obras/SEDPMO

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração
Município de Olinda
Chefe do Gabinete Consultivo
12/10

04.04.02. Para o fim de comprovar a habilitação jurídica e a regularidade fiscal e trabalhista, cada consorciado deve apresentar os documentos exigidos nos subitens 08.07.01 e 08.07.02 deste Edital.

04.04.03. Para a prova da qualificação técnica, cada empresa consorciada deverá apresentar o documento previsto no subitem 08.07.03, "a". Quanto às alíneas "b" e "c", referentes à habilitação técnico-operacional e técnico-profissional, será admitido o simples somatório do acervo de cada consorciado para a constituição do todo.

04.04.04. A fim de comprovar a qualificação econômico-financeira, exige-se que cada consorciado apresente certidão negativa de falência ou recuperação judicial, expedida pelo distribuidor ou distribuidores (caso exista mais de um) da sede do licitante, ou de seu domicílio OU, no caso de empresas em recuperação judicial, que já tenham tido o plano de recuperação homologado em juízo, certidão emitida pela instância judicial competente que certifique que a licitante está apta econômica e financeiramente a participar do procedimento licitatório, além de suas demonstrações financeiras e a existência dos índices mínimos previstos no subitem 08.07.04, "c", deste Edital.

04.04.05. No atendimento da exigência de Capital Social ou Patrimônio Líquido Mínimo, contemplada no subitem 08.07.04, "c.1" deste Edital, será admitido o somatório na proporção da participação de cada um dos consorciados.

04.04.06. O prazo de duração do consórcio deve, no mínimo, coincidir com o prazo de vigência do contrato.

04.04.07. Qualquer alteração na composição do consórcio, inclusive quanto à indicação da empresa líder, deverá ser previamente autorizada pela Administração, a fim de se verificar se permanecem válidas as condições de habilitação do consórcio, não se admitindo a inclusão posterior de empresa que não seja uma de suas componentes originais.

04.04.08. Consideram-se condições de liderança da empresa responsável pelo consórcio:

- a) Ter poderes expressos para receber citação e responder administrativamente ou judicialmente pelas demais consorciadas, a assuntos referentes a presente licitação.
- b) Ter poderes expressos para representar o consórcio em todas as fases do presente processo licitatório, podendo, inclusive, interpor e desistir de recursos, firmar o Contrato e praticar todos os atos necessários, objetivando a perfeita execução do objeto durante toda a vigência contratual.

05.00. DA PARTICIPAÇÃO DAS MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE

05.01. Em se tratando de microempresa – ME e empresas de pequeno porte – EPP, nos termos da Lei Complementar nº 123/2006 e alterações, e para que possa gozar dos benefícios previstos no capítulo V da referida Lei, é necessário, no ato da entrega dos envelopes lacrados, a apresentação de **Declaração**, conforme modelo (Anexo VIII) deste Edital.


Roberto Rocha
CREA: 148810/D/S
Matricula: 70.006-8
Executivo de Recursos

CENTRAL DE LICITAÇÕES
Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230
Fone: 3439-3165 - Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593
E-MAIL: cpl.olinda@hotmail.com

Procuradoria
Gabinete do Procurador
Chefe do Gabinete
11/03

05.02. A condição de microempresa ou de empresa de pequeno porte, para efeito do tratamento diferenciado previsto na Lei Complementar 123/2006 (arts. 42 a 45), deverá ser comprovada mediante:

I – empresas optantes pelo Sistema Simples de Tributação:

- a) Comprovante de opção pelo Simples obtido através do site da Secretaria da Receita Federal, <http://www.receita.fazenda.gov.br/PessoaJuridica/simples/simples.htm>.
- b) Declaração, firmada pelo representante legal da empresa, de não haver nenhum dos impedimentos previstos no §4º do Artigo 3º da LC 123/2006.

II – empresas não optantes pelo Sistema Simples de Tributação:

- a) Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício – DRE comprovando ter receita bruta dentro dos limites estabelecidos nos incisos I e II do Artigo 3º da LC 123/2006.
- b) Cópia da Declaração de Informação Econômico-fiscais da Pessoa Jurídica – DIPJ e respectivo recibo de entrega, em conformidade com o Balanço e a DRE.
- c) Comprovante de inscrição e situação cadastral no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ;
- d) Cópia do contrato social e suas alterações.
- e) Declaração, firmada pelo representante legal da empresa, de não haver nenhum dos impedimentos previstos nos incisos do §4º do Artigo 3º da LC 123/2006.

05.03. Os documentos relacionados nos subitens anteriores, para efeito de comprovação da condição de microempresa ou empresa de pequeno porte, poderão ser substituídos pela certidão expedida pela Junta Comercial, nos termos da Instrução Normativa DREI nº 10/2013, publicado no DOU, no dia 06/12/2013.

06.00. DAS IMPUGNAÇÕES

06.01. A impugnação perante a Comissão de Licitação, por licitantes, dos termos do presente Edital, por irregularidades, falhas ou vícios, deverá se efetivar até o **segundo dia útil** anterior à data fixada para a abertura dos envelopes de habilitação, sob pena de decadência do direito de impugnação posterior.

06.02. A interposição de impugnações tempestivas, não impedirá a participação dos interessados no processo licitatório, até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente, na forma do Art.41, § 3º, 8.666/93.

06.03. A impugnação perante a Comissão de Licitação, por terceiros não licitantes, dos termos do presente Edital, por irregularidades, deverá se efetivar até o **quinto dia útil** anterior à data fixada para a abertura dos envelopes de habilitação, sob pena de decadência do direito de impugnação posterior, devendo a Comissão de Licitação julgar e responder em até **03 (três) dias úteis**, sem prejuízo da faculdade prevista no § 1º, Art. 113.

07.00. DOS ENVELOPES DE DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO E DE PROPOSTA

07.01. Os envelopes lacrados contendo, os documentos de Habilitação e a Proposta de Preços, deverão ser entregues diretamente à Comissão de Licitação, no dia, hora e local referidos no preâmbulo deste Edital.

07.01.01. Na ocasião da entrega dos documentos acima referidos, deverão ser apresentadas a Declaração de Inexistência de Fato Superveniente Impeditivo da Habilitação (Anexo XIII), Declaração de Nepotismo (Anexo XIV) e se for o caso, Declaração de microempresa ou empresa de pequeno porte (Anexo VIII), do Edital.

07.02. Cada interessado deverá estar devidamente representado na sessão pública de abertura do certame. O representante da empresa deverá apresentar procuração pública ou particular, outorgando-lhe os poderes da representação, e, especialmente, poderes para concordar, transigir, renunciar ou desistir da interposição de recursos. No caso de o representante ser um dos titulares da sociedade, este terá que apresentar cópia do contrato social em vigor e suas alterações como prova de sua titularidade e designação de sócio-gerente com poderes para prática dos atos decorrentes do processo licitatório. A não apresentação destes documentos não ensejará a inabilitação do licitante, porém não serão acatadas manifestações daqueles que não estejam legalmente representados na forma acima. Em caso de entrega por simples portador a licitante não terá representação na sessão inaugural do certame.

07.03. Os dois envelopes deverão conter, além do nome ou timbre da licitante, os seguintes sobrescritos em suas partes exteriores:

- a) À CPL "DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO DA" (nome da empresa)
Envelope nº 01 – TOMADA DE PREÇOS Nº ____/2022
- b) À CPL "PROPOSTA DE PREÇOS DA" (nome da empresa)
Envelope nº 02 – TOMADA DE PREÇOS Nº ____/2022

07.04. Os documentos mencionados no subitem 07.02, que dizem respeito à procuração e à prova da representação legal, no ato da entrega dos envelopes lacrados, deverão estar fora destes e permanecerão retidos em poder da Comissão de Licitação para instrução do processo.

07.05. A procuração particular mencionada no subitem 07.02 deverá ser lavrada, preferencialmente, em papel timbrado da licitante, de acordo com modelo (Anexo IX) deste Edital, ou conter, no mínimo, os poderes nela mencionados.

07.06. Em caso de representação por procurador e/ou sócio, a pessoa indicada deverá entregar, acompanhado da representação legal mencionada nos subitens anteriores, seu documento de identidade de fé pública ou cópia.


Roberto F. Rocha
CPL - SGPA
Matrícula: 70.008-8

08.00. DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO - Envelope nº 01

08.01. Os documentos exigidos para habilitação, salvo àqueles emitidos pela própria licitante, deverão ser apresentados em original ou em cópia autenticada ou ainda por publicação em órgão da imprensa oficial, reservado à Comissão de Licitação o direito de exigir a apresentação dos originais, a seu critério.

08.01.01. A autenticação de documentos por membro da Comissão de Licitação deverá ser providenciada pela licitante, preferencialmente, até **24 (vinte e quatro) horas** antes da data marcada para entrega dos documentos de habilitação e proposta.

08.01.02. Em nenhuma hipótese, tais documentos poderão conter borrões, emendas, rasuras, entrelinhas ou o uso de corretivo.

08.02. Será considerada como válida pelo prazo de **90 (noventa) dias**, contados da data da respectiva emissão, a certidão/documento que não apresentar prazo de validade, exceto se houver previsão de prazo diverso estabelecido em lei ou por dispositivo do órgão emissor do documento, devendo a licitante apresentar acompanhado da certidão/documento a cópia da referida legislação ou dispositivo.

08.03. As declarações poderão ser supridas em sessão ou por diligências, conforme §3º artigo 43 da Lei nº 8.666/93 e alterações.

08.04. Os documentos de habilitação devem ser apresentados em uma única via, com todas as folhas rubricadas e numeradas, com um termo de encerramento anexo, indicando, ainda, o número de folhas, a titulação do conteúdo, o nome do licitante e do objeto da licitação.

08.05. A falta de veracidade de qualquer das informações prestadas pela licitante implicará no indeferimento de sua habilitação, independente das sanções cabíveis.


08.06. Não será concedida habilitação à licitante que deixar de apresentar quaisquer dos documentos exigidos para habilitação ou apresentá-los em desacordo com as exigências deste Edital.

08.07. Para habilitação, as licitantes deverão apresentar os seguintes documentos:

08.07.01. Documentação relativa à habilitação jurídica

a. Registro comercial, no caso de empresa individual.

b. Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, acompanhado de todas as eventuais alterações, ou se for o caso, **o ato constitutivo e/ou a alteração social consolidada**, devidamente registrada, em se tratando de sociedades empresárias e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores.


Roberto F. Rocha
CREA 41850/01-0
Metrícula: 70.008-6
Sec. Executivo do Órgão CPL/SGPA

Procuradoria - do Município
Guilherme do Nascimento
Chefe do Executivo
Vista

c. Inscrição do ato constitutivo no órgão competente, no caso de sociedades simples, acompanhada de prova de diretoria em exercício.

d. Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

08.07.02. Documentação relativa à regularidade fiscal e trabalhista

a. Prova de inscrição no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ/MF).

b. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual.

c. Prova de regularidade com a Fazenda Federal, através de Certidão Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e Dívida Ativa da União expedida pela Procuradoria Geral da Fazenda Nacional e Receita Federal do Brasil, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa.

d. Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede da licitante, ou outra equivalente, na forma da lei.

e. Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede da licitante, ou outra equivalente, na forma da lei.

f. Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – (FGTS), através do Certificado de Regularidade do FGTS (CRF), fornecido pela Caixa, demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei.

g. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação da certidão negativa de débitos trabalhista (CNDT) nos termos do Título VII – A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943.

08.07.02.01. As microempresas e empresas de pequeno porte deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que esta apresente alguma restrição. Considera-se restrição a não apresentação da referida documentação, bem como a verificação da não regularidade fiscal ou trabalhista, pela Comissão, na sessão, por intermédio de consultas a sites oficiais.

08.07.02.02. Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, será assegurado o prazo de 5 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que a licitante for declarada vencedora do

certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

08.07.02.03. A não regularização da documentação, no prazo previsto no §1º do art. 43 da Lei Complementar nº 123/2006 e alterações, implicará na decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei nº 8.666/1993, sendo facultado à Administração convocar as licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do Contrato, ou revogar a licitação.

08.07.03. Documentação relativa à qualificação técnica

a. Registro ou inscrição no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU da empresa licitante e de seus responsáveis técnicos, da região a que estiverem vinculados;

b. Comprovação da capacidade técnico-operacional através da apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome da licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação, a saber:

INSTALAÇÃO DE POSTES \geq 9,00m DE ALTURA – 22 UNID

EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO \geq 600,00m²


b.1. A comprovação de acervo técnico, nas quantidades descritas acima, poderá ser feita por meio de um ou mais atestados, observada a possibilidade de somatório.

c. Comprovação de que a licitante possui em seu quadro permanente, na data de apresentação da proposta, profissional de nível superior, ou outro, reconhecido pelo CREA/ou CAU, detentor de atestado de responsabilidade técnica (e/ou registro de responsabilidade técnica), devidamente registrada no CREA/ou CAU da região onde os serviços foram executados, acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico – CAT, que comprove ter o profissional executado as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação, a saber:

INSTALAÇÃO DE POSTES \geq 9,00m DE ALTURA

EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO

d. A comprovação do vínculo do profissional detentor do atestado técnico poderá ser feita pelas seguintes formas: no caso de empregado da empresa, por meio da Carteira


Roberto Rocha
CPF: 011.000.000-00
Matr. nº: 70.000-0
Sec. Execução de Obras/SGOPM


Secretaria Municipal de Administração
Chefe do Conselho
Visto

de Trabalho e Previdência social; no caso de sócio, através do contrato/estatuto social; no caso de prestador de serviços, mediante contrato escrito firmado com o licitante.

e. No decorrer da execução da obra, os profissionais de que trata este subitem poderão ser substituídos, nos termos do artigo 30, §10, da Lei nº 8.666/1993, por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que a substituição seja objeto de anuência do Contratante.

f. Atestado de visita, emitida pelo servidor a que se refere o item f.1, de que o licitante, por meio de representante designado para esse fim, vistoriou os locais onde a obra será realizada, e de que tem conhecimento de todas as informações necessárias à sua adequada execução.

f.1. A visita será acompanhada por servidor designado pela Secretaria Executiva de Obras, de segunda a sexta-feira, das 08:00 às 13:00, devendo o agendamento ser efetuado previamente pelo telefone (81) 3439-3527, ramal 215 e email: secretariamobraspmo@gmail.com;

f.2. As visitas não serão realizadas em mesmo horário pelos licitantes;

f.3. O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para abertura dos envelopes;

f.4. Para a visita, o licitante ou o seu representante legal deverá possuir conhecimento técnico, devido à complexidade do objeto desta licitação, bem como estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria;

f.5. O Atestado de visita previsto na alínea "f", pode, a critério do licitante, ser substituída por uma **Declaração assinada por seu representante legal**, na qual atesta que tem conhecimento das condições e peculiaridades do local da obra, assumindo a responsabilidade pela ocorrência de eventuais prejuízos em virtude da não verificação das condições do local onde será executado o objeto.

g. Não serão aceitos atestados emitidos pelo licitante em seu próprio nome, nem nenhum outro que não tenha originado de contratação;

h. Em caso de atestados de obras/serviços realizados por Consórcios, somente serão consideradas as quantidades, atividades e serviços desenvolvidos pela consorciada participante, correspondente ao percentual da sua participação no consórcio realizador. Neste caso, o atestado deverá ser acompanhado do


Roberto F. Rocha
CREA: 148870/0199
Matrícula: 20.008-8
Sec. Executivo de Obras/SECOPMO

correspondente termo de Constituição de Consórcio, devidamente registrado na junta Comercial ou no Cartório de Registro de Títulos e Documentos;

i. Declaração formal de disponibilidade dos equipamentos, das máquinas e do pessoal técnico especializado, necessários à execução do objeto licitado, conforme modelo (Anexo XI) deste Edital.

08.07.04. Documentação relativa à qualificação econômico-financeira:

a. Certidão negativa de falência ou recuperação judicial, expedida pelo distribuidor ou distribuidores (caso exista mais de um) da sede da licitante, ou de seu domicílio OU, no caso de empresas em recuperação judicial, que já tenham tido o plano de recuperação homologado em juízo, certidão emitida pela instância judicial competente que certifique que o licitante está apto econômica e financeiramente a participar do procedimento licitatório.

a.1. Caso a certidão acima contenha ressalva expressa de que não abrange os processos judiciais eletrônicos, a licitante deverá também apresentar a Certidão Negativa de Falência, Recuperação Judicial ou Extrajudicial referente aos processos distribuídos pelo PJe (processos judiciais eletrônicos), do Tribunal de Justiça do Estado, da sede da pessoa jurídica.

a.2. As empresas sediadas em Pernambuco, além da apresentação da Certidão Negativa de Falência, Recuperação Judicial e/ou Extrajudicial, também deverão apresentar a "CERTIDÃO DE LICITAÇÃO" (1º Grau de Jurisdição) emitida pelo Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, através do site www.tjpe.jus.br, conforme determina a Instrução Normativa do TJPE, nº 07 de 20/06/2015.

b. Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta.

b.1. O balanço patrimonial deverá estar assinado por contador ou por outro profissional equivalente, devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade.

b.2. As empresas constituídas no exercício em curso deverão apresentar cópia do balanço de abertura ou cópia do livro diário contendo o referido balanço, inclusive com os termos de abertura e encerramento.

c. Comprovação da boa situação financeira da empresa mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um), obtidos pela aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

c.1. A licitante deverá comprovar que possui patrimônio líquido equivalente a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação.

08.07.05. Documentação relativa ao cumprimento do inc. XXXIII do art. 7º da C.F.

- a. Declaração de que a empresa não utiliza mão de obra direta ou indireta de menores, de acordo com a Lei nº 9.854, de 1999, regulamentada pelo Decreto nº 4.358, de 2002, conforme modelo (Anexo XII) deste Edital.

09.00. DA PROPOSTA DE PREÇOS – Envelope nº 02

09.01. A proposta de preços (Anexo XV), deste Edital, deverá ser redigida em língua portuguesa, sem rasuras, acréscimos, emendas, borrões ou entrelinhas, impressas em papel timbrado da licitante, rubricadas em todas as folhas, devendo a última ser datada e assinada pelo representante legal da licitante ou procurador devidamente munido de instrumento de mandato que lhe confira poderes para tal e deverá conter:

09.01.01. Prazo de validade da proposta e prazo de execução da obra, conforme indicados nos subitens 03.01 e 03.02 deste Edital, respectivamente. Na ausência destas indicações, prevalecerão os prazos estabelecidos neste Edital.

09.01.02. **Planilha Orçamentária para Licitação** com a indicação dos respectivos preços unitários e total, conforme (Anexo II) deste Edital, em meio físico e digital (CD-ROM), devendo as especificações, unidades e quantidades dos serviços estarem rigorosamente idênticas às constantes na Planilha Orçamentária da Administração.

09.01.02.01. As planilhas deverão ser assinadas por quem de direito, nos termos do artigo 14 da Lei nº 5.194/66.

09.01.02.02. Na hipótese de o CD-ROM mencionado no subitem 09.01.02 não ser apresentado em conjunto com a proposta de preços, este será solicitado pela Comissão de Licitação.

09.01.02.03. Nos preços propostos, deverão estar incluídos todos os impostos, taxas, seguros, materiais, ferramentas, equipamentos, inclusive

Fronteira
Guanabara
Chã de Amatizipio
Vila Cooperativa
Vila



Roberto Rocha
CREA: 148010/SP
Metrícula: 70.005-8
Executivo de Obras

CENTRAL DE LICITAÇÕES

Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230

Fone: 3439-3165 - Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593

E-MAIL: cpl_olinda@hotmail.com

transportes, carga e descarga, mão de obra, com seus respectivos encargos sociais, trabalhistas e previdenciários, bem como todas as despesas e obrigações relativas a salários, assistência médica, compromissos fiscais, equipamentos de segurança, individual e coletivo, BDI – Bonificações e Despesas Indiretas, e tudo o mais que for necessário à completa execução do objeto contratual, e ainda despesas de vigilância e conservação até a entrega final da obra ao Município de Olinda.

09.01.02.04. Não serão admitidos, na proposta de preços, custos identificados mediante o uso da expressão "verba" ou de unidades genéricas.

09.01.02.05. Os salários considerados nos cálculos não poderão ser inferiores àqueles estabelecidos em acordos ou convenções trabalhistas celebrados entre entidades sindicais patronal e de empregados e os encargos sociais e tributários deverão estar de acordo com as alíquotas definidas na legislação vigente.

09.01.02.06. Na elaboração da Planilha Orçamentária para Licitação, a licitante deverá utilizar os valores para Leis Sociais e BDI, de acordo com a natureza da sua proposta "desonerada" ou "onerada".


09.01.02.07. Outros custos não incluídos no custo direto devem ser colocados no BDI.

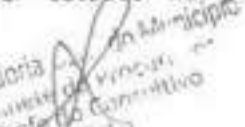
09.01.03. Deverá ser apresentada a composição analítica detalhada de todos os preços unitários, discriminando os materiais, equipamentos e mão de obra utilizados na execução de cada serviço, devendo constar também às incidências do BDI e dos Encargos Sociais utilizados.

09.01.04. Composição detalhada do BDI (Bonificação e Despesas Indiretas) utilizada para compor os preços ofertados discriminando despesas administrativas, despesas financeiras, tributos e rentabilidade, conforme modelo (Anexo III) deste Edital.

09.01.04.01. As parcelas relativas ao Imposto de Renda Pessoa Jurídica – IRPJ e a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido – CSLL não deverão ser incluídas no BDI, por se tratar de despesas diretas e personalística, que devem onerar pessoalmente o Contratado não admitindo o repasse a Contratante.

09.01.04.02. Os custos de administração local, mobilização e desmobilização e instalação de canteiro e acampamento, bem como quaisquer outros itens que possam ser apropriados como custo direto da obra, não poderão ser incluídos na composição do BDI, devendo ser cotados na planilha orçamentária.


Roberto F. Rocha
CREA: 14810/DISP
Município: 70.008-8
Sec. Executivo de Obras/SEOPMO


Procuradoria
Gabinete do Procurador
Chefe do Comitê

09.01.04.03. Caso haja isenção de tributos, deverá ser apresentada a lei que concedeu a isenção.

09.01.04.04. As alíquotas de tributos cotados pela licitante não podem ser superiores aos limites estabelecidos pela legislação tributária.

09.01.04.05. O percentual de ISS deve ser compatível com a legislação tributária do município onde serão prestados os serviços previstos da obra.

09.01.04.06. As licitantes sujeitas ao regime de tributação de incidência não-cumulativa de PIS e COFINS devem apresentar demonstrativo de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no art. 3º das Leis 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a garantir que os preços contratados pela Administração Pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária.

09.01.04.07. As empresas optantes pelo Simples Nacional devem apresentar os percentuais de ISS, PIS E COFINS discriminados na composição do BDI de forma compatível com as alíquotas a que aquelas empresas estão obrigadas a recolher, previstas no Anexo IV da Lei Complementar nº 123/2006.

09.01.05. **Cronograma Físico-Financeiro** para execução da obra, apresentado com programação mensal de execução, em reais e percentuais, conforme modelo (Anexo IV) deste Edital.

09.01.05.01. A programação de pagamento dos itens Administração Local e Manutenção do Canteiro de Obras deverá ser proporcional à execução financeira da obra.

09.01.05.02. O Cronograma de desembolso máximo por período corresponde ao Cronograma físico-financeiro.

09.01.06. **Demonstrativo de composição dos encargos sociais adotados**, conforme modelo (Anexo V) deste Edital.

09.01.06.01. Na composição dos encargos sociais das empresas optantes pelo Simples Nacional não poderão ser incluídos os gastos relativos às contribuições que estão dispensadas de recolhimento (Sesi, Senai, Sebrae etc.), conforme dispõe o § 3º do art. 13 da Lei Complementar nº 123/2006.


Roberto A. Rocha
CREA: 148810/DSP
Matrícula: 70.008-8
Sec. Executivo de Obras/SEOPMO

09.02. Nas propostas não poderão ser incluídas parcelas que indiquem pagamentos antecipados de quaisquer etapas ou serviços.

09.03. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a licitante.

09.04. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Projeto Executivo, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

10.00. DO PROCESSAMENTO DA LICITAÇÃO

10.01. Os envelopes nº 01 (Documentação de Habilitação), recebidos simultaneamente com os envelopes nº 02 (Proposta de Preços), em sessão pública, serão abertos pela Comissão de Licitação, na presença das licitantes, sendo os documentos neles contidos rubricados pelas licitantes presentes que assim desejarem e pela mencionada Comissão.

10.02. Após a Presidente da Comissão de Licitação declarar encerrado o prazo para recebimento dos envelopes, nenhum outro será aceito, nem tampouco serão permitidos quaisquer adendos ou esclarecimentos relativos à documentação ou à proposta apresentada.

10.03. Nessa mesma sessão pública, a critério da Comissão de Licitação, poderão ser analisados os documentos contidos no envelope nº 01 e anunciado o resultado da habilitação, podendo a Comissão de Licitação proceder a abertura do envelope nº 02, desde que haja desistência expressa ao direito de recorrer, por parte de todas as licitantes, ou designar o dia e a hora da sessão pública em que serão abertos os envelopes nº 02 das licitantes habilitadas, respeitados os prazos recursais, devendo os envelopes nº 02 (Proposta de Preços), devidamente lacrados e rubricados externamente pelos presentes, permanecerem sob a guarda da Comissão de Licitação.

10.04. As licitantes inabilitadas terão suas respectivas propostas de preços, (envelope nº 02), devolvidas fechadas, com contra recibo, após o término dos prazos recursais, ou após sua renúncia expressa, com registro em Ata da sessão pública.

10.04.01. As licitantes inabilitadas deverão retirar suas propostas no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da intimação do ato, caso não estejam presentes na sessão em que foram declaradas inabilitadas. Decorrido este prazo e o de recurso, sem que as propostas sejam retiradas, a Comissão de Licitação providenciará a sua destruição.

10.05. Após a fase de habilitação, não cabe desistência da proposta, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente, devidamente comprovado e aceito pela Comissão de Licitação, que se manifestará em ato específico, de forma motivada.

10.06. Após a abertura dos envelopes nº 02, as propostas nelas contidas serão lidas pela Presidente da Comissão de Licitação, devendo em seguida ser rubricadas pelas licitantes presentes que assim desejarem e pela mencionada Comissão.

Roberto Rocha
CPF nº 116640157-8

Matrícula: 70.008-8

Sec. Executivo de Obras/GEOPSM

CENTRAL DE LICITAÇÕES

Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230

Fone: 3439-3165 - Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593

E-MAIL: cpl.olinda@hotmail.com

Presidência
Comissão de Licitação
Chefe do Comitê
1/20

10.07. Em qualquer das fases do processo licitatório, a Comissão de Licitação poderá exigir esclarecimentos por escrito, de qualquer licitante, desde que não resulte em alteração da documentação e das propostas.

10.08. Em cada uma das fases do certame licitatório, a Comissão de Licitação, caso julgue conveniente, poderá suspender a respectiva sessão pública, a fim de que tenha melhores condições de analisar os documentos apresentados, marcando na oportunidade, se possível e necessário, nova data e horário em que voltará a reunir-se com as licitantes.

10.09. Das reuniões da Comissão de Licitação que digam respeito ao recebimento dos envelopes nº 01 e nº 02, ao julgamento de habilitação e propostas e/ou outros assuntos pertinentes, que se façam necessários, serão lavradas atas circunstanciadas, devendo estas ser assinadas pela Comissão de Licitação e por todos os presentes.

10.10. Todos os atos relativos ao processamento da presente licitação serão realizados na sala da Comissão de Licitação, localizada na Avenida Santos Dumont, nº 177, Varadouro, Olinda/PE.

10.11. Como condição prévia ao exame da documentação de habilitação da licitante, a Comissão de Licitação verificará o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação.

10.12. Sempre que julgar necessário, a Comissão de Licitação solicitará parecer técnico e/ou Jurídico para respaldar o exame de documentos de habilitação como também promover diligências.

10.13. Quando todas as licitantes forem inabilitadas ou todas as propostas forem desclassificadas, a Comissão de Licitação poderá fixar o prazo de **08 (oito) dias úteis** para as licitantes apresentarem nova documentação ou outras propostas escoimadas das causas que motivaram a decisão.

11.00. DO JULGAMENTO DA PROPOSTA

11.01. As propostas de preços serão julgadas e classificadas obedecendo ao critério de "menor preço" global ofertado.

11.02. Para o julgamento das propostas, a Comissão de Licitação poderá utilizar-se de assessoramento técnico específico na área de competência cabível, através de parecer que integrará o processo.

11.03. O preço base de referência para a contratação é o estabelecido no subitem 02.01 deste Edital, que será o preço máximo admissível para a contratação da obra objeto desta licitação.

11.04. A Comissão de Licitação verificará a Proposta de Preços quanto a eventuais erros aritméticos, corrigindo-os da seguinte forma:

CENTRAL DE LICITAÇÕES
Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230
Fone: 3439-3165 - Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593
E-MAIL: cpl.olinda@hotmail.com

Roberto Rocha
CREA: 149.700/93
Matrícula: 70.001/0
Sec. Executivo de Obras

Acusatória
Guilherme do Carmo
Chefe do Conselho
Visto

11.04.01. No caso de erro de multiplicação do preço unitário pela quantidade correspondente, o produto será retificado, mantendo-se inalterados o preço unitário e a quantidade.

11.04.02. No caso de erro de somatório, a adição será retificada, mantendo-se inalteradas as parcelas.

11.04.03. No caso de erros de transcrição das quantidades previstas para os serviços, o produto será corrigido devidamente, mantendo-se o preço unitário e se corrigindo a quantidade e o preço total.

11.04.04. No caso de qualquer divergência existente entre os preços da Planilha Orçamentária e a composição detalhada dos preços unitários prevalecerão os preços da Planilha Orçamentária.

11.05. O valor total da proposta será ajustado pela Comissão de Licitação, conforme procedimentos acima, para correção de erros, resultando daí o valor da proposta. Havendo qualquer correção, será notificada a licitante. A recusa injustificada da licitante em aceitar as correções assim procedidas será causa da rejeição da proposta com a sua consequente desclassificação.

11.06. Não serão admitidas cotações de preços diversos para serviços idênticos, a não ser que seja incluída na proposta, justificativa técnica para tal.

11.06.01. Em caso de apresentação de propostas com valores unitários diferentes para itens manifestamente idênticos, a Comissão de Licitação automaticamente promoverá a correção aplicando o menor preço unitário ofertado nesses itens, desconsiderando os outros valores propostos e adequando o valor global proposto.

11.07. Após a verificação dos subitens precedentes, a Comissão de Licitação apreciará a proposta de preços das licitantes habilitadas, desclassificando aquela que:

11.07.01. Contiver vícios insanáveis ou ilegalidades, for omissa ou apresentar irregularidades ou defeitos capazes de dificultar o julgamento.

11.07.02. Estiver em desacordo com qualquer das exigências deste Edital.

11.07.03. Contiver oferta de vantagem não prevista neste Edital.

11.07.04. Deixar de cotar algum item da Planilha de Orçamentária para Licitação.

11.07.05. Apresentar preços unitários ou preço global, superiores àqueles constantes da Planilha Orçamentária elaborada pelo Órgão.

11.07.06. Apresentar preços unitários ou globais simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de


Roberto Rocha
CPL/SGPA
Matrícula: 70.008-8
Sec. Executivo do Órgão

propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie a parcela ou à totalidade da remuneração.

11.07.07. Apresentar, na sua composição de preços, taxa de Encargos Sociais ou BDI inverossímil.

11.07.08. Apresentar preços manifestamente inexequíveis, assim considerados aqueles que não venham a ter demonstrada sua viabilidade, através de documentação que comprove que os custos dos insumos são coerentes com os de mercado e que os coeficientes de produtividade são compatíveis com a execução do objeto do contrato.

11.07.08.01. Considera-se manifestamente inexequível, em um primeiro momento, a proposta cujo valor global proposto seja inferior a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

- a. Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração, ou
- b. O Valor orçado pela Administração, entendido como o valor máximo admitido, incluído o BDI.

11.07.08.02. As propostas classificadas na forma do subitem anterior cujo valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas "a" e "b" do subitem 11.07.08.01, será exigida, para assinatura do contrato, prestação de garantia adicional dentre as modalidades previstas no §1º do artigo 56 da Lei nº 8.666/1993, igual a diferença entre o valor resultante do subitem anterior e o valor da correspondente proposta.

11.07.08.03. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderá ser efetuada diligência, na forma do §3º do artigo 43 da Lei nº 8.666/1993, para efeito de comprovação da exequibilidade, podendo a Comissão de Licitação adotar, dentre outros, os seguintes procedimentos:

- a. Questionamento à proponente para a apresentação de justificativas e comprovações em relação aos custos com indícios de inexequibilidade.
- b. Verificação de acordos coletivos, convenções coletivas ou sentenças normativas em dissídios coletivos de trabalho.
- c. Pesquisas em órgãos públicos ou empresas privadas.
- d. Verificação de outros contratos que o proponente mantenha com a Administração Pública ou com a iniciativa privada.


Roberto Rocha
CREA: 148810/DSP
Matrícula: 70.008-8
Sec. Executivo de Obras/SEOPWD

11.08. Após a eventual desclassificação das propostas que não atenderem às exigências dos itens acima, as demais propostas serão classificadas em ordem crescente dos preços propostos.

11.09. Classificadas as propostas, na hipótese de participação de licitante microempresa (ME) ou empresa de pequeno porte (EPP), será observado o disposto nos artigos 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/2006.

11.09.01. A Comissão de Licitação verificará as propostas classificadas ofertadas por licitantes ME/EPP que sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta classificada em primeiro lugar, desde que a primeira colocada não seja uma empresa enquadrada nessas categorias.

11.09.02. As propostas que se enquadrarem nessa condição serão consideradas empatadas com a primeira colocada e o licitante ME/EPP mais bem classificado será notificado para, se desejar, apresentar uma nova proposta de preço para desempate, obrigatoriamente abaixo da primeira colocada.

11.09.03. A nova proposta de preço deverá ser apresentada de acordo com as regras deste Edital, em sessão pública, no prazo de **02 (dois) dias úteis**, contados da data da Ata ou da intimação do licitante.

11.09.04. Caso a ME/EPP mais bem classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, ou não apresente proposta válida, serão convocadas as demais licitantes ME/EPP participantes que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, segundo o estabelecido nos subitens anteriores.

11.09.05. Caso sejam identificadas propostas de licitantes ME/EPP empatadas, no referido intervalo de 10% (dez por cento), será realizado sorteio para definir qual das licitantes primeiramente apresentará nova oferta, conforme subitens acima.

11.09.06. Havendo êxito no procedimento, e sendo considerada válida a nova proposta apresentada, a ME/EPP assumirá a posição de primeira colocada do certame. Não havendo êxito, ou tendo sido a melhor oferta inicial apresentada por ME/EPP, ou ainda não existindo ME/EPP participante, permanecerá a classificação inicial.

11.10. Havendo eventual empate entre propostas, o critério de desempate será aquele previsto no artigo 3º, § 2º, da Lei nº 8666/1993.

11.10.01. Persistindo o empate, o critério de desempate será o sorteio, em ato público, para o qual os licitantes serão convocados.

Roberto S. Rocha
CPF: 000.000.000-00
Matrícula: 70.000-8
Sec. Executivo de Obras/SEOPMO

Coordenadora
Comissão de Licitação
Chefe de Comissão
11/10

12.00. DA DIVULGAÇÃO DOS RESULTADOS

12.01. A Comissão de Licitação fará divulgar os resultados dos julgamentos desta licitação, na forma prevista no §1º do art. 109 da Lei Federal nº 8.666/1993 e demais normas legais pertinentes.

13.00. DOS RECURSOS

13.01. Dos atos da Comissão de Licitação ou da Secretaria Executiva de Obras, decorrentes da aplicação da legislação em que se fundamenta a presente licitação, cabe recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da intimação do ato ou da lavratura da Ata, nos casos de:

13.01.01. Habilitação ou inabilitação da licitante;

13.01.02. Julgamento das propostas; e

13.01.03. Anulação ou revogação da licitação.

13.02. A intimação dos atos referidos acima será feita mediante publicação na imprensa oficial, salvo para os casos previstos nos subitens 13.01.01 e 13.01.02 deste Edital, se presentes os representantes das licitantes no ato em que foi adotada a decisão, quando poderá se feita por comunicação direta às licitantes e lavrada em Ata.

13.03. Os recursos previstos para os casos mencionados nos subitens 13.01.01 e 13.01.02 deste Edital terão efeito suspensivo, podendo a autoridade competente, motivadamente e presente razões de interesse público, atribuir aos recursos interpostos referidos no subitem 13.01.03 deste Edital, eficácia suspensiva.

13.04. Interposto, o recurso será comunicado às demais licitantes, que poderão impugná-lo no prazo de 05 (cinco) dias úteis.

13.05. O recurso será dirigido a Secretaria Executiva de Obras, por intermédio da Presidente da Comissão de Licitação, a qual poderá reconsiderar sua decisão, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, fazê-lo subir, devidamente informado, devendo, neste caso, a decisão ser proferida dentro do prazo de 05 (cinco) dias úteis, contado do recebimento do recurso, sob pena de responsabilidade.

13.06. Nenhum prazo de recurso, representação ou pedido de reconsideração se inicia ou corre sem que os autos do processo estejam com vista franqueada às licitantes.

14.00. DA HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

14.01. Decididos os recursos e constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente homologará o procedimento licitatório e adjudicará o objeto ao licitante vencedor.

Roberto Rocha
CREA - 000000000
Matrícula: 70.006-8
Sec. Executiva de Obras e Serviços

CENTRAL DE LICITAÇÕES

Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230

Fone: 3439-3165 - Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593

E-MAIL: cpl.olinda@hotmail.com

Comissão de Licitação
Chefe de Comissão

15.00. DO CONTRATO

15.01. Este Edital e seus anexos farão partes integrantes do Contrato a ser firmado entre o Município de Olinda e a licitante vencedora, no qual ficará estabelecido que o foro da Cidade de Olinda será o único competente para dirimir todas e quaisquer dúvidas oriundas da interpretação dos termos contidos no instrumento contratual.

15.02. A licitante vencedora será convocada para assinar o instrumento de contrato, devendo fazê-lo no prazo máximo de **até 05 (cinco) dias úteis**, contados a partir da data da convocação oficial, sob pena de decair o direito à contratação, nos termos do art. 64 da Lei nº 8.666/1993 e demais normas legais pertinentes.

15.03. Ficará a Contratada na obrigação de providenciar, por sua conta e responsabilidade, a seguinte documentação:

a) A Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, no prazo de até 10 dias após a assinatura do contrato ou expedição da Ordem de Serviço, conforme Art. 28, § 1º, da Resolução CONFEA nº 1025, de 30 de outubro de 2009 ou Registro de Responsabilidade Técnica – RRT, antes do início das atividades, conforme Resolução CAU/BR nº 184, de 22 de novembro de 2019;

b) O Cadastro Nacional de Obras do INSS – CNO, no prazo de até 30 dias contados do início das atividades, conforme Art. 5º, da Instrução Normativa RFB nº 1845, de 22 de novembro de 2018, se for o caso.

15.04. A prorrogação dos prazos de execução e vigência do contrato será precedida da correspondente adequação do cronograma físico-financeiro, bem como de justificativa e autorização da autoridade competente para a celebração do ajuste, devendo ser formalizada nos autos do processo administrativo.

16.00. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

16.01. A Contratada deverá prestar garantia de execução do contrato, em percentual equivalente a 5% (cinco por cento) do valor global do Contrato, no prazo de 05 (cinco) dias úteis contados da assinatura do instrumento contratual, podendo optar por uma das modalidades previstas no art. 56, §1º, incisos I, II e III da Lei nº 8.666/1993.

16.02. A fiança será prestada por entidade financeira, devendo constar, entre outras condições do instrumento, a expressa renúncia, pelo fiador, aos benefícios do art. 827 do Código Civil Brasileiro.

16.03. O seguro-garantia consistirá na emissão de apólice, por entidade seguradora em funcionamento no Brasil, legalmente autorizada, em favor do Município de Olinda, cobrindo o risco de inadimplência do contrato.


Roberto Rocha
CREA - ROR/RO/SP
matrícula: 70.008-8
Sec. Executivo de Obras/SECOPMO


Procuradoria
Município de Olinda
Chefe do Departamento

16.04. A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em favor da Contratante em conta bancária/banco a serem indicados pela Contratante, devendo a Contratada apresentar o comprovante diretamente na Secretaria Executiva de Obras.

16.05. A garantia do contrato, após verificado o cumprimento das obrigações contratuais, será devolvida mediante requerimento da Contratada ao Município de Olinda, após lavratura do termo de recebimento definitivo da obra, desde que não tenham apresentado quaisquer defeitos, sem prejuízo da responsabilidade técnica prevista no Código Civil Brasileiro, cabendo atualização monetária quando prestada em dinheiro.

16.06. No caso de alteração do valor do contrato ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada à nova situação ou renovada, seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação.

16.07. Poderá ser exigida garantia adicional, em qualquer das modalidades previstas no §1º do art. 56 da lei nº 8.666/1993 e demais normas legais pertinentes, no caso de proposta classificada nos termos do §2º do art. 48 da mesma Lei.


17.00. DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO

17.01. Nos termos do art. 65, §1º, da Lei nº 8.666/1993, a Contratada ficará obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários para a execução do objeto.

17.02. A diferença percentual entre o valor global do contrato e o obtido a partir dos custos unitários do sistema de referência utilizado na elaboração do orçamento-base da licitação não poderá ser reduzida, em favor da Contratada, em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária, exceto em casos excepcionais e devidamente justificados, para a preservação do equilíbrio econômico-financeiro do contrato, devendo ser assegurada a manutenção da vantagem da proposta vencedora diante da proposta da segunda colocada na licitação e observados, nos custos unitários dos aditivos contratuais, os limites estabelecidos para os custos unitários de referência.

17.03. Uma vez autorizado o pagamento de serviços extras, entendidos como aqueles serviços não constantes na planilha orçamentária, o preço unitário do mesmo deverá ser correspondente ao previsto na tabela de referência abaixo especificada referentes à data do orçamento da licitação: **SINAPI JANEIRO/2022 – ONERADA.**

17.04. Em relação aos serviços extras não tabelados, as composições dos preços unitários serão realizadas pela Administração Pública ou pela Contratada, neste último caso aprovada a composição pela Administração Pública, considerando-se, primeiramente, os preços insumos das tabelas de referência oficiais com a mesma data base das tabelas referenciadas que foram utilizadas na elaboração do orçamento e, quando da ausência dos insumos das tabelas de referência, os preços dos insumos de mercado (cotações) referentes ao momento da ocorrência do serviço extra.


Roberto Rocha
CREA: 148810/DSP
Matrícula: 70.008-B
Sec. Executivo de Obras/SFOPM

CENTRAL DE LICITAÇÕES
Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230
Fone: 3439-3165 - Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593
E-MAIL: cpl.olinda@hotmail.com

Procuradoria do Município
Guilherme de...
Chefe de...


17.05. Quando da fixação dos preços dos serviços extras tabelados, os preços dos serviços obtidos nas tabelas de referência serão corrigidos monetariamente pelo índice de reajuste contratual verificado entre a data do orçamento e o último reajuste contratual.

17.06. Quando da fixação dos preços dos serviços extras não tabelados, os preços dos insumos obtidos nas tabelas de referência serão corrigidos monetariamente pelo índice de reajuste contratual verificado entre a data do orçamento e o último reajuste contratual, e os preços dos insumos cujos preços foram cotados serão os resultantes das cotações de mercado.

17.07. Sobre o preço dos serviços extras tabelados ou compostos incluir-se-á a taxa de BDI constante da proposta de preço da Contratada ou do orçamento elaborado pela Administração, o que for menor, aplicando-se, na sequência, o fator K de deságio:

$$K = \frac{\text{Valor global da proposta vencedora}}{\text{Valor global do orçamento estimado}}$$

17.08. Quando do seguinte reajuste contratual, será aplicado o índice anual cheio sobre os insumos ou serviços extras cujos preços foram obtidos nas tabelas de referência; e, sobre os insumos cotados, aplicar-se-á o índice correspondente apenas aos meses transcorridos entre a data a que a cotação se refere e a data do reajuste que se estiver realizando.

17.09. Eventuais serviços excedentes deverão ser pagos de acordo com os preços unitários válidos no momento da medição, carecendo de específica autorização do Contratante e, ainda, devendo-se aferir se os acréscimos solicitados pela Contratada redundaram, ou não, de eventual erro de projeto, de modo a se observarem as regras protetivas ao erário.

18.00. DA FISCALIZAÇÃO

18.01. O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços, dos materiais, técnicas e equipamentos empregados, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do ajuste, que serão exercidos por um ou mais representantes da Contratante, especialmente designados, na forma dos arts. 67 e 73 da Lei nº 8.666/1993;

18.02. Para fins descritos no item acima, será designado servidor responsável por fiscalizar a execução do contrato;

18.03. A Contratante, por intermédio do responsável pela fiscalização, poderá rejeitar serviços que estiverem em desacordo com o contrato, o projeto ou com as normas da ABNT, devendo a Contratada permitir pleno acesso da fiscalização aos locais da obra, além de dispor todos os elementos necessários ao desempenho dessa função.

18.04. A fiscalização terá poderes para sustar o andamento de serviços prestados em desacordo com o estabelecido no contrato, comunicando à autoridade competente, para que sejam adotadas as providências legais cabíveis, em especial a emissão imediata de ordem de paralisação da obra.

Robert E. Rocha
CREA: 14870/DFSP
Matrícula: 70.008-8
Sec. Executivo de Obras e OBRAS

CENTRAL DE LICITAÇÕES

Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230

Fone: 3439-3165 - Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593

E-MAIL: cpl.olinda@hotmail.com

Procuradoria -
Guarante o cumprimento
Chefe do Departamento
12/3

18.05. Em caso de faltas que possam constituir situações passíveis de penalização, deve a fiscalização informar o fato ao setor competente, instruindo o seu relatório com os documentos necessários à comprovação da irregularidade.

18.06. O acompanhamento, o controle, a fiscalização e avaliação de que trata este item não excluem a responsabilidade da Contratada e nem confere à Contratante responsabilidade solidária, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades ou danos na execução da obra.

18.07. A Contratante se reserva o direito de rejeitar, no todo ou em parte, serviços da obra ora contratada, prestados em desacordo com o Projeto Básico.

19.00. DA MEDIÇÃO E DO PAGAMENTO

19.01. A medição dar-se-á mensalmente, período em que também serão emitidos os Boletins de Medição, pela Fiscalização da Secretaria Executiva de Obras;

19.02. O boletim de medição, memória de cálculo, documentação fotográfica e *As Built* deverão ser elaborados pela Fiscalização da Secretaria Executiva de Obra sem conjunto com o engenheiro(a) da Contratada;

19.03. Os diversos itens de serviços, constantes na planilha, serão medidos pelas respectivas unidades de medida, considerando as determinações consignadas nas Normas Técnicas preestabelecidas e/ou as condições previstas no Termo de Referência, nos quantitativos efetivamente executados a cada mês, com base nos preços unitários adjudicados, contratados e registrados na planilha orçamentária da empresa vencedora do certame.

19.04. O pagamento será efetuado, em até 30 dias, contados a partir da data da apresentação da Nota Fiscal/Fatura, devidamente atestada pela fiscalização da Secretaria Executiva de Obras.

19.05. A Nota Fiscal/Fatura será emitida pela Contratada de acordo com os seguintes procedimentos:

19.05.01. Na periodicidade prevista no Cronograma Físico-Financeiro, a Contratada apresentará a planilha com os serviços executados e respectiva memória de cálculo detalhada e relatório fotográfico.

19.05.02. Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade.

19.06. A Contratante terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de entrega da planilha referida no item 19.05.01, para realizar a respectiva medição dos serviços assim como para avaliar se os serviços foram realizados em conformidade com suas especificações.


Roberto Rocha
CPL/SGPA
Matrícula: 70.008-8
Sec. Executiva de Obras (SEOPM)

CENTRAL DE LICITAÇÕES

Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230

Fone: 3439-3165 - Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593

E-MAIL: cpl.olinda@hotmail.com


Procuradoria
Guarido do
Chefe de Gabinete

19.07. No caso de etapas não concluídas, sem prejuízo das sanções cabíveis, serão pagos apenas os serviços efetivamente executados, devendo a Contratada adequar o cronograma na etapa subsequente.

19.08. A conclusão da medição definitiva não isenta a Contratada das responsabilidades contratuais, nem implica aceitação definitiva dos serviços executados.

19.09. Concluída a medição definitiva, a Contratada emitirá Nota Fiscal/Fatura no valor atestado, acompanhada da planilha de medição de serviços e de memória de cálculo detalhada.

19.10. O "atesto" da Nota Fiscal/Fatura fica condicionado à verificação da conformidade da Nota Fiscal/Fatura apresentada pela Contratada com os serviços efetivamente executados, bem como à demonstração de que a empresa mantém as condições de habilitação analisadas no decorrer do certame licitatório.

19.11. Constituem condições para o pagamento da primeira parcela a regularização dos serviços junto ao CREA-PE e/ou CAU-PE, a emissão da Anotação de Responsabilidade Técnica - ART(e/ou do Registro de Responsabilidade Técnica - RRT) referente aos serviços e a comprovação de matrícula do serviço junto à Previdência Social.

19.12. O pagamento somente será efetuado após o "atesto", pelo servidor competente, da Nota Fiscal/Fatura apresentada pela Contratada, acompanhada dos demais documentos exigidos neste Edital, em pelo menos, 03 (três) vias sendo: 01 (uma) da Secretaria Executiva de Obras, 01 (uma) da SEFAD e 01(uma) do Credor, que deverá constar rigorosamente a sequência abaixo as informações, no campo de "Discriminação dos Serviços":

- A) Modalidade de Licitação e nº;
- B) Número do Contrato;
- C) Objeto;
- D) Número do Cadastro Nacional de Obras CNO;
- E) Número da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART do engenheiro responsável pela fiscalização do objeto (ou Registro de responsabilidade Técnica – RRT);
- F) Número do Boletim de Medição;
- G) Período da Medição;

19.13. O pagamento dos serviços executados será efetuado pela Contratante após a apresentação dos seguintes documentos:

19.13.01. Guia da Previdência Social – GPS, específica da matrícula CNO da obra, correspondente às obrigações sociais do pessoal empregado na execução da obra objeto deste Edital, relativa ao mês de competência anterior ao do pagamento, devidamente quitada.

19.13.02 Guia de recolhimento do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, relativo ao mês de competência anterior ao do pagamento devidamente quitada.

19.13.03. Folha de pagamento relativa ao pessoal empregado na execução do objeto deste Edital, correspondente ao mês de competência anterior ao do pagamento devidamente quitada.

19.14. Havendo erro na apresentação de qualquer dos documentos exigidos nos subitens anteriores ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará pendente até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

19.15. Na ocasião do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista nas legislações aplicáveis.

19.16. O pagamento será efetuado por meio de transferência bancária, na agência e estabelecimento bancário indicado pela Contratada, ou por outro meio previsto na legislação vigente.

19.17. A Contratante não se responsabilizará por qualquer despesa que venha a ser efetuada pela Contratada que porventura não tenha sido acordada no contrato.

19.18. O pagamento da última parcela ficará condicionado à apresentação da Certidão de baixa do CNO (Cadastro Nacional de Obras), conforme o caso e nos termos instituídos no disciplinamento legal regente.

19.19. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido de alguma forma para tanto, o valor devido deverá ser acrescido de encargos moratórios proporcionais aos dias de atraso, apurados desde a data limite prevista para o pagamento até a data do efetivo pagamento, aplicando-se a seguinte fórmula:

$$EM = I \times N \times VP$$

Onde:

EM = Encargos moratórios

N - Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de atualização financeira = 0,0001644, assim apurado:

$$I = \frac{(TX/100)}{365} \times \frac{6}{365} = 0,0001644$$

TX = Percentual da taxa anual = 6%

19.20. Na hipótese de eventual antecipação de pagamento, a Administração procederá ao correspondente desconto, baseado em taxas de juros vigente no mercado financeiro. A taxa para desconto será publicada pela Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração a cada trimestre, através de portaria específica.

19.21. Quanto ao pagamento dos itens Administração Local e Manutenção do Canteiro de Obras, constantes na planilha de preços e no cronograma-físico financeiro, deve-se observar o seguinte:


Roberto
Município: Olinda
Sec. Executivo de Administração

CENTRAL DE LICITAÇÕES
Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230
Fone: 3439-3165 - Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593
E-MAIL: cpl.olinda@hotmail.com

Procuradoria



19.21.01. Os pagamentos deverão ser realizados proporcionalmente ao verificado na execução financeira da obra, mantendo-se inalterado o valor total previsto, vedada a utilização de critério de pagamento segundo um valor fixo mensal.

19.21.02. Os pagamentos somente serão atestados se constatada a produtividade do faturamento de outros serviços da planilha, sendo vedado o faturamento de forma isolada ou exclusiva de quaisquer destes dois itens, em conjunto ou separadamente.

20.00. DO REAJUSTE

20.01. Decorrido o prazo de 12 (doze) meses, contados a partir da data de apresentação da proposta, poderá ser concedido reajuste do preço, de acordo com a variação do Índice Setorial de Custo da Construção Civil fornecido pela Fundação Getúlio Vargas - FGV, para os contratos de Obras e Serviços de Engenharia, de acordo com a fórmula abaixo:

$$R = P_0 \{ (I_1/I_0) - 1 \}$$

Onde:

R = Valor do Reajuste

P₀ = Valor do preço básico a ser reajustado

I₁ = Índice Nacional da Construção Civil - INCC, da Fundação Getúlio Vargas, referente ao mês de reajuste.

I₀ = Índice Nacional da Construção Civil - INCC, da Fundação Getúlio Vargas, relativo à data base da proposta.

20.02. O reajuste do preço deverá ser apresentado em Fatura/Nota Fiscal Complementar. Enquanto não divulgado será calculado de acordo com o índice correspondente do mês em que os serviços forem executados, o reajuste será calculado de acordo com o último índice conhecido, cabendo a correção de cálculo quando publicado o índice definitivo.

20.03. Os preços ofertados serão considerados fixos e irreajustáveis pelo prazo de 12 meses.

20.04. Na hipótese de eventuais atrasos de responsabilidade da Contratada, não incidirá reajuste sobre o período correspondente.

20.05. A empresa contratada deverá pleitear o reajuste dos preços até a data anterior à efetivação da prorrogação contratual, sob pena de, não o fazendo tempestivamente, ocorrer à preclusão do seu direito.

21.00. DO RECEBIMENTO DO OBJETO

21.01. O objeto será recebido:

21.01.01. De forma provisória, pelo responsável pelo seu acompanhamento e fiscalização, mediante a emissão de termo circunstanciado, assinado pelas partes, no prazo máximo de 15 (quinze) dias da comunicação escrita da Contratada quanto à finalização da obra, e observado o disposto no subitem 21.02, abaixo:

21.01.02. De forma definitiva, por servidor ou comissão designada para este fim, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 90 (noventa) dias.

Procuradoria
Guarante de
Chefe de Comissão
Moto


Roberto Rocha
CREA: 148810/DSP
Nº de Matr.: 70.008-B
Sec. Executivo de Obras-SEOP/MO

21.02. A Contratante realizará inspeção minuciosa de todos os serviços e obras executadas, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pela obra, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários.

21.03. Após tal inspeção, será lavrado Termo de Recebimento Provisório, relatando eventuais pendências verificadas e o prazo de que dispõe a Contratada para saná-las.

21.04. Em caso de serem apontadas pendências no referido Termo de Recebimento Provisório, a Contratada fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam todas elas devidamente sanadas.

21.05. Dentro do prazo assinalado no Termo de Recebimento Provisório e após o atendimento das pendências apontadas, a Contratada deve realizar comunicação escrita a Contratante, solicitando a realização de nova vistoria, a fim de comprovar a adequação do objeto aos termos contratuais.

21.06. O Termo de Recebimento Definitivo da obra contratada somente será lavrado após o atendimento de eventuais exigências da fiscalização quanto às pendências relatadas no Termo de Recebimento Provisório.

21.07. Na hipótese de o Termo de Recebimento Provisório ser lavrado sem a indicação de pendências, transcorrido o prazo de observação, a que se refere o art. 73, I, "b", da Lei nº 8.666/1993, será lavrado o Termo de Recebimento Definitivo pela Contratante.

21.08. Se não for lavrado o Termo de Recebimento Definitivo ou realizada a nova vistoria, reputar-se-á como realizado o recebimento da obra, desde que a Contratada tenha comunicado o fato à Administração nos 15 (quinze) dias anteriores ao decurso dos respectivos prazos.

21.09. Até a data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo da obra, a Contratada fica responsável pela guarda do bem imóvel, equipamentos, objetos, móveis e utensílios, zelando pelo Patrimônio Público do Município de Olinda, assumindo inteira responsabilidade civil, penal e administrativa, por quaisquer danos e/ou prejuízos que diretamente venha causar ao Município de Olinda ou a terceiros decorrentes de sua culpa ou dolo.

21.10. O Termo de Recebimento Definitivo não isenta a Contratada das responsabilidades cominadas no art. 618 do Código Civil Brasileiro.

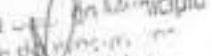
22.00. DAS PRERROGATIVAS DA CONTRATANTE

22.01. O regime jurídico que rege esta licitação confere ao Município as prerrogativas constantes dos arts. 58 e seguintes da Lei 8.666/1993, as quais são reconhecidas pela Contratada.


Roberto E. Rocha
CREA: 148510/25P
Matrícula: 70.000

Sec. Executivo de Obras e Serviços
CENTRAL DE LICITAÇÕES

Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230
Fone: 3439-3165 - Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593
E-MAIL: cpl.olinda@hotmail.com

Procuradoria - 
Chefe do Município
Voto

23.00. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

23.01. As obrigações da Contratante e da Contratada são as estabelecidas no Projeto Básico, na minuta do Contrato, bem como neste Edital e seus Anexos e na proposta apresentada.

24.00. DA SUBCONTRATAÇÃO

24.01. Não será permitida a subcontratação total do objeto desta licitação, podendo, no entanto, ocorrer à subcontratação de partes desses serviços ou de tarefas às subempreiteiras ou empresas especializadas, mediante prévia e expressa autorização da Administração, mantidas, contudo, integral única e exclusiva responsabilidade da empresa contratada.

24.02. Não se admite a subcontratação de itens de serviços que tenham sido exigidos para fins de qualificação técnica.

25.00. DAS HIPÓTESES DE RESCISÃO CONTRATUAL

25.01. O Contrato poderá ser rescindido nas seguintes condições, sem prejuízo do disposto no art. 78 da Lei nº 8.666/1993 e alterações:

I – Pela Contratante, unilateralmente, em caso de inexecução do objeto contratado, bem como variação de interesse, nos termos do art. 58, II c/c art. 79, I, da Lei 8.666/1993. Não sendo permitida esta a Contratada, por tratar-se de preceito de ordem pública, em que se observa o interesse público, e atribuível, tão somente, ao Ente Federativo.

25.02. Na hipótese de rescisão contratual nas formas previstas nos incisos I a XI, art. 78 da Lei nº 8.666/1993 e demais normas legais pertinentes, terá a Contratada direito, exclusivamente, ao pagamento dos serviços corretamente executados.

25.03. Quando a rescisão ocorrer com base nos incisos XII a XVII, art. 78 da Lei nº 8.666/1993 e demais normas legais pertinentes, sem que haja culpa da Contratada, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito a:

- I – devolução de garantia;
- II – pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão;
- III – pagamento do custo da desmobilização.

25.04 A Contratada reconhecerá o direito da Contratante de paralisar a qualquer tempo ou suspender a execução dos serviços, mediante o pagamento único e exclusivo dos trabalhos já executados, sem qualquer indenização pelos materiais que não estiverem aplicados dentro das especificações prévias, bem como sem qualquer ônus, encargos ou indenizações pelos materiais já colocados no canteiro da obra.

25.05 A rescisão do contrato poderá ser amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para a Administração, nos termos do inciso II, art. 79, da Lei nº 8.666/1993.


Roberto E. Rocha
CPLA: 142210093
Matricula: 70.008-8

26.00. DAS PENALIDADES

26.01. Se a CONTRATADA desistir da efetivação do objeto do certame, ou atrasar a execução da obra, ficará sujeita às sanções previstas no Decreto nº 213/2002 alterado pelo Decreto 120/2011, do Município de Olinda, que dispõe sobre a aplicação de multas previstas na Lei Federal 8.666/1993 e suas alterações posteriores, e suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com o Município de Olinda, por prazo de até 02 (dois) anos, devendo o valor da multa ser recolhido na rede bancária autorizada, através de **DAM - Documento de Arrecadação Municipal**, no prazo de 03 (três) dias a contar do recebimento da notificação da penalidade, sem prejuízo da aplicação de outras sanções previstas no Art. 87 da Lei nº 8.666/1993 e suas alterações.

26.02. Antes da aplicação de qualquer sanção ou penalidade à Contratada, será assegurada à mesma o contraditório e a ampla defesa.

26.03. Na forma do disposto no Art. 90 da Lei de Licitações e Contratos Administrativos, a pessoa que "Frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo do procedimento licitatório, com o intuito de obter, para si ou para outrem, vantagem decorrente da adjudicação do objeto" poderá ser punida com pena de detenção de 02 (dois) a 04 (quatro) anos e multa.

27.00. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

27.01. As licitantes interessadas em obter quaisquer esclarecimentos acerca da presente licitação deverão solicitá-los por escrito, até **05 (cinco) dias úteis** anteriores à sessão inaugural, através de documento assinado por seu representante legal ou procurador com poderes para tal (documento comprobatório devidamente anexado), devendo o mesmo ser registrado no Protocolo da Central de Licitações, no horário das **08h00min às 14h00min**.

27.02. A autoridade competente poderá revogar a licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

27.03. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

27.04. As licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

27.05. A participação na licitação implica plena aceitação, por parte da licitante, das condições estabelecidas neste Instrumento Convocatório e seus Anexos, bem como da obrigatoriedade do cumprimento das disposições nele contidas.

27.06. É facultada à Comissão de Licitação ou Autoridade Superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar no ato da sessão pública.

Roberto F. Rocha
CPF: 14251010157
Nº de Inscrição: 70.008
Sec. Estadual de Obras

27.07. Como resultado das diligências acima referidas, objetivando um juízo de verdade real, será permitida a inclusão de documentos ou informações necessários para apurar fatos existentes à época da licitação, concernentes à proposta de preços ou habilitação dos participantes, porém não documentados nos autos.

27.08. As licitantes, quando solicitadas, deverão disponibilizar todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados solicitados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação e da correspondente Certidão de Acervo Técnico – CAT, endereço atual da contratante e local em que foram executadas as obras e serviços de engenharia.

27.09. As normas que disciplinam este certame serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

27.10. O desatendimento das exigências formais não essenciais não importará o afastamento da licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.


27.11. Em caso de divergência entre as disposições deste Edital e de seus Anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerão as deste Edital.

27.12. Os casos omissos serão dirimidos pela Comissão de Licitação com base nas disposições da Lei nº 8.666/1993 e alterações, e demais diplomas legais eventualmente aplicáveis.

27.13. O Edital completo será disponibilizado para ser consultado e/ou retirado na sala da Central de Licitações, no endereço citado no preâmbulo deste Edital, no horário das 08h00min às 14h00min. No caso de retirada do Edital, a interessada deverá apresentar CD-ROM, DVD-ROM ou pendrive, a fim de que seja procedida sua transcrição por cópia. Poderá também ser solicitado por e-mail cpl_olinda@hotmail.com ou obtido no endereço eletrônico www.licitacoes.olinda.pe.gov.br.

Olinda, 24 de maio de 2022.


Roberto Ferreira Rocha
Secretário Executivo de Obras
CREA: 148810/DSP
Matrícula: 70.006-8
Sec. Executivo de Obras/SGPMD


Chefe do Conselho Administrativo



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGRA
2071

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO I - MINUTA DO CONTRATO

Contrato nº _____/2022.

CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM, O MUNICÍPIO DE OLINDA, ATRAVÉS DA SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS E A EMPRESA _____.

O **MUNICÍPIO DE OLINDA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede à Rua de São Bento, nº 123, Varadouro, Olinda/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.404.184/0001-09, neste ato representado, por força do §2º do art. 17 da Lei 6.048/2018 e do art. 1º do Decreto Municipal nº 119/2010, pelo Secretário Executivo de Obras, _____ brasileiro, (estado civil), (profissão), inscrita no CPF/MF sob o nº _____, domiciliado na cidade _____, doravante denominado de **CONTRATANTE**, e de outro lado, a empresa _____, com sede à _____ na cidade _____, com CNPJ nº _____, representada pelo Sr. _____, brasileiro, (estado civil), (profissão), portador da cédula de identidade nº. _____, inscrito no CPF sob o nº _____, residente e domiciliado na cidade _____, doravante denominada de **CONTRATADA**, têm justo e convencionado o presente Contrato, decorrente do **Processo Licitatório nº _____/2022**, realizado sob a modalidade **Tomada de Preços nº _____/2022**, do tipo "menor preço" global, sob o regime de empreitada por preço unitário, através da execução indireta, que se regerá pelas cláusulas e condições a seguir expressas:


CLÁUSULA PRIMEIRA – DO REGIME JURÍDICO

A obra, objeto do presente Contrato, está plenamente vinculada ao instrumento convocatório da licitação, Tomada de Preços nº 004/2022, Processo Licitatório nº 031/2022 e seus Anexos e à Proposta apresentada pela ora contratada, e rege-se pela Lei Federal nº 8.666/1993 e alterações, por suas cláusulas e pelos preceitos de Direito Público.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO OBJETO

Constitui objeto deste Contrato a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.


Roberto F. Almeida
CREA-1488100/SP
Matrícula: 70.008-E
Sec. Executivo de Obras/SEOPMO


Procuradoria
Chefe de Comissão
Visto

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS PRAZOS

3.1 O prazo de execução da obra será de **09 (nove) meses**, contados a partir da expedição da Ordem de Serviço, conforme Cronograma.

3.2 O prazo de vigência do Contrato será de **12 (doze) meses** consecutivos, contados a partir da assinatura do Contrato, podendo ser prorrogado, a critério da Administração, desde que comprovada a ocorrência de quaisquer dos motivos previstos no §1º do artigo 57 da Lei nº 8.666/1993.

CLÁUSULA QUARTA – DO PREÇO

4.1 Como contraprestação à execução da obra, objeto deste Contrato, a Contratante pagará à Contratada o valor global de R\$ _____ (por extenso) referente à execução total da obra.

4.2 No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, bem como taxas de licenciamento, administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

CLÁUSULA QUINTA – DA CLASSIFICAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos alocados para a realização do objeto desta licitação são oriundos da seguinte dotação orçamentária: Programa: 3027 – DESENVOLVIMENTO DO ESPORTE, PRÁTICA DO LAZER E PROGRAMA DAS PPI's; Ação: 3046 – PLANO MUNICIPAL DE CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE ESPORTE, LAZER E CONVÍVIO SOCIAL; Subação: 393 – IMPLANTAR E REVITALIZAR PRAÇAS, JARDINS E ÁREAS VERDES; Elemento Despesa: 44.90.51 – OBRAS E INSTALAÇÕES; Fontes: 1500 – RECURSOS ORDINÁRIOS, conforme Nota de Empenho n.º _____, datada de _____, no valor total de R\$ _____ (_____).

CLÁUSULA SEXTA – DA MEDIÇÃO E DO PAGAMENTO

6.1 A medição dar-se-á mensalmente, período em que também serão emitidos os Boletins de Medição, pela Fiscalização da Secretaria Executiva de Obras;

6.2 O boletim de medição, memória de cálculo, documentação fotográfica e *As Built* de verão ser elaborados pela Fiscalização da Secretaria Executiva de Obra sem conjunto com o engenheiro(a) da Contratada;

6.3. Os diversos itens de serviços, constantes na planilha, serão medidos pelas respectivas unidades de medida, considerando as determinações consignadas nas Normas Técnicas preestabelecidas e/ou as condições previstas no Termo de Referência, nos quantitativos

Roberto E. F. Costa
CREA: 14888-0/PE
Matrícula: 70.008-0

Sec. Executivo de Obras/SEO/1940

CENTRAL DE LICITAÇÕES

Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230

Fone: 3439-3165- Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593

E-MAIL: cpl@olinda@hotmail.com

Procuradoria Municipal
Governador do Município
Chefe do Comitê
Visto

efetivamente executados a cada mês, com base nos preços unitários adjudicados, contratados e registrados na planilha orçamentária da empresa vencedora do certame.

6.4 O pagamento será efetuado, em até 30 dias, após a execução do serviço, contados a partir da data da apresentação da Nota Fiscal/Fatura, devidamente atestada pela fiscalização da Secretaria Executiva de Obras.

6.5 A Nota Fiscal/Fatura será emitida pela Contratada de acordo com os seguintes procedimentos:

- I. Na periodicidade prevista no Cronograma Físico-Financeiro, a Contratada apresentará a planilha com os serviços executados e respectiva memória de cálculo detalhada e relatório fotográfico.
- II. Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade.
- III. A Contratante terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de entrega da planilha referida no inciso I, para realizar a respectiva medição dos serviços assim como para avaliar se os serviços foram realizados em conformidade com suas especificações.

6.6 No caso de etapas não concluídas, sem prejuízo das sanções cabíveis, serão pagos apenas os serviços efetivamente executados, devendo a Contratada adequar o cronograma na etapa subsequente.

6.7 A conclusão da medição definitiva não isenta a Contratada das responsabilidades contratuais, nem implica aceitação definitiva dos serviços executados.

6.8 Concluída a medição definitiva, a Contratada emitirá Nota Fiscal/Fatura no valor atestado, acompanhada da planilha de medição de serviços e de memória de cálculo detalhada.

6.9 O "atesto" da Nota Fiscal/Fatura fica condicionado à verificação da conformidade da Nota Fiscal/Fatura apresentada pela Contratada com os serviços efetivamente executados, bem como à demonstração de que a empresa mantém as condições de habilitação analisadas no decorrer do certame licitatório.

6.10 Constituem condições para o pagamento da primeira parcela a regularização dos serviços junto ao CREA-PE e/ou CAU-PE, a emissão da Anotação de Responsabilidade Técnica - ART(e/ou do Registro de Responsabilidade Técnica - RRT) referente aos serviços e a comprovação de matrícula do serviço junto à Previdência Social.

6.11 O pagamento somente será efetuado após o "atesto", pelo servidor competente, da Nota Fiscal/Fatura apresentada pela Contratada, acompanhada dos demais documentos exigidos no Edital, em pelo menos, 03 (três) vias sendo: 01 (uma) da Secretaria Executiva de

Roberto C. Rocha
Diretor de Licitação
M. 70.009-5
CENTRAL DE LICITAÇÕES

Procurador
Chefe do Comissão
Visto

Obras, 01 (uma) da SEFAD e 01(uma) do Credor, que deverá constar rigorosamente a sequência abaixo as informações, no campo de "Discriminação dos Serviços":

- A) Modalidade de Licitação e nº;
- B) Número do Contrato;
- C) Objeto;
- D) Número do Cadastro Nacional de Obras CNO;
- E) Número da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART do engenheiro responsável pela fiscalização do objeto (ou Registro de Responsabilidade Técnica – RRT);
- F) Número do Boletim de Medição;
- G) Período da Medição;

6.12 O pagamento dos serviços executados será efetuado pela Contratante após a apresentação dos seguintes documentos:

- I. Guia da Previdência Social – GPS, específica da matrícula CNO da obra, correspondente às obrigações sociais do pessoal empregado na execução da obra objeto deste Contrato, relativa ao mês de competência anterior ao do pagamento, devidamente quitada.
- II. Guia de recolhimento do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, relativo ao mês de competência anterior ao do pagamento devidamente quitada.
- III. Folha de pagamento relativa ao pessoal empregado na execução do objeto deste Contrato, correspondente ao mês de competência anterior ao do pagamento devidamente quitada.

6.13 Havendo erro na apresentação de qualquer dos documentos exigidos nos subitens anteriores ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará pendente até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante.

6.14 Na ocasião do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista nas legislações aplicáveis.

6.15 O pagamento será efetuado por meio de transferência bancária, na agência e estabelecimento bancário indicado pela Contratada, ou por outro meio previsto na legislação vigente.

6.16 A Contratante não se responsabilizará por qualquer despesa que venha a ser efetuada pela Contratada que porventura não tenha sido acordada no Contrato.

6.17 O pagamento da última parcela ficará condicionado à apresentação da Certidão de baixa do CNO (Cadastro Nacional de Obras), conforme o caso e nos termos instituídos no disciplinamento legal regente.

6.18 Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido de alguma forma para tanto, o valor devido deverá ser acrescido de encargos

moratórios proporcionais aos dias de atraso, apurados desde a data limite prevista para o pagamento até a data do efetivo pagamento, aplicando-se a seguinte fórmula:

$$EM = I \times N \times VP$$

Onde:

EM = Encargos moratórios

N - Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de atualização financeira = 0,0001644, assim apurado:

$$I = \frac{(TX/100)}{365} \quad I = \frac{(6/100)}{365} \quad I = 0,0001644$$

TX = Percentual da taxa anual = 6%

6.19 Na hipótese de eventual antecipação de pagamento, a Administração procederá ao correspondente desconto, baseado em taxas de juros vigente no mercado financeiro. A taxa para desconto será publicada pela Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração a cada trimestre, através de portaria específica.

6.20 Quanto ao pagamento dos itens Administração Local e Manutenção do Canteiro de Obras, constantes na planilha de preços e no cronograma-físico financeiro, deve-se observar o seguinte:

- I. Os pagamentos deverão ser realizados proporcionalmente ao verificado na execução financeira da obra, mantendo-se inalterado o valor total previsto, vedada a utilização de critério de pagamento segundo um valor fixo mensal.
- II. Os pagamentos somente serão atestados se constatada a produtividade do faturamento de outros serviços da planilha, sendo vedado o faturamento de forma isolada ou exclusiva de quaisquer destes dois itens, em conjunto ou separadamente.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA FISCALIZAÇÃO

7.1 O acompanhamento e a fiscalização da execução do Contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços, dos materiais, técnicas e equipamentos empregados, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do ajuste, que serão exercidos por um ou mais representantes da Contratante, especialmente designados, na forma dos arts. 67 e 73 da Lei nº 8.666/1993.

7.2. Para fins descritos no item acima, será designado servidor responsável por fiscalizar a execução do contrato;

7.3. A Contratante, por intermédio do responsável pela fiscalização, poderá rejeitar serviços que estiverem em desacordo com o Contrato, o projeto ou com as normas da ABNT, devendo a Contratada permitir pleno acesso da fiscalização aos locais da obra, além de dispor todos os elementos necessários ao desempenho dessa função.

7.4 A fiscalização terá poderes para sustar o andamento de serviços prestados em desacordo com o estabelecido no Contrato, comunicando à autoridade competente, para que sejam

adotadas as providências legais cabíveis, em especial a emissão imediata de ordem de paralisação da obra.

7.5 Em caso de faltas que possam constituir situações passíveis de penalização, deve a fiscalização informar o fato ao setor competente, instruindo o seu relatório com os documentos necessários à comprovação da irregularidade.

7.6 O acompanhamento, o controle, a fiscalização e avaliação de que trata este item não excluem a responsabilidade da Contratada e nem confere à Contratante responsabilidade solidária, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades ou danos na execução da obra.

7.7 A Contratante se reserva o direito de rejeitar, no todo ou em parte, serviços da obra ora contratada, prestados em desacordo com o Projeto Básico.

CLÁUSULA OITAVA – DAS PRERROGATIVAS DA CONTRATANTE

O regime jurídico que rege a presente contratação confere ao Município as prerrogativas constantes dos arts. 58 e seguintes da Lei 8.666/93, as quais são reconhecidas pela Contratada.

CLÁUSULA NONA– DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

As obrigações da Contratante são as estabelecidas no Projeto Básico, no Edital e seus Anexos, na proposta apresentada e ainda as seguintes:

9.1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;

9.2. Exercer o acompanhamento e a fiscalização da obra, por servidor ou comissão especialmente designada, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;

9.3. Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução da obra, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ela propostas sejam as mais adequadas;

9.4. Pagar à Contratada o valor resultante da obra, conforme cronograma físico-financeiro;

9.5. Efetuar as retenções tributárias devidas sobre o valor da fatura de serviços da Contratada;

9.6. Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento da obra objeto do contrato;

9.7. Realizar avaliações periódicas da qualidade da obra, após seu recebimento;

9.8. Arquivamento, entre outros documentos, de projetos, "As Built", especificações técnicas, orçamentos, termos de recebimento, contratos e aditamentos, relatórios de inspeções técnicas após o recebimento da obra e notificações expedidas;

9.9. Exigir da Contratada que providencie a seguinte documentação como condição indispensável para o recebimento definitivo de objeto, quando for o caso: a) "As Built", elaborado pelo responsável por sua execução; b) a reparação dos vícios verificados dentro do prazo de garantia do serviço, tendo em vista o direito assegurado à Contratante no art. 69 da Lei nº 8.666/1993 e no art. 12 da Lei nº 8.078/90;

9.10. Fiscalizar o cumprimento dos requisitos legais, quando a contratada houver se beneficiado da preferência estabelecida pelo art. 3º, § 5º, da Lei nº 8.666/1993;

9.11. Fiscalizar a obra, objeto do presente instrumento, bem como o seu andamento, através de um engenheiro, denominado coordenador do contrato e indicado pelo Contratante;

9.12. O coordenador do contrato, designado para fiscalizar este instrumento, será o responsável pelo acompanhamento do trabalho da Contratada, devendo todas as decisões, documentação técnica e medições serem homologadas por este;

9.13. Autorizar quaisquer serviços pertinentes decorrentes de situações imprevistas durante a execução da obra, mediante orçamento detalhado e previamente submetido e aprovado pela fiscalização, desde que comprovada a necessidade dos mesmos;

9.14. Suspender a tramitação da liquidação da Nota Fiscal/Fatura, quando não houver atendimento às solicitações de correções de irregularidades na execução da obra.

CLÁUSULA DÉCIMA- DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

As obrigações da Contratada são as estabelecidas no Projeto Básico, no Edital e seus Anexos, na proposta apresentada e ainda as seguintes:

10.1. Executar o contrato conforme especificações do **Projeto Básico** e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer e utilizar os materiais e equipamentos, ferramentas, utensílios necessários, na qualidade e quantidade mínimas especificadas no Projeto e em sua proposta;

10.2. Responsabilizar-se pela qualidade das obras, materiais e serviços executados/fornecidos, inclusive a promoção de readequações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto contratado;

10.3. Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

10.4. Manter os empregados nos horários predeterminados pela Contratante;

Roberto Rocha
CF
Município: 70.100.000
Sit. Execução de OBRIGACIONES

Procurador

de

10.5. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), ficando a Contratante autorizada a descontar da garantia prestada, caso exigido no edital, ou dos pagamentos devidos à Contratada, o valor correspondente aos danos sofridos;

10.6. Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados na obra, em conformidade com as normas e determinações em vigor;

10.7. Apresentar os empregados devidamente identificados por meio de crachá, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual – EPI;

10.8. Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à Contratante;

10.9. Atender às solicitações da Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução da obra, conforme descrito no Projeto Básico;

10.10. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as Normas Internas da Contratante;

10.11. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executarem atividades não abrangidas pelo contrato, devendo a Contratada relatar à Contratante toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função;

10.12. Relatar à Contratante toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da execução da obra;

10.13. Não permitir a utilização de qualquer trabalho de menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;

10.14. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

10.15. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

10.16. Manter preposto aceito pela Contratante nos horários e locais de execução da obra para representá-la na execução do contrato com capacidade para tomar decisões compatíveis com os compromissos assumidos;

10.17. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança da Contratante;

10.18. A obra objeto deste Contrato será regida pelas normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, Especificações de Serviços e pelas demais especificações técnicas do Projeto Básico;

10.19. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, fornecendo todos os materiais, equipamentos e utensílios em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação;

10.20. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da obra;

10.21. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pela Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento;

10.22. Paralisar, por determinação da Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;

10.23. A Contratada deverá entregar relatório fotográfico mensal, devidamente encadernado e de acordo com modelo apresentado pela fiscalização;

10.24. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução da obra, durante a vigência do contrato;

10.25. Providenciar junto ao CREA e/ou CAU a Anotação de Responsabilidade Técnica e/ou Registro de Responsabilidade Técnica referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos das normas pertinentes (Lei nº 6.496/77);

10.26. Obter junto ao Município, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável;

10.27. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local da obra e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina;

10.28. Submeter previamente, por escrito, à Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do Projeto Básico;

10.29. Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados de fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto;

10.30. Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido no instrumento contratual, no projeto, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo, ou a qualquer tempo se constatado pelo fiscal da Contratante;

10.31. Responder por qualquer acidente de trabalho na execução da obra, por uso indevido de patentes registradas em nome de terceiros, por danos resultantes de caso fortuito ou de força maior, por qualquer causa de destruição, danificação, defeitos ou incorreções dos serviços ou dos bens da Contratante, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública junto à obra;

10.32. É obrigatória a presença constante de técnico (a) de nível superior, devidamente capacitado, para solucionar possíveis adequações de projeto durante a obra;

10.33. Será obrigatória a adoção de todas as medidas de segurança, em consonância com a Portaria nº 3.214/1978 do Ministério do Trabalho, legislação e normas vigentes sobre segurança, medicina e higiene do trabalho;

10.34. Providenciar por conta própria toda a sinalização necessária à execução da obra no sentido de evitar qualquer tipo de acidente;

10.35. Permitir o livre acesso dos servidores dos órgãos ou entidades públicas contratantes, bem como dos órgãos de controle interno e externo, a seus documentos e registros contábeis;

10.36. A mobilização ou desmobilização total ou parcial da equipe técnica e respectivos apoios, ou a substituição de qualquer dos componentes somente poderá ser feita mediante autorização prévia da Secretaria Executiva de Obras;

10.37. Providenciar os vistos no CREA e/ou CAU do estado de Pernambuco caso a empresa licitante e seus responsáveis técnicos serem inscritos em CREA e/ou CAU de outro estado da federação, de acordo com o estabelecido e determinado na Resolução CONFEA de nº. 413, de 27 de julho de 1997;

10.38. Assumir integral responsabilidade pelos danos causados ao Município de Olinda, ou a terceiros por si ou por seus representantes, na execução da obra contratada, isentando o Município de todas e quaisquer reclamações que possam surgir decorrentes de acidentes, mortes, perdas ou destruições;

10.39. Informar a fiscalização por escrito todos os representantes ou prepostos da Empresa vencedora que terão qualquer tipo de vinculação com a obra, inclusive para a assinatura dos boletins de medição.

Rod. 1008-8
Olinda - Pernambuco
CEP: 53.008-8
Sec. Executiva de Obras/SGPA

Assinatura do
Chefe do Contratante
Visto

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS ALTERAÇÕES DO CONTRATO

11.1 Nos termos do art. 65, §1º, da Lei nº 8.666/1993, a Contratada ficará obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários para a execução do objeto.

11.2 A diferença percentual entre o valor global do Contrato e o obtido a partir dos custos unitários do sistema de referência utilizado na elaboração do orçamento-base da licitação não poderá ser reduzida, em favor da Contratada, em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária, exceto em casos excepcionais e devidamente justificados, para a preservação do equilíbrio econômico-financeiro do Contrato, devendo ser assegurada a manutenção da vantagem da proposta vencedora diante da proposta da segunda colocada na licitação e observados, nos custos unitários dos aditivos contratuais, os limites estabelecidos para os custos unitários de referência.

11.3 Uma vez autorizado o pagamento de serviços extras, entendidos como aqueles serviços não constantes na planilha orçamentária, o preço unitário do mesmo deverá ser correspondente ao previsto na tabela de referência abaixo especificada referentes à data do orçamento da licitação: **SINAPI JANEIRO/2022 – ONERADA;**

11.4 Em relação aos serviços extras não tabelados, as composições dos preços unitários serão realizadas pela Administração Pública ou pela Contratada, neste último caso aprovada a composição pela Administração Pública, considerando-se, primeiramente, os preços insumos das tabelas de referência oficiais com a mesma data base das tabelas referenciadas que foram utilizadas na elaboração do orçamento e, quando da ausência dos insumos das tabelas de referência, os preços dos insumos de mercado (cotações) referentes ao momento da ocorrência do serviço extra.

11.5 Quando da fixação dos preços dos serviços extras tabelados, os preços dos serviços obtidos nas tabelas de referência serão corrigidos monetariamente pelo índice de reajuste contratual verificado entre a data do orçamento e o último reajuste contratual.

11.6 Quando da fixação dos preços dos serviços extras não tabelados, os preços dos insumos obtidos nas tabelas de referência serão corrigidos monetariamente pelo índice de reajuste contratual verificado entre a data do orçamento e o último reajuste contratual, e os preços dos insumos cujos preços foram cotados serão os resultantes das cotações de mercado.

11.7 Sobre o preço dos serviços extras tabelados ou compostos incluir-se-á a taxa de BDI constante da proposta de preço da Contratada ou do orçamento elaborado pela Administração, o que for menor, aplicando-se, na sequência, o fator K de deságio:

$K = \frac{\text{Valor global da proposta vencedora}}{\text{Valor global do orçamento estimado}}$

Valor global do orçamento estimado

11.8 Quando do seguinte reajuste contratual, será aplicado o índice anual cheio sobre os insumos ou serviços extras cujos preços foram obtidos nas tabelas de referência; e, sobre os insumos cotados, aplicar-se-á o índice correspondente apenas aos meses transcorridos entre a data a que a cotação se refere e a data do reajuste que se estiver realizando.

Roberto
Machado
Sec. Executiva de Licitação

Procurador da Prefeitura Municipal
Chefe do Comitê de Visto

11.9 Eventuais serviços excedentes deverão ser pagos de acordo com os preços unitários válidos no momento da medição, carecendo de específica autorização da Contratante e, ainda, devendo-se aferir se os acréscimos solicitados pela Contratada redundaram, ou não, de eventual erro de projeto, de modo a se observarem as regras protetivas ao erário.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA SUBCONTRATAÇÃO

12.1 A Contratada não poderá subcontratar o objeto desta licitação, no todo, podendo, no entanto, ocorrer a subcontratação dos serviços acessórios às subempreiteiras ou empresas especializadas, mediante prévia e expressa autorização da Administração.

12.2 Não se admite a subcontratação de itens de serviços que tenham sido exigidos para fins de qualificação técnica.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO REAJUSTAMENTO DO PREÇO

13.1 Decorrido o prazo de 12 (doze) meses, contados a partir da data de apresentação da proposta, poderá ser concedido reajuste do preço, de acordo com a variação do Índice Setorial de Custo da Construção Civil fornecido pela Fundação Getúlio Vargas - FGV, para os contratos de Obras e Serviços de Engenharia, de acordo com a fórmula abaixo:

$$R = P_0 \left\{ \left(\frac{I_1}{I_0} \right) - 1 \right\}$$

Onde:

R = Valor do Reajuste

P₀ = Valor do preço básico a ser reajustado

I₁ = Índice Nacional da Construção Civil - INCC, da Fundação Getúlio Vargas, referente ao mês de reajuste.

I₀ = Índice Nacional da Construção Civil - INCC, da Fundação Getúlio Vargas, relativo à data base da proposta.

13.2 O reajuste do preço deverá ser apresentado em Fatura/Nota Fiscal Complementar. Enquanto não divulgado será calculado de acordo com o índice correspondente do mês em que os serviços forem executados, o reajuste será calculado de acordo com o último índice conhecido, cabendo a correção de cálculo quando publicado o índice definitivo.


13.3 Os preços ofertados serão considerados fixos e irremovíveis pelo prazo de 12 meses.

13.4 Na hipótese de eventuais atrasos de responsabilidade da Contratada, não incidirá reajuste sobre o período correspondente.

13.5 A empresa contratada deverá pleitear o reajuste dos preços até a data anterior à efetivação da prorrogação contratual, sob pena de, não o fazendo tempestivamente, ocorrer à preclusão do seu direito.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO RECEBIMENTO DO OBJETO CONTRATUAL

14.1 O objeto será recebido:



14.10
RUA - N.º 1013/1015E
Matrícula: 70.008-4
Sec. Executivo de Obras/SEOPMIO

CENTRAL DE LICITAÇÕES
Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230
Fone: 3439-3165 - Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593
E-MAIL: cpl.olinda@hotmail.com

Procurador(a) do Município
Guilherme de Almeida, Jr.
Chefe do Escritório
Visto

- I. De forma provisória, pelo responsável pelo seu acompanhamento e fiscalização, mediante a emissão de termo circunstanciado, assinado pelas partes, no prazo máximo de 15 (quinze) dias da comunicação escrita da Contratada quanto à finalização da obra, e observado o disposto no subitem 14.2, abaixo:
- II. De forma definitiva, por servidor ou comissão designada para este fim, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 90 (noventa) dias.

14.2 A Contratante realizará inspeção minuciosa de todos os serviços e obras executadas, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pela obra, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários.

14.3 Após tal inspeção será lavrado Termo de Recebimento Provisório, relatando eventuais pendências verificadas e o prazo de que dispõe a Contratada para saná-las.

14.4 Em caso de serem apontadas pendências no referido Termo de Recebimento Provisório, a Contratada fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam todas elas devidamente sanadas.

14.5 Dentro do prazo assinalado no Termo de Recebimento Provisório e após o atendimento das pendências apontadas, a Contratada deve realizar comunicação escrita a Contratante, solicitando a realização de nova vistoria, a fim de comprovar a adequação do objeto aos termos contratuais.

14.6 O Termo de Recebimento Definitivo da obra contratada somente será lavrado após o atendimento de eventuais exigências da fiscalização quanto às pendências relatadas no Termo de Recebimento Provisório.

14.7 Na hipótese de o Termo de Recebimento Provisório ser lavrado sem a indicação de pendências, transcorrido o prazo de observação, a que se refere o art. 73, I, "b", da Lei nº 8.666/1993, será lavrado o Termo de Recebimento Definitivo pela Contratante.

14.8 Se não for lavrado o Termo de Recebimento Definitivo ou realizada a nova vistoria, reputar-se-á como realizado o recebimento da obra, desde que a Contratada tenha comunicado o fato à Administração nos 15 (quinze) dias anteriores ao decurso dos respectivos prazos.

14.9 Até a data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo da obra, a Contratada fica responsável pela guarda do bem imóvel, equipamentos, objetos, móveis e utensílios, zelando pelo Patrimônio Público do Município de Olinda, assumindo inteira responsabilidade civil, penal e administrativa, por quaisquer danos e/ou prejuízos que diretamente venha causar ao Município de Olinda ou a terceiros decorrentes de sua culpa ou dolo.

14.10 O Termo de Recebimento Definitivo não isenta a Contratada das responsabilidades cominadas no art. 618 do Código Civil Brasileiro.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA RESCISÃO CONTRATUAL

15.1 O Contrato poderá ser rescindido nas seguintes condições, sem prejuízo do disposto no art. 78 da Lei nº 8.666/1993 e alterações:

I – Pela Contratante, unilateralmente, em caso de inexecução do objeto contratado, bem como variação de interesse, nos termos do art. 58, II c/c art. 79, I, da Lei 8.666/1993. Não sendo permitida esta a Contratada, por tratar-se de preceito de ordem pública, em que se observa o interesse público, e atribuível, tão somente, ao Ente Federativo;

15.2 Na hipótese de rescisão contratual nas formas previstas nos incisos I a XI, art. 78 da Lei nº 8.666/1993 e demais normas legais pertinentes, terá a Contratada direito, exclusivamente, ao pagamento dos serviços corretamente executados;

15.3 Quando a rescisão ocorrer com base nos incisos XII a XVII, art. 78 da Lei nº 8.666/1993 e demais normas legais pertinentes, sem que haja culpa da Contratada, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito a:

i – devolução de garantia;

II – pagamentos devidos pela execução do contrato até a data da rescisão;

III – pagamento do custo da desmobilização.

15.4 A Contratada reconhecerá o direito da Contratante de paralisar a qualquer tempo ou suspender a execução dos serviços, mediante o pagamento único e exclusivo dos trabalhos já executados, sem qualquer indenização pelos materiais que não estiverem aplicados dentro das especificações prévias, bem como sem qualquer ônus, encargos ou indenizações pelos materiais já colocados no canteiro da obra;

15.5 A rescisão do Contrato poderá ser amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para a Administração, nos termos do inciso II, art. 79, da Lei nº 8.666/1993.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA GARANTIA DE EXECUÇÃO

16.1 A Contratada deverá prestar garantia de execução do Contrato, em percentual equivalente a 5% (cinco por cento) do valor global do Contrato, no prazo de 05 (cinco) dias úteis contados da assinatura do instrumento contratual, podendo optar por uma das modalidades previstas no art. 56, §1º, incisos I, II e III da Lei nº 8.666/1993.

16.2 A fiança será prestada por entidade financeira, devendo constar, entre outras condições do instrumento, a expressa renúncia, pelo fiador, aos benefícios do art. 827 do Código Civil Brasileiro.


Roberto Rocha
Diretor de Licitação
Matrícula: 12.008-8
Sic. Externo: 020150940

CENTRAL DE LICITAÇÕES

Av. Santos Dumont, nº 177 - Varadouro - Olinda/PE - CEP 53.010-230

Fone: 3439-3165- Ramal: 232 - FAX/FONE: 3439-3593

E-MAIL: cpl_olinda@hotmail.com


Instituição: _____ Município
Governador: _____ nº
Chefe do Comitê
Visto

16.3 O seguro-garantia consistirá na emissão de apólice, por entidade seguradora em funcionamento no Brasil, legalmente autorizada, em favor do Município de Olinda, cobrindo o risco de inadimplência do Contrato.

16.4 A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em favor da Contratante em conta bancária/banco a serem indicados pela Contratante, devendo a Contratada apresentar o comprovante diretamente na Secretaria Executiva de Obras.

16.5 A garantia do Contrato, após verificado o cumprimento das obrigações contratuais, será devolvida mediante requerimento da Contratada ao Município de Olinda, após lavratura do termo de recebimento definitivo da obra, desde que não tenham apresentado quaisquer defeitos, sem prejuízo da responsabilidade técnica prevista no Código Civil Brasileiro, cabendo atualização monetária quando prestada em dinheiro.

16.6 No caso de alteração do valor do Contrato ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada à nova situação ou renovada, seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação.

16.7 Poderá ser exigida garantia adicional, em qualquer das modalidades previstas no §1º do art. 56 da lei nº 8.666/1993 e demais normas legais pertinentes, no caso de proposta classificada nos termos do §2º do art. 48 da mesma Lei.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DAS PENALIDADES

17.1 Se a CONTRATADA desistir da efetivação do objeto do certame, ou atrasar a execução da obra, ficará sujeita às sanções previstas no Decreto nº 213/2002 alterado pelo Decreto nº 120/2011, do Município de Olinda, que dispõe sobre a aplicação de multas previstas na Lei Federal 8.666/1993 e suas alterações posteriores, e suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com o Município de Olinda, por prazo de até 02 (dois) anos, devendo o valor da multa ser recolhido na rede bancária autorizada, através de **DAM - Documento de Arrecadação Municipal**, no prazo de 03 (três) dias a contar do recebimento da notificação da penalidade, sem prejuízo da aplicação de outras sanções previstas no Art. 87 da Lei nº 8.666/1993 e suas alterações.

17.2 Antes da aplicação de qualquer sanção ou penalidade à Contratada, será assegurada à mesma o contraditório e a ampla defesa.

17.3 Na forma do disposto no Art. 90 da Lei de Licitações e Contratos Administrativos, a pessoa que "Frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo do procedimento licitatório, com o intuito de obter, para si ou para outrem, vantagem decorrente da adjudicação do objeto" poderá ser punida com pena de detenção de 02 (dois) a 04 (quatro) anos e multa.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DA PUBLICIDADE

Conforme disposto no art. 61, Parágrafo Único, da Lei 8.666/93, a publicação do presente instrumento será efetuada em extrato, no local de costume, até o 5º (quinto) dia útil do mês


Município de Olinda
Secretaria Executiva de Obras/SGP/AMO

Procuradoria do Município
Chefe da Procuradoria
Visto

seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de 20 (vinte) dias daquela data, correndo à conta do Município de Olinda a respectiva despesa.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA – DO FORO E DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 Nos termos do §3º do Art. 55 da Lei 8.666/93, no ato da liquidação da despesa, os serviços de contabilidade comunicarão, aos órgãos incumbidos da arrecadação e fiscalização de tributos da União, Estado ou Município, as características e os valores pagos, tudo em conformidade com o disposto no Art. 63 da Lei 4.320/64.

19.2 Os casos omissos serão decididos pela Contratante, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.666/1993 e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078/1990 e normas e princípios gerais dos contratos.

19.3 Por força do disposto no art. 55, § 2º, da Lei 8.666/93, fica eleito o foro da Comarca de Olinda para dirimir quaisquer pendências oriundas do presente Contrato.

19.4 E, por se encontrarem justos e acordados, firmam o presente Contrato em 04 (quatro) vias de idêntico teor e, para único efeito, na presença de testemunhas que também assinam.

Olinda, _____ de _____ de 2022.



Secretaria de Executiva de Obras
Roberto F. Rocha
CREA: 148810/DSP
Matricula: 70.008-B
Sec. Executivo de Obras/GEOPRO

**(Empresa – Representante legal)
Contratada**

Testemunhas:

Nome _____

CPF/MF _____

Nome _____

CPF/MF _____


Procurador
Gestor de Recursos
Chefe do Departamento



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA
223

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 034/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO II – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS - PM
SECRETARIA DE OBRAS - SO

SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POBLAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

Tabela de Referência: Sinapi Nacional Janeiro/2022

ITEM	CODIGO	FONTE	BDI 1:	15,28%	BDI 2:	19,61%	TOTAL (R\$)
Linha social: F: 113,60% / M: 69,92%							

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS

PRAÇA EM PEIXINHOS (Rua Débora Regis de Carvalho, S/N, entre a Rua Urbano de Souza Ferreira e Elídio Cavalcante Macedo, Bairro: Peixinhos)

454.579,43

SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1	COMP.2	COMP	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,25	19,61%	336,50	402,48	70.682,12
1.1.1	COMP.2	COMP	DISPOSITIVO DE DIRECIONAMENTO OU BLOQUEIO TIPO TELA PLÁSTICA COM SUPORTE MÓVEL FIXO EM BLOCO DE CONCRETO - UTILIZAÇÃO DE 3 VEZES	M2	72,00	19,61%	40,44	48,38	905,58
1.1.2	SINAPI / JAN22	100376	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO	M2	645,60	19,61%	2,46	2,94	3.483,36
1.1.3	SINAPI / JAN22	94319	PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO AF_11/2019	M3	6,00	19,61%	75,89	90,77	1.898,06
1.1.4	SINAPI / JAN22	96459	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA AF_05/2016	M3	525,00	19,61%	101,68	121,62	544,62
1.1.5	SINAPI / JAN22		TAPUME COM TELHA METÁLICA AF_05/2018	M2					63.850,50

PAISAGISMO

1.2	SINAPI / JAN22	98504	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS AF_05/2018	M2	779,18	19,61%	13,48	16,12	19.555,87
1.2.1	SINAPI / JAN22	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M AF_05/2018 <td>UN</td> <td>6,00</td> <td>19,61%</td> <td>155,21</td> <td>185,65</td> <td>12.560,38</td>	UN	6,00	19,61%	155,21	185,65	12.560,38
1.2.2	SINAPI / JAN22	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M AF_05/2018 <td>UN</td> <td>4,00</td> <td>19,61%</td> <td>362,56</td> <td>433,66</td> <td>1.113,90</td>	UN	4,00	19,61%	362,56	433,66	1.113,90
1.2.3	SINAPI / JAN22	98520	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO AF_05/2018 <td>M2</td> <td>779,18</td> <td>19,61%</td> <td>3,75</td> <td>4,49</td> <td>1.734,64</td>	M2	779,18	19,61%	3,75	4,49	1.734,64
1.2.4	SINAPI / JAN22	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS AF_05/2018 <td>M2</td> <td>1508,00</td> <td>19,61%</td> <td>0,36</td> <td>0,43</td> <td>3.498,50</td>	M2	1508,00	19,61%	0,36	0,43	3.498,50

PISO / EQUIPAMENTOS

1.3	SINAPI / JAN22	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM AF_12/2015	M2	729,44	19,61%	61,09	73,07	137.288,20
1.3.1	SINAPI / JAN22	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANCAMENTO MANUAL AF_08/2020	M3	17,94	19,61%	221,38	264,79	53.300,18
1.3.2	SINAPI / JAN22								4.750,33

Denildo Del da Costa
Engenheiro Civil
CPF: 03.231.781-15

1 / 15

Elenice Pereira Cavalcanti
Arquiteta Urbanista
CAU-PE 454647-7

ROBERTO F. ROCHA
CREA: 14881605SP
Matrícula: 70.006-8

CPL/SGPA



EFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PM
SECRETARIA DE OBRAS - SO
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPL/SGPA
225

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.

Tabela de referência: Simapi Nacional Janeiro 2022

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	BDI (%)	ONERADO			TOTAL (RS)
							Unid. % BDI (RS)	Unid. C/ BDI (RS)	Unid. C/ BDI (RS)	
1.3.3	94275	SINAPI / JAN22	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS AF 06/2016 P	M	460,30	19,61%	47,98	57,39	26.416,61	
1.3.4	94276	SINAPI / JAN22	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS AF 06/2016 P	M	50,00	19,61%	51,61	61,73	3.086,50	
1.3.5	102498	SINAPI / JAN22	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CALAÇÃO) AF 05/2021	M	510,30	19,61%	1,37	1,64	836,89	
1.3.6	56995	SINAPI / JAN22	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE, AF 11/2019	M3	2,30	19,61%	1.279,79	1.530,76	3.520,74	
1.3.7	COMP.14	COMP	CONSTRUÇÃO DE BANCO MURETA EM CONCRETO ARMADO COM 50 CM DE LARGURA, APOIADO EM 2 BLOCOS DE ALVENARIA ESTRUTURAL REVESTIDA COM ARGAMASSA, SOBRE BASE DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO SEGUNDO ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO.	M	67,90	19,61%	198,47	237,39	16.118,78	
1.3.8	COMP.15	COMP	BANCO DE CONCRETO COM ACENTO EM MADEIRA SERRADA EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, H=6 CM, 1,6 X 0,5M. JARDINEIRA ACOPLADA DE 50X50 EM ALVENARIA, CONFORME PROJETO.	UNID	4,00	19,61%	322,92	386,24	1.544,96	
1.3.9	103001	SINAPI / JAN22	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 150 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO; AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 08/2021	UN	2,00	19,61%	244,55	292,51	585,02	
1.3.10	89512	SINAPI / JAN22	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO AF 12/2014	M	20,00	19,61%	75,41	90,20	1.804,00	
1.3.11	103307	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE AF 11/2021	UN	10,00	19,61%	1.171,56	1.401,30	14.013,00	
1.3.12	101094	SINAPI / JAN22	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA AF 05/2020	M	15,00	19,61%	171,17	204,74	3.071,10	
1.3.13	COMP.16	COMP	CONJUNTO DE MESA E 4 BANCOS FIXOS EM CONCRETO ARMADO, COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	CONJ	4,00	19,61%	308,95	369,54	1.478,16	

Leis sociais: H. 113,63% / M. 69,62%

Elenice Pereira Cavalcanti
 Arquiteta Urbanista
 CAU-PE 454642-8
 Secretária de Obras

Edição 9
 Eng.º Civil
 REA-PA 23179-0

Roberto F. Rocha
 CREA: 148810459



REPÚBLICA MUNICIPAL DE OLINDA - PM
SECRETARIA DE OBRAS - SO
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPL/SGPA
R.R.C.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.
Tabela de referência: Simpat Nacional Janeiro/2022

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	ONERADO		TOTAL (R\$)	
						BDI (%)	Unid. S/ BDI (R\$)		
1.3.14	103075	SINAPI / JAN22	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF 09/2021	M2	29,00	19,61%	194,94	233,17	6.761,93
1.4 ELÉTRICA									
1.4.1	100619	SINAPI / JAN22	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = 2,5* M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	29,00	19,61%	648,10	775,19	22.480,51
1.4.2	100621	SINAPI / JAN22	POSTE DE AÇO CONICO CONTINUO CURVO DUPLO, FLANGEADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIAS, SEM LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	15,00	15,28%	4.641,34	5.350,54	80.258,10
1.4.3	93358	SINAPI / JAN22	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	M3	3,73	19,61%	71,95	86,06	321,00
1.4.4	93006	SINAPI / JAN22	ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	220,00	19,61%	17,36	20,76	4.567,20
1.4.5	91871	SINAPI / JAN22	ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	20,00	19,61%	12,05	14,41	288,20
1.4.6	93013	SINAPI / JAN22	LUA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	UN	35,00	19,61%	13,13	15,70	549,50
1.4.7	93016	SINAPI / JAN22	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	UN	30,00	19,61%	20,10	24,04	721,20
1.4.8	91929	SINAPI / JAN22	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	660,00	19,61%	8,03	9,60	6.336,00
1.4.9	91931	SINAPI / JAN22	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	30,00	19,61%	10,85	12,98	389,40
1.4.10	96111	SINAPI / JAN22	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	44,00	19,61%	46,11	55,15	2.426,60
1.4.11	96985	SINAPI / JAN22	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2017	UN	44,00	19,61%	95,36	114,06	5.018,64
								166.425,96	

Leis sociais: H, 113,93% / M, 69,92%

Elenice Pereira Cavalcanti
Arquiteta Urbanista
CAU-PE 454542-9

3 / 15

Roberto F. Rocha
CREA: 148910/DRP



PELO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E PMU
SECRETARIA DE OBRAS - SO
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPL/SGPA
 227

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.

Planilhas de referência: Sinapi Nacional Janeiro 2022

ITEM	CÓDIGO	FONTE	UNID	QUANT	BID1 (%)	Unid. S/ BID1 (R\$)	Unid. G/ BID1 (R\$)	BID1 1:	BID1 2:	TOTAL (R\$)
DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS										
1.4.12	96535	SINAPI / JAN22	M2	63,81	19,61%	132,30	158,24	15,28%	19,61%	10.097,29
1.4.13	96546	SINAPI / JAN22	KG	139,20	19,61%	16,27	19,46	15,28%	19,61%	2.708,83
1.4.14	96556	SINAPI / JAN22	M3	1,74	19,61%	638,02	763,14	15,28%	19,61%	1.327,86
1.4.15	96905	SINAPI / JAN22	M3	1,99	19,61%	43,63	52,19	15,28%	19,61%	103,85
1.4.16	101665	SINAPI / JAN22	UN	29,00	19,61%	495,24	592,36	15,28%	19,61%	17.178,44
1.4.17	97613	SINAPI / JAN22	UN	30,00	19,61%	35,54	42,51	15,28%	19,61%	1.275,30
1.4.18	101654	SINAPI / JAN22	UN	29,00	19,61%	299,19	357,86	15,28%	19,61%	10.377,94
1.5										
ACADEMIA AO AR LIVRE / EQUIPAMENTOS DO PLAY										
1.5.1	42429	SINAPI / JAN22	UN	1,00	15,28%	5.290,20	6.098,54	15,28%	15,28%	6.098,54
1.5.2	42431	SINAPI / JAN22	UN	1,00	15,28%	3.475,10	4.006,10	15,28%	15,28%	4.006,10
1.5.3	42432	SINAPI / JAN22	UN	1,00	15,28%	2.128,90	2.454,20	15,28%	15,28%	2.454,20
1.5.4	103186	SINAPI / JAN22	UND	1,00	15,28%	5.692,88	6.562,75	15,28%	15,28%	6.562,75
1.5.5	103189	SINAPI / JAN22	UNID	1,00	15,28%	2.305,03	2.657,24	15,28%	15,28%	2.657,24
60.627,38										

Danielo A. Costa
 Engenheiro
 CREA-PA 211791/D

4 / 15

Elisângela Pereira Cavalcanti
 Arquiteta Urbanista
 CAU-PE 454642-D
 Secretária

Roberto F. Rocha
 CREA: 146111115-0



REFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PM
SECRETARIA DE OBRAS - SO

CPLUSGPA
228

SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.

Tabela de referência: Sinapi Nacional Janeiro/2022

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	ONERADO			TOTAL (R\$)
						BDI (%)	Unid. S/ BDI (R\$)	Unid. C/ BDI (R\$)	
1.5.6	103205	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE ALONGADOR COM TRÊS ALTURAS, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - AT1, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF. 10/2021	UNID	1,00	15,28%	2.101,45	2.422,55	2.422,55
1.5.7	COMP.16	COMP	CONJUNTO DE BARRAS (4 BARRAS DE 1 M CADA) DE FLEXÃO COM PILARES DE CONCRETO E BARRAS EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO - CONFORME ESPECIFICAÇÃO	UNID	1,00	19,61%	800,58	957,57	957,57
1.5.8	COMP.17	COMP	CONJUNTO COM 3 PRANCHAS PARA ABDOMINAL EM CONCRETO ARMADO, TUBO DE AÇO GALVANIZADO 32 MM CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	UNID	1,00	19,61%	778,11	930,70	930,70
1.5.9	103166	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE CAVALGADA TRIPLA, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - AT1, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF. 10/2021	UNID	1,00	15,28%	4.599,95	5.302,82	5.302,82
1.5.10	103193	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE ROTAÇÃO VERTICAL DUPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - AT1, INSTALADO SOBRE SOLO. AF. 10/2021	UNID	1,00	15,28%	1.709,23	1.970,40	1.970,40
1.5.11	103210	SINAPI / JAN22	TUBO DE AÇO CARBONO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - AT1, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF. 10/2021	UNID	1,00	15,28%	2.019,33	2.327,88	2.327,88
1.5.12	COMP.10	COMP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BALANÇO TRIPLA (3,20X2,00) COM PEÇAS ESTRUTURAIS DE D=13CM, CORDA EM POLIPROPILENO DE 12MM VERDE, COM ACABAMENTO EM VERNIZ UV.COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	1,00	15,28%	4.291,41	4.947,13	4.947,13
1.5.13	COMP.11	COMP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GANGORRA DUPLA- 2 GANGORRAS (2,50X2,00M) COM PEÇAS ESTRUTURAIS DE Ø13CM, FERRAGENS EM INOX E ACABAMENTO EM VERNIZ UV.COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	2,00	15,28%	3.707,60	4.274,13	8.548,26
1.5.14	COMP.13	COMP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CASINHA DO TRAZAN COM 1 BALANÇO, 1 ESCORREGO, 1 ESCADA E 1 REDE. DIMENSÕES DE 3,70X4,50M, COM PEÇAS ESTRUTURAIS DE D=13CM, DECK DA CASINHA E ESCORREGO EM PINUS TRATADOS, CORDA EM POLIPROPILENO DE 12MM VERDE, FERRAGENS EM INOX OU GALVANIZADAS E VERNIZ UV.COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	1,00	15,28%	9.924,74	11.441,24	11.441,24

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras

Daniela Maria Costa
Engenheira Civil
CREA-PA 23179 B

5 / 15

Roberto F. Rocha
CREA: 14881000SP
Matrícula: 70.008-E



REPÚBLICA MUNICIPAL DE OLINDA - PM
SECRETARIA DE OBRAS - SO
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPL/ISGPA
029

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.
Tabela de referência: Simpat Municipal Janeiro/2022

ITEM	CÓDIGO	FORTE	BDI 1:	15,28%	BDI 2:	19,61%
Letras sociais: H: 113,83% / M: 69,62%						

2.0	UNID	QUANT	BDI (%)	ONERADO		TOTAL (R\$)
				Unid. S/ BDI (R\$)	Unid. C/ BDI (R\$)	
PRAÇA DA VILA POPULAR (Rua Cônego Xavier Pedrosa, S/N, esquina com a Rua Gov. Agamenon Magalhães - Bairro: Villa Popular)						
377.691,43						

2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1.1	COMP.2	COMP.	M2	19,61%	336,50	-402,48	26.497,57
2.1.2	COMP.5	COMP	M²	19,61%	40,44	48,38	905,58
2.1.3	100576	SINAPI / JAN22	M²	19,61%	2,46	2,94	3.483,36
2.1.4	94319	SINAPI / JAN22	M3	19,61%	75,89	90,77	1.898,06
2.1.5	98459	SINAPI / JAN22	M2	19,61%	101,68	121,62	544,62
19.771,03							

PAISAGISMO

2.2.1	SINAPI / JAN22	M2	19,61%	13,48	16,12	10.767,35
2.2.2	SINAPI / JAN22	UN	19,61%	155,21	185,65	4.269,95
2.2.3	SINAPI / JAN22	UN	19,61%	362,56	433,66	1.734,64
2.2.4	SINAPI / JAN22	M2	19,61%	3,75	4,49	2.999,09
111.921,95						

PISO / EQUIPAMENTOS

2.3.1	SINAPI / JAN22	M2	19,61%	61,09	73,07	33.173,78
2.3.2	SINAPI / JAN22	M3	19,61%	221,38	264,79	3.715,00
2.3.3	SINAPI / JAN22	M	19,61%	47,98	57,39	26.112,45

Zenildo José da Costa
Engenheiro Civil
CREA-PA 23176 N

Cláudio Pereira Cavalcante
Arquiteto Urbanista
CAU-PE A-000.000

Roberto F. Rocha
CREA-PA 146670/MSR



REFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PM
SECRETARIA DE OBRAS - SO
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPUSGPA
230

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.

Tabuleiro de referência: Sinypl Nacional Janeiro/2022

BDI 1:	15,28%	BDI 2:	19,61%
--------	--------	--------	--------

Leito social: H: 113,83% / AF: 69,92%

ITEM	CÓDIGO	PONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	BDI (%)	ONERADO		TOTAL (R\$)
							Unid. B/BDI (R\$)	Unid. C/BDI (R\$)	
2.3.4	94276	SINAPI / JAN22	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016_P	M	100,00	19,61%	51,61	61,73	6.173,00
2.3.5	102496	SINAPI / JAN22	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIXAÇÃO). AF_05/2021	M	555,00	19,61%	1,37	1,64	910,20
2.3.6	95995	SINAPI / JAN22	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFALTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	3,91	19,61%	1.279,79	1.530,76	5.985,27
2.3.7	COMP.14	COMP	CONSTRUÇÃO DE BANCO MURETA EM CONCRETO ARMADO COM 50 CM DE LARGURA, APOIADO EM 2 BLOCOS DE ALVENARIA ESTRUTURAL REVESTIDA COM ARGAMASSA SOBRE BASE DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, SEGUNDO ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO	M	40,00	19,61%	198,47	237,39	9.495,60
2.3.8	COMP.15	COMP	BANCO DE CONCRETO COM ACENTO EM MADEIRA SERRADA EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, H=6 CM, 1,6 X 0,5M. JARDINEIRA ACOPLADA DE 50X50 EM ALVENARIA. CONFOME PROJETO.	UNID	11,00	19,61%	322,92	386,24	4.248,64
2.3.9	103001	SINAPI / JAN22	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 150 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	19,61%	244,55	292,51	585,02
2.3.10	88512	SINAPI / JAN22	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	M	20,00	19,61%	75,41	90,20	1.804,00
2.3.11	103307	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UN	6,00	19,61%	1.171,56	1.401,30	8.407,80
2.3.12	101004	SINAPI / JAN22	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	15,00	19,61%	171,17	204,74	3.071,10
2.3.13	COMP.18	COMP	CONJUNTO DE MESA E 4 BANCOS FIXOS EM CONCRETO ARMADO, COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	CONJ	4,00	19,61%	308,95	369,54	1.478,16
2.3.14	103075	SINAPI / JAN22	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	29,00	19,61%	194,84	233,17	6.761,93
2.4	ELÉTRICA								158.873,50

Eng.º Civil
 Eng.º de Edif. Civil
 Eng.º de Estr. e Arq.
 Eng.º de Transp. e Sinaliz. de Tráfego

7 / 15

Engenheiro Pereira Cavalcanti
 Arquiteta Urbanista
 CALU-PE A5-642-9
 Secretária

Roberto F. Rocha
 CREA 148610/DSP
 Matrícula: 70.004-8



REPÚBLICA MUNICIPAL DE OLINDA -
SECRETARIA DE OBRAS - SO
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPL/SGPA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEDRINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

Taboelas de referência: Sinapi Nacional Janeiro/2022

BDI 1: 15,28% BDI 2: 19,61%

Letra societária: H 713,83% / M 69,92%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTY	ONERADO			
						BDI (%)	Unid. S/ BDI (R\$)	Unid. C/ BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
2.4.1	100610	SINAPI/ JAN22	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = 2,5* M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	12,00	19,61%	648,10	775,19	9.302,28
2.4.2	100621	SINAPI/ JAN22	POSTE DE AÇO CONICO CONTINUO CURVO DUPLO, FLANGEADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIAS, SEM LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	20,00	15,28%	4.641,34	5.350,54	107.010,80
2.4.3	93358	SINAPI/ JAN22	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	M3	3,27	19,51%	71,95	86,06	281,41
2.4.4	03008	SINAPI/ JAN22	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	M	180,00	19,51%	17,36	20,76	3.736,80
2.4.5	91871	SINAPI/ JAN22	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	20,00	19,61%	12,05	14,41	288,20
2.4.6	93013	SINAPI/ JAN22	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	UN	30,00	19,61%	13,13	15,70	471,00
2.4.7	93010	SINAPI/ JAN22	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	UN	30,00	19,61%	20,10	24,04	721,20
2.4.8	91920	SINAPI/ JAN22	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	660,00	19,61%	8,03	9,60	6.336,00
2.4.9	91931	SINAPI/ JAN22	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	30,00	19,61%	10,85	12,98	389,40
2.4.10	98111	SINAPI/ JAN22	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF 12/2020	UN	32,00	19,61%	46,11	55,15	1.764,80
2.4.11	96985	SINAPI/ JAN22	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2017	UN	32,00	19,61%	95,36	114,06	3.649,92
2.4.12	96835	SINAPI/ JAN22	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	M2	50,68	19,61%	132,30	158,24	8.019,60
2.4.13	96546	SINAPI/ JAN22	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	128,00	19,61%	16,27	19,46	2.490,88
2.4.14	96556	SINAPI/ JAN22	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 06/2017	M3	1,60	19,61%	638,02	763,14	1.221,02

Daniilo *W. Costa*
Eng. Civil
CREA-PA 23179 D
8 / 15
Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras

Roberto *F. Rocha*
CREA-148610/DFP
Metrômetro: 70008-S
Int. Escritório de Obras/SE-OP/00



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CIDADE DE OLINDA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS - SO
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPL/SGPA
 232

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PRAÇA EM PEQUINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA-PE.
 Tabelas de referência: Sinal Nacional Jan/2022

BDI 1:	15,28%	BDI 2:	19,61%
--------	--------	--------	--------

Uma soma: H: 113,83% / M: 69,92%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNO	QUANT	ONERADO			TOTAL (R\$)
						BDI (%)	Unid. B/ BDI (R\$)	Unid. C/ BDI (R\$)	
2.4.15	96990	SINAPI / JAN22	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	1,67	19,61%	43,63	52,19	87,15
2.4.16	101655	SINAPI / JAN22	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 51 W ATÉ 67 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2020	UN	12,00	19,61%	495,24	592,36	7.108,32
2.4.17	97613	SINAPI / JAN22	LAMPADA COMPACTA DE VAPOUR MERCURIO 125 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	40,00	19,61%	35,54	42,51	1.700,40
2.4.18	101654	SINAPI / JAN22	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	12,00	19,61%	299,19	357,86	4.294,32

ACADEMIA AO AR LIVRE / EQUIPAMENTOS DO PLAY									
2.5.1	42429	SINAPI / JAN22	ESQUI TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO, PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	UN	1,00	15,28%	5.290,20	6.098,54	6.098,54
2.5.2	42431	SINAPI / JAN22	PRESSAO DE PERNAS TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO, PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	UN	1,00	15,28%	3.475,10	4.006,10	4.006,10
2.5.3	42432	SINAPI / JAN22	ROTACAO DIAGONAL DUPLA, APARELHO TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO, PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	UN	1,00	15,28%	2.128,90	2.454,20	2.454,20
2.5.4	103186	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE MULTIEXERCITADOR COM SEIS FUNÇÕES, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UNID.	1,00	15,28%	5.692,88	6.562,75	6.562,75
2.5.5	103189	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE REMO INDIVIDUAL, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UNID.	1,00	15,28%	2.305,03	2.657,24	2.657,24
2.5.6	103206	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE ALONGADOR COM TRÊS ALTURAS, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UNID.	1,00	15,28%	2.101,45	2.422,55	2.422,55

Danilo Costa
 Eng. Civil
 CREA-PA 23179-D

9 / 15

Felipe Ferreira Cavalcanti
 Arquiteto Urbanista
 CAU-PE A54642-9
 Secretária de Obras

Roberto F. Rocha
 CREA: 14881007SP
 Matrícula: 70.008-8
 Soc. Especialista (Obras/SEOPM)



PEFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA
SECRETARIA DE OBRAS - SO
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPLISGPA
 233

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

Planilha de referência: Sinapi Nacional/ Janeiro/2022

BDI 1:	15,28%	BDI 2:	19,61%
--------	--------	--------	--------

Letra societária: H: 113,83% / AE: 69,92%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	BDI (%)	ONERADO		TOTAL (R\$)
							Unit. S/ BDI (R\$)	Unit. C/ BDI (R\$)	
2.5.7	COMP.16	COMP	CONJUNTO DE BARRAS (4 BARRAS DE 1 M CADA) DE FLEXÃO COM PILARES DE CONCRETO E BARRAS EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO - CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	UNID	1,00	19,61%	800,58	957,57	957,57
2.5.8	COMP.17	COMP	CONJUNTO COM 3 PRANCHAS PARA ABDOMINAL EM CONCRETO ARMADO, TUBO DE AÇO GALVANIZADO 32 MM. CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	UNID	1,00	19,61%	778,11	930,70	930,70
2.5.9	103188	SINAPI/ JAN22	CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATJ, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF. 10/2021	UNID	1,00	15,28%	4.599,95	5.302,82	5.302,82
2.5.10	103193	SINAPI/ JAN22	INSTALAÇÃO DE ROTAÇÃO VERTICAL DUPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATJ, INSTALADO SOBRE SOLO. AF. 10/2021	UNID	1,00	15,28%	1.709,23	1.970,40	1.970,40
2.5.11	103210	SINAPI/ JAN22	INSTALAÇÃO DE PLACA ORIENTATIVA SOBRE EXERCÍCIOS, 2,00M X 1,00M, EM TUBO DE AÇO CARBONO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATJ, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF. 10/2021	UNID	1,00	15,28%	2.019,33	2.327,88	2.327,88
2.5.12	COMP.10	COMP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BALANÇO TRIPLO (3,20X2,00) COM PEÇAS ESTRUTURAIS DE D=13CM, CORDA EM POLIPROPILENO DE 12MM VERDE, COM ACABAMENTO EM VERNIZ UV.COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	1,00	15,28%	4.291,41	4.947,13	4.947,13
2.5.13	COMP.11	COMP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GANGORRA DUPLA: 2 GANGORRAS (2,50X2,00M) COM PEÇAS ESTRUTURAIS DE Ø13CM, FERRAGENS EM INOX E ACABAMENTO EM VERNIZ UV.COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	2,00	15,28%	3.707,60	4.274,13	8.548,26
2.5.14	COMP.13	COMP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CASINHA DO TRAZAN COM 1 BALANÇO, 1 ESCORREGO, 1 ESCADA E 1 REDE. DIMENSÕES DE 3,70X4,50M, COM PEÇAS ESTRUTURAIS DE D=13CM, DECK DA CASINHA E ESCORREGO EM PINUS TRATADOS, CORDA EM POLIPROPILENO DE 12MM VERDE, FERRAGENS EM INOX OU GALVANIZADAS E VERNIZ UV.COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	1,00	15,28%	9.924,74	11.441,24	11.441,24

3.9 PRAÇA EM RIO DOCE (Av. das Graças S/N, entre a Rua Vinte e três e Rua Nove, Bairro: Rio Doce)

276.717,14

Danião J. Costa
 Eng.º Civil
 CREA-PA 23179 D

10 / 15

Eliane Pereira Calvancini
 Arquiteta Urbanista
 CAU-PE A54642-9
 Secretária de Obras

Roberto F. Rocha
 CREA: 14801005/P
 Matrícula: 70.006-8
 At. Escultor de O...



EFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA
SECRETARIA DE OBRAS - SO

SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEDRINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

Taboelas de referência: Sinapi Nacional Janeiro/2022

CPL/SGPA
 234

BDI 1: 15,28% BDI 2: 19,61%

Lab. Sociais: H: 113,83% / M: 89,32%

ITEM	CÓDIGO	FORTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS				ONERADO		TOTAL (R\$)
			UND	QUANT	BDI (%)	Unit. S/ BDI (R\$)	Unit. C/ BDI (R\$)		
3.1 SERVIÇOS PRELIMINARES									
3.1.1	COMP 24	COMP	M2	2,25	19,61%	336,50	402,48	19.581,79	
			PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO						
3.1.2	COMP 6	COMP	M2	96,00	19,61%	40,44	48,38	4.644,48	
			DISPOSITIVO DE DIRECIONAMENTO OU BLOQUEIO TIPO TELA PLÁSTICA COM SUPORTE MÓVEL FIXO EM BLOCO DE CONCRETO - UTILIZAÇÃO DE 3 VEZES						
3.1.3	100576	SINAPI/JAN22	M2	645,60	19,61%	2,46	2,94	1.898,06	
			REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF. 11/2019						
3.1.4	94319	SINAPI/JAN22	M3	63,00	19,61%	75,89	90,77	5.718,51	
			ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF. 05/2016						
3.1.5	COMP 19	SINAPI/JAN22	M2	17,76	19,61%	265,79	317,91	5.646,08	
			DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES						
3.1.6	97622	SINAPI/JAN22	M3	4,20	19,61%	47,35	56,64	237,88	
			DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017						
3.1.7	100576	SINAPI/JAN22	M3	21,96	19,61%	5,58	6,67	146,47	
			CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M ³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M ³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF. 07/2020						
3.1.8	96875	SINAPI/JAN22	M3XKM	175,68	19,61%	1,83	2,19	384,73	
			TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020						
3.2 PAISAGISMO									
3.2.1	96504	SINAPI/JAN22	M2	680,00	19,61%	13,48	16,12	10.961,60	
			PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF. 05/2018						
3.2.2	98509	SINAPI/JAN22	UN	55,00	19,61%	55,80	66,74	3.670,70	
			PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF. 05/2018						
3.2.3	96520	SINAPI/JAN22	M2	680,00	19,61%	3,75	4,49	3.053,20	
			APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF. 05/2018						
3.3 PISO / EQUIPAMENTOS									
3.3.1	92396	SINAPI/JAN22	M2	60,00	19,61%	61,09	73,07	4.384,20	
			EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF. 12/2015						
3.3.2	101618	SINAPI/JAN22	M3	19,50	19,61%	221,38	264,79	5.163,40	
			PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF. 08/2020						

Elenice Pereira Cavalcante
 Arquiteta Urbanista
 CAU-PE A54642-9
 Secretária de Obras

11 / 15

Danielo de Costa
 Eng. Civil
 CREA-PA 23179 D

Roberto F. Rocha
 CREA: 14881005SP
 Matrícula: 70.009-8



OLINDA
MUNICÍPIO DE OLINDA - PE
Cidade de 1000 Anos

REFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - F
SECRETARIA DE OBRAS - SO
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPL/SGPA
235

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEDRINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

Tabela de referência: Sinqt Nacional Janeiro/2022

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	BDI (%)	ONERADO		
							Unit. SI BDI (R\$)	Unit. C/BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
3.3.3	103328	SINAPI/JAN22	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	100,00	19,61%	70,25	64,03	6.403,00
3.3.4	87530	SINAPI/JAN22	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	M2	100,00	19,61%	37,42	44,76	4.476,00
3.3.5	88469	SINAPI/JAN22	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	100,00	19,61%	14,62	17,49	1.749,00
3.3.6	COMP.14	COMP	CONSTRUÇÃO DE BANCO MURETA EM CONCRETO ARMADO COM 50 CM DE LARGURA, APOIADO EM 2 BLOCOS DE ALVENARIA ESTRUTURAL REVESTIDA COM ARGAMASSA, SOBRE BASE DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE ESCAVACÃO, SEGUNDO ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO.	M	24,20	19,61%	198,47	237,39	5.744,83
3.3.7	COMP.15	COMP	BANCO DE CONCRETO COM ACENTO EM MADEIRA SERRADA EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, H=6 CM, 1,6 X 0,5M. JARDINEIRA ACOPLADA DE 50X50 EM ALVENARIA, CONFORME PROJETO.	UNID	16,00	19,61%	322,92	386,24	6.179,84
3.3.8	103001	SINAPI/JAN22	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 150 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 05/2021	UN	2,00	19,61%	244,55	292,51	585,02
3.3.9	85012	SINAPI/JAN22	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 12/2014	M	20,00	19,61%	75,41	90,20	1.804,00
3.3.10	103307	SINAPI/JAN22	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF 11/2021	UN	6,00	19,61%	1.171,56	1.401,30	8.407,80
3.3.11	101064	SINAPI/JAN22	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF 05/2020	M	20,00	19,61%	171,17	204,74	4.094,80
3.3.12	COMP.18	COMP	CONJUNTO DE MESA E 4 BANCOS FIXOS EM CONCRETO ARMADO, COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	CONJ	4,00	19,61%	308,95	369,54	1.478,16
3.3.13	103075	SINAPI/JAN22	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF 09/2021	M2	69,00	19,61%	194,94	233,17	16.088,73
3.3.14	102494	SINAPI/JAN22	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPÓXI. AF 05/2021	M2	220,00	19,61%	50,93	60,92	13.402,40

Daniella Da Luz Costa
Eng.ª Civil
CREA-PA 23179 D

12 / 15

Elmires Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE AS-4542-9
Secretaria de Obras

Roberto F. Rocha
CREA-PA 146708/SP
Matrícula: 70.006-8

Sec. Executivo de Obras/SEOPMO



REFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - SECRETARIA DE OBRAS - SO SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPL/SGPA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEQUINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.

BDI 1: 15,28% BDI 2: 19,61%

Tabela de referência: Sinapi Nacional Janeiro/2022

Leis locais: H: 113,63% / M: 69,92%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS				ONERADO		TOTAL (R\$)
			UND	QUANT	BDI (%)	Unit. BDI (R\$)	Unit. C/BDI (R\$)		
3.3.15	99065	SINAPI/JAN22	M	37,50	19,61%	105,77	126,51	4.744,12	
3.4 ELÉTRICA									
3.4.1	100619	SINAPI/JAN22	UN	10,00	19,61%	648,10	775,19	7.751,90	
3.4.2	100621	SINAPI/JAN22	UN	10,00	15,28%	4.641,34	5.350,54	53.505,40	
3.4.3	93358	SINAPI/JAN22	M3	1,89	19,61%	71,95	86,06	162,65	
3.4.4	93008	SINAPI/JAN22	M	200,00	19,61%	17,36	20,76	4.152,00	
3.4.5	91971	SINAPI/JAN22	M	20,00	19,61%	12,05	14,41	288,20	
3.4.6	93013	SINAPI/JAN22	UN	35,00	19,61%	13,13	15,70	549,50	
3.4.7	93018	SINAPI/JAN22	UN	30,00	19,61%	20,10	24,04	721,20	
3.4.8	91929	SINAPI/JAN22	M	600,00	19,61%	8,03	9,60	5.760,00	
3.4.9	91931	SINAPI/JAN22	M	30,00	19,61%	10,85	12,98	389,40	
3.4.10	98111	SINAPI/JAN22	UN	20,00	19,61%	46,11	55,15	1.103,00	
3.4.11	95985	SINAPI/JAN22	UN	20,00	19,61%	95,36	114,06	2.281,20	
3.4.12	96535	SINAPI/JAN22	M2	30,50	19,61%	132,30	158,24	4.826,32	
94.005,44									

Daniilo D. Sales Costa 13/15
Eng. Civil

Elvise Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE 454942-9
Secretaria de OBRAS

Roberto F. Rocha
CREA: 1488101013P
Matrícula: 70.006-3
Sec. Executivo de Obras/SECOPM



REFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PE
SECRETARIA DE OBRAS - SO

SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPL/SGPA

237

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

Taboalas de referência: Sinapi Nacional Janeiro/2022

Leilão Sociais - H: 113,83% / M: 89,92%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	BDI (%)	ONERADO			TOTAL (R\$)
							Unit. S/ BDI (R\$)	Unit. C/ BDI (R\$)	BDI 2:	
3.4.13	96546	SINAPI/ JAN22	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	72,80	19,61%	16,27	19,46	15,28%	1,416,68
3.4.14	96556	SINAPI/ JAN22	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 06/2017	M3	0,91	19,61%	638,02	763,14	15,28%	694,45
3.4.15	96995	SINAPI/ JAN22	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,98	19,61%	43,63	52,19	15,28%	51,14
3.4.16	101655	SINAPI/ JAN22	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 51 W ATÉ 67 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2020	UN	10,00	19,61%	495,24	592,36	15,28%	5.923,60
3.4.17	97613	SINAPI/ JAN22	LÂMPADA COMPACTA DE VAPORE MERCÚRIO 125 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	20,00	19,61%	35,54	42,51	15,28%	850,20
3.4.18	101654	SINAPI/ JAN22	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2020	UN	10,00	19,61%	289,19	357,86	15,28%	3.578,60
3.5 ACADEMIA AO AR LIVRE / EQUIPAMENTOS DO PLAY										
3.5.1	42429	SINAPI/ JAN22	ESQUI TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO, PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	UN	1,00	15,28%	5.290,20	6.098,54	15,28%	6.098,54
3.5.2	42431	SINAPI/ JAN22	PRESSAO DE PERNAS TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO, PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	UN	1,00	15,28%	3.475,10	4.006,10	15,28%	4.006,10
3.5.3	42432	SINAPI/ JAN22	ROTACAO DIAGONAL DUPLA, APARELHO TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO, PINTURA NO PROCESSO ELETROSTÁTICO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI	UN	1,00	15,28%	2.128,90	2.454,20	15,28%	2.454,20
3.5.4	103186	SINAPI/ JAN22	INSTALAÇÃO DE MULTIEXERCITADOR COM SEIS FUNÇÕES, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF 10/2021	UND	1,00	15,28%	5.682,88	6.562,75	15,28%	6.562,75
3.5.5	103189	SINAPI/ JAN22	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE REMO INDIVIDUAL, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF 10/2021	UND	1,00	15,28%	2.305,03	2.657,24	15,28%	2.657,24
58.739,11										

Antonio de Aguiar Costa
Eng.º Civil
CREA-PA 23179 D

14 / 15

Elenice Pereira Cavalcanti
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A5-4942-9
Secretaria de Obras

Roberto F. Rocha
CREA: 14881003SP
Matrícula: 70.006-6
Lic. Exercício de Obras/SEOPMO



REPÚBLICA MUNICIPAL DE OLINDA - PE
SECRETARIA DE OBRAS - SO
SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS - SEO

CPLUSGPA
RBF

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

Tabela de referência: Sispaj Nacional Janeiro/2022

Letra societária: H 113,83% / M: 60,27%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	BDI (%)	OBRERADO		
							Unid. S/ BDI (R\$)	Unid. C/ BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
3.5.6	103206	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE ALONGADOR COM TRÊS ALTURAS, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AE 10/2021	UNID	1,00	15,28%	2.101,45	2.422,55	2.422,55
3.5.7	103168	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE CAVALGADA TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AE 10/2021	UNID	1,00	15,28%	4.599,95	5.302,82	5.302,82
3.5.8	103193	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE ROTACÃO VERTICAL DUPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE SOLO. AE 10/2021	UNID	1,00	15,28%	1.709,23	1.970,40	1.970,40
3.5.9	103210	SINAPI / JAN22	INSTALAÇÃO DE PLACA ORIENTATIVA SOBRE EXERCÍCIOS, 2,00M X 1,00M, EM TUBO DE AÇO CARBONO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AE 10/2021	UNID	1,00	15,28%	2.019,33	2.327,88	2.327,88
3.5.10	COMP.10	COMP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BALANÇO TRIPLO (3,20X2,00) COM PEÇAS ESTRUTURAIS DE D=13CM, CORDA EM POLIPROPILENO DE 12MM VERDE, COM ACABAMENTO EM VERNIZ UV COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	1,00	15,28%	4.291,41	4.947,13	4.947,13
3.5.11	COMP.11	COMP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GANGORRA DUPLA: 2 GANGORRAS (2,50X2,00M) COM PEÇAS ESTRUTURAIS DE Ø13CM, FERRAGENS EM INOX E ACABAMENTO EM VERNIZ UV COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	2,00	15,28%	3.707,60	4.274,13	8.548,26
3.5.12	COMP.13	COMP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CASINHA DO TRAZAN COM 1 BALANÇO, 1 ESCORREGO, 1 ESCADA E 1 REDE. DIMENSÕES DE 3,70X4,50M, COM PEÇAS ESTRUTURAIS DE D=13CM, DECK DA CASINHA E ESCORREGO EM PINUS TRATADOS, CORDA EM POLIPROPILENO DE 12MM VERDE, FERRAGENS EM INOX OU GALVANIZADAS E VERNIZ UV COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	1,00	15,28%	9.924,74	11.441,24	11.441,24

TOTAL GERAL 1.108.988,00

Elenice Ferreira Cabral
 Arquiteleta Urbanista
 CAU-PE A5-6542-9
 Secretária de Obras

Roberto F. Rocha
 CREA: 14861100/SP
 Matrícula: 70.008-8
 Sec. Executivo de Obras/SEOPMO

Luís Carlos Costa
 Eng. Civil
 CREA-PA 23179-D

15 / 15

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE. LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

ONERADO

COMP.2

	FORTE	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com I.S.	Total (R\$)
4417	SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1	5,71	5,71
4491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4	10,25	41,00
4813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	1	225,00	225,00
5075	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,11	25,43	2,80
58262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1	22,30	22,30
6111	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	18,19	36,38
94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M3	0,01	330,60	3,31
					Unidade:	M2
					Total s/ BDI (R\$):	336,50
					BDI:	65,99
					(R\$):	402,48

COMP.3

	FORTE	COLETA E CARGA MANUAL DE ENTULHO	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com I.S.	Total (R\$)
6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	H	1	12,61	12,61
					Unidade:	M3
					Total s/ BDI (R\$):	12,61
					BDI:	2,47
					(R\$):	15,08

COMP.4

	FORTE	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - REV.01	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com I.S.	Total (R\$)
4790	SINAPI	PEDREIRO	H	0,13	16,78	2,18
6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	H	1,3	12,61	16,39
					Unidade:	M3
					Total s/ BDI (R\$):	18,57
					BDI:	3,64
					(R\$):	22,22


Danilo *da Costa*
Eng.º Civil
CREA-PE 231702


Elenice Pereira Cavalcanti
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras


Roberto F. Rocha
CREA: 148810/D/SP
Matricula: 70.008-8
Sec. Executiva de Obras/SEOPMO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA-PE.

COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

COMP.5

ONERADO


CD	FONT	DESCRIÇÃO	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com L.S	Total (R\$)
		EXECUÇÃO DE PÁTIO EM CONCRETO POROSO / PISO DRENANTE, COM BÊDICO RETANGULAR DE 40 X 40 CM, ESPESSURA E= 6 CM. BASE EM BRITA.				
40671	SINAPI	PLACA/PISO DE CONCRETO POROSO/ PAVIMENTO PERMEAVEL/BLOCO DRENANTE DE CONCRETO, 40 CM X 40 CM, E = 6 CM, COR NATURAL	M2	1	62,59	62,59
370	SINAPI	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0568	106,00	5,96
4720	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,05	88,45	4,42
4741	SINAPI	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	M3	0,0109	72,37	0,79
88260	SINAPI	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3467	22,42	7,77
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3467	18,10	6,31
	.77	PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF 08/2015	CHP	0,0069	10,59	0,07
91278	SINAPI	PLACA VIBRATORIA REVERSIVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF 08/2015	CHI	0,1665	0,54	0,09
91283	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF 08/2015	CHP	0,0037	10,82	0,04
91285	SINAPI	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF 08/2015	CHI	0,1696	0,81	0,10
					Unidade:	M ²
					Total s/ BDI (R\$):	88,15
					BDI:	17,29
					(R\$):	105,44

COMP.6

CD	FONT	DESCRIÇÃO	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com L.S	Total (R\$)
		DISPOSITIVO DE DIRECIONAMENTO OU BLOQUEIO TIPO TELA PLÁSTICA COM SUORTE MOVEL FIXO EM BLOCO DE CONCRETO - UTILIZAÇÃO DE 3 VEZES				
1213	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS	H	0,1000	16,78	1,68
4433	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO 7,5 X 7,5 CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,5000	20,53	10,27
6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	H	0,1000	12,61	1,26
37524	SINAPI	TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZACAO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1,20 X 50 M (L X C)	M	0,3500	2,18	0,76
1346	SINAPI	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 10 MM	M2	0,2700	62,79	16,95
1524	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	0,0135	402,15	5,43
5075	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,1613	25,43	4,10
					Unidade:	M ²
					Total s/ BDI (R\$):	40,44
					BDI:	7,93
					(R\$):	48,38


 Roberto F. Rocha
 CREA: 148810/DSP
 Matrícula: 70.008-8
 Sec. Executivo de Obras/SECOPMO


 Elenice Pereira Cavalcanti
 Eng^a. CIVIL
 CREA-77: 23175 D


 Elenice Pereira Cavalcanti
 Arquiteta Urbanista
 CAU-PE A54842-8
 Secretaria de Obras

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

ONERADO

COMP.7

Item	Fonte	Descrição	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com L.S	Total (R\$)
4750	SINAPI	PEDREIRO	H	0,33	16,78	5,54
6111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS	H	0,66	12,61	8,32
					Unidade:	Unid
					Total s/ BDI (R\$):	13,86
					BDI:	2,72
					(R\$):	16,58

COMP.8

Item	Fonte	Descrição	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com L.S	Total (R\$)
863	SINAPI	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	M	11,00	40,54	445,94
5928	SINAPI	GUINDAUTO HIDRAULICO, CAPACIDADE MAXIMA DE CARGA 6200 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 9,70 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,079	241,13	19,05
88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,431	17,68	25,27
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,65	22,79	105,97
					Unidade:	Unid
					Total s/ BDI (R\$):	596,23
					BDI:	116,92
					(R\$):	713,15

COMP.10

Item	Fonte	Descrição	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com L.S	Total (R\$)
96556	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	0,3	638,02	191,41
					Unidade:	UNID
					Total s/ BDI (R\$):	4.291,41
					BDI:	R\$ 655,73
					(R\$):	4.947,13

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE 454642-9
Secretaria de Obras

Roberto F. Rocha
CREA: 1488100/SP
Matrícula: 70.008-8
Sec. Executivo de Obras/SEO/PMO

Daniilo Pereira da Costa
Eng. Civil
CREA-PA 23179-0

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

COMP. 11

ONERADO

Fonte	Descrição	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com I.S.	Total (R\$)
cotação 2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GANGORRA DUPLA: 2 GANGORRAS (2,50X2,00M) COM PEÇAS ESTRUTURAIS DE Ø13CM, FERRAGENS EM INOX E ACABAMENTO EM VERNIZ UV, COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	1	3.580,00	3.580,00
9655E SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	0,2	638,02	127,60
Unidade:				UNID	
Total s/ BDI (R\$):				3.707,60	
BDI:				R\$ 566,52	
(R\$):				4.274,13	

COMP. 12


Fonte	Descrição	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com I.S.	Total (R\$)
cotação 3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESCORREGADOR EM PINUS (2,50X0,45) C/ RÉGUA EM PINUS TRATADO S/ NÓ E ESCADA EM EUCALIPTO TRATADO DE Ø=9CM C/ ACABAMENTO EM VERNIZ UV COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	1	2.333,33	2.333,33
9655E SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	0,2	638,02	127,60
Unidade:				UNID	
Total s/ BDI (R\$):				2.460,94	
BDI:				R\$ 376,03	
(R\$):				2.836,97	

COMP. 13

Fonte	Descrição	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com I.S.	Total (R\$)
cotação 4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CASINHA DO TRAZAN COM 1 BALANÇO, 1 ESCORREGO, 1 ESCADA E 1 REDE. DIMENSÕES DE 3,70X4,50M, COM PEÇAS ESTRUTURAIS DE Ø=13CM, DECK DA CASINHA E ESCORREGO EM PINUS TRATADOS, CORDA EM POLIPROPILENO DE 12MM VERDE, FERRAGENS EM INOX OU GALVANIZADAS E VERNIZ UV, COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.	UNID	1	9.733,33	9.733,33
9655E SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	0,3	638,02	191,41
Unidade:				UNID	
Total s/ BDI (R\$):				9.924,74	
BDI:				R\$ 1.516,50	
(R\$):				11.441,24	


Eng. Civil
CREA-PA 22179-0


Elienice Pereira-Gavaicanti
Arquiteta Urbana
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras


Roberto F. Rocha
CREA: 148810/DSP
Matrícula: 70.006-8
Sec. Executivo de Obras/SEO/PMO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS


COMP. 14


ONERADO

	FONTE	CONSTRUÇÃO DE BANCO MURETA EM CONCRETO ARMADO COM 50 CM DE LARGURA, APOIADO EM 2 BLOCOS DE ALVENARIA ESTRUTURAL REVESTIDA COM ARGAMASSA SOBRE BASE DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, SEGUNDO ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO.	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com I.S.	Total (R\$)
43050	SINAPI	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	KG	4,8	10,84	52,03
92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	0,6	67,80	40,68
96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	0,04	108,17	4,33
82	SINAPI	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_12/2014	M2	0,8	53,98	43,18
94969	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L, AF_05/2021	M3	0,08	353,86	28,31
87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	0,8	37,42	29,94
Unidade:					M	
Total s/ BDI (R\$):					198,47	
BDI:					38,92	
(R\$):					237,39 /	

COMP. 15

	FONTE	BANCO DE CONCRETO COM ACENTO EM MADEIRA SERRADA EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, H=6 CM. 1,5 X 0,5M. JARDINEIRA ACRIPLADA DE 50X50 EM ALVENARIA, CONFORME PROJETO.	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com I.S.	Total (R\$)
43059	SINAPI	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	KG	1,2	10,84	13,01
92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	0,6	67,80	40,68
96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	0,15	108,17	16,23
103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	0,75	70,25	52,69


 Elenice Pereira Cavalcante
 Arquiteta Urbanista
 CAU-PE A54842-9
 Secretária de Obras


 Roberto F. Rocha
 CREA: 148810/DSP
 Matrícula: 70.008-8
 Sec. Executivo de Obras/SEOPMO


 Daniel
 Eng.º Civil
 CREA-PA 23178 0

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

		ONERADO				
94969	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,02	353,86	7,08
87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	2,5	37,42	93,55
4006	SINAPI	MADEIRA SERRADA EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M3	0,0432	2.307,61	99,69
		Unidade:	UNID			
		Total s/ BDI (R\$):	322,92			
		BDI:	63,32			
		(R\$):	386,24			

P.16

		Un	Coef	Preço unitário (R\$) com I.S.	Total (R\$)	
43059	SINAPI	CONJUNTO DE BARRAS (4 BARRAS DE 1 M CADA) DE FLEXAO COM PILARES DE CONCRETO E BARRAS EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	KG	12,075	10,84	130,89
92267	SINAPI	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	M2	4,35	67,60	294,93
96527	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M3	0,351	108,17	37,97
94969	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	0,4025	353,86	142,43
88489	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M2	3,5	14,62	51,17
21010	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M	4	34,68	138,72
6	SINAPI	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1"), E = 2,65 MM, *2,11* KG/M (NBR 5590)	M2	0,2	22,35	4,47
		Unidade:	CONJ			
		Total s/ BDI (R\$):	800,58			
		BDI:	156,99			
		(R\$):	957,57			

COMP.17

		Un	Coef	Preço unitário (R\$) com I.S.	Total (R\$)	
43059	SINAPI	CONJUNTO COM 3 PRANCHAS PARA ABDOMINAL EM CONCRETO ARMADO, TUBO DE AÇO GALVANIZADO 32 MM, CONFORME ESPECIFICAÇÃO.	KG	8,67	10,84	93,98
92267	SINAPI	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	M2	0,504	67,60	34,17
96527	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M3	0,389	108,17	42,08
94969	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	0,289	353,86	102,27
		Unidade:	M3			
		Total s/ BDI (R\$):	353,86			
		BDI:	67,41			
		(R\$):	421,27			

Denilo de Souza
Eng. Civil
CREA-PA 23179-2

6 / 7

Flávia Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54842-9
Secretaria de Ob.

Roberto F. Rocha
CREC 148810/DRSP
Matricula: 70.008-8

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

Item	SINAPI	Descrição	Unidade	Coef	Preço unitário (R\$)	Total (R\$)
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	4,15	14,62	60,67
21011	SINAPI	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 32 MM (1 1/4"), E = 2,65 MM, *2,71* KG/M (NBR 5580)	M	1,2	50,54	60,65
100726	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	4,15	22,35	92,75
108828	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	4,15	70,25	291,54
					Unidade:	CONJ
					Total a/ BDI (R\$):	778,11
					BDI:	152,59
					(R\$):	930,70

COMP.18

Item	SINAPI	Descrição	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com L.S	Total (R\$)
CONJUNTO DE MESA E 4 BANCOS FINOS EM CONCRETO ARMADO, COM CHUMBAMENTO EM CONCRETO.						
43059	SINAPI	ACO CA-60, 4,2 MM, OU 5,0 MM, OU 6,0 MM, OU 7,0 MM, VERGALHAO	KG	8	10,84	86,72
92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	1,6	67,80	108,48
96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	0,1	108,17	10,82
94968	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,2	353,88	70,77
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	2,2	14,62	32,16
					Unidade:	CONJ
					Total a/ BDI (R\$):	308,95
					BDI:	60,59
					(R\$):	369,54

COMP.19

Item	SINAPI	Descrição	Un	Coef	Preço unitário (R\$) com L.S	Total (R\$)
DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES						
88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,3	22,55	29,32
88316	SINAPI	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	13	18,19	236,47
					Unidade:	M²
					Total a/ BDI (R\$):	265,79
					BDI:	52,12
					(R\$):	317,91

Daniilo
Eng. Civil
CREA-PA 23.792

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras

Roberto F. Rocha
CREA: 146810/D/SP
Matricula: 70.008-8
Sec. Executivo de Obras/SEO/PMO



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 231/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO III – COMPOSIÇÃO DO BDI



Prefeitura Municipal de Olinda - PMO
Secretaria de Obras - SO
Secretaria Executiva de Obras - SEO

ONERADO

COMPOSIÇÃO DO BDI (ACÓRDÃO 2.622 / 2013 - TCU)

VALORES REFERENCIAIS PARA COMPOSIÇÃO DE BDI

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,80%
RISCO (R)	0,50%
SEGUROS E GARANTIAS (SG)	0,32%
DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,02%
LUCRO BRUTO (L)	3,38%
TRIBUTOS (T)	8,65%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS (Adotado no Município)	5,00%

3. FÓRMULA BDI (ACÓRDÃO N° 2.369 / 2011 - TCU)

$$BDI = \frac{(1 + AC + R + SG) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

ONDE:

AC = TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL

R = RISCOS

SG = SEGUROS E GARANTIAS

DF = DESPESAS FINANCEIRAS

L = TAXA DE LUCRO


T = TAXA DE TRIBUTOS


4. VALOR DO BDI PARA O TIPO DE OBRA ADOTADO

BDI =

19,61%


Danilo de Aguiar Costa
Eng.º Civil
CREA-PA 23172-2


Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras


Roberto F. Rocha
CREA: 148610/DSP
Matrícula: 70.006-8
Sec. Executivo de Obras/SEO/PWO

1,0382 x 1,0102 = 1,04836
x 1,0338 = 1,0835
= 19,61



Prefeitura Municipal de Olinda - PMO
Secretaria de Obras - SO
Secretaria Executiva de Obras - SEO

CPL/SGPA
2489

COMPOSIÇÃO DO BDI (ACÓRDÃO 2.622 / 2013 - TCU)

1. TIPO DE OBRA: FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

2. VALORES REFERENCIAIS PARA COMPOSIÇÃO DE BDI

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,45%
RISCO (R)	0,85%
SEGUROS E GARANTIAS (SG)	0,48%
DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,85%
LUCRO BRUTO (L)	5,11%
TRIBUTOS (T)	3,65%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS (Adotado no Município)	

3. FÓRMULA BDI (ACÓRDÃO Nº 2.369 / 2011 - TCU)

$$BDI = \frac{(1 + AC + R + SG) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

ONDE:

AC = TAXA DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL

R = RISCOS

SG = SEGUROS E GARANTIAS

DF = DESPESAS FINANCEIRAS

L = TAXA DE LUCRO

T = TAXA DE TRIBUTOS

4. VALOR DO BDI PARA O TIPO DE OBRA ADOTADO

BDI =

15,28%

Daniel Fiel da Costa
Eng.º Civil
CRS-PA 23179 D

Roberto F. Rocha
CREA 142210-D/SP
Mat. 70.006-8
Sec. Executiva de Obras/PMO

Elenice Pereira Cavalcanti
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras

Roberto F. Rocha
CREA-142210/SP
Matricula: 70.006-8
Sec. Executiva de Obras/SEO/PMO

10,678 x 1,035 = 11,052
x 1,051 = 11,615
= 11,18



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA
2497

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004 /2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO IV – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEQUINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Código	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	PREÇO TOTAL (R\$)	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	70.882,12	R\$ 70.882,12 100,00%								
1.2	PAISAGISMO	19.585,87		R\$ 9.777,94 50,00%	R\$ 9.777,94 50,00%						
1.3	PISO / EQUIPAMENTOS	137.288,20	R\$ 88.644,10 50,00%	R\$ 88.644,10 50,00%							
1.4	ELÉTRICA	156.425,86		R\$ 83.212,93 50,00%	R\$ 83.212,93 50,00%						
1.5	ACADEMIA AO AR LIVRE / EQUIPAMENTOS DO PLAY	60.627,38		R\$ 30.313,69 50,00%	R\$ 30.313,69 50,00%						
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	26.497,57			R\$ 26.497,57 100,00%						
2.2	PAISAGISMO	19.771,03					R\$ 9.885,52 50,00%	R\$ 9.885,52 50,00%			
2.3	PISO / EQUIPAMENTOS	111.921,95		R\$ 55.960,98 50,00%	R\$ 55.960,98 50,00%						
2.4	ELÉTRICA	158.873,60					R\$ 79.436,75 50,00%	R\$ 79.436,75 50,00%			
2.5	ACADEMIA AO AR LIVRE / EQUIPAMENTOS DO PLAY	60.627,38					R\$ 30.313,69 50,00%	R\$ 30.313,69 50,00%			
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	19.581,79							R\$ 19.581,79 100,00%		
3.2	PAISAGISMO	17.685,50									
3.3	PISO / EQUIPAMENTOS	86.705,30								R\$ 8.842,75 50,00%	R\$ 8.842,75 50,00%
									R\$ 43.362,65 50,00%	R\$ 43.362,65 50,00%	

CPLISGPA
250

Daniel Dias da Costa
Eng.º Civil
CREA-PA 23179 D

Elenice Pereira Cavalcanti
Arquiteta Urbanista
CAU-PE 454642-8
Secretaria de Obras

Roberto F. Rocha
CREA: TRES0062
Matrícula: 70.006-8
Presidente do Conselho CRO/PMO



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEDINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Código	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	PREÇO TOTAL (R\$)	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9
3.4	ELETRICA	94.005,44								R\$ 47.002,72 50,00%	R\$ 47.002,72 50,00%
3.5	ACADEMIA AO AR LIVRE / EQUIPAMENTOS DO PLAY	68.739,11								R\$ 29.369,66 50,00%	R\$ 29.369,66 50,00%
	TOTAL DO ORÇAMENTO:	1.108.988,00	139.326,22 /	191.948,96 /	123.304,56 /	82.458,55 /	175.596,93 /	119.635,96 /	62.934,44 /	128.667,68 /	85.215,03 /
	TOTAL ACUMULADO:		139.326,22 /	331.274,88 /	454.679,43 /	537.037,98 /	712.634,91 /	832.270,86 /	895.205,30 /	1.023.772,98 /	1.108.988,00 /
	Perc. Utilizado (%) :	100,00%	12,56%	17,31%	11,12%	7,44%	15,83%	10,79%	5,67%	11,59%	7,88%
	Perc. Acumulado (%) :		12,56%	29,87%	40,99%	48,43%	64,26%	75,05%	80,72%	92,32%	100,00%

CPL/SGPA
25/1

Roberto F. Rocha
CREA: 148810/DSP
Métrculo: 70.008-8
Soc. Escultor de Obras/SEDIPMA

Elenice Pereira Carneiro
Arquiteta Urbanista
CAU-PE 454642-9
Secretaria de Obras

Daniela Costa
Eng. Civil
CREA-PA 23179-D

CPL/SGPA
2524



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO V – COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS

Apêndice 17 – Encargos Sociais – Pernambuco

PERNAMBUCO		VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/01/01			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,06%	Não incide	18,06%	Não incide
B2	Feridos	4,33%	Não incide	4,33%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,93%	8,33%	10,93%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,20%	Não incide	2,20%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	8,89%	6,78%	8,89%	6,78%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	46,20%	16,49%	46,20%	16,49%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,63%	4,75%	3,63%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,75%	3,62%	4,75%	3,62%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,40%	2,59%	3,40%	2,59%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%	0,40%	0,31%
C	Total	13,41%	10,24%	13,41%	10,24%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,76%	2,77%	17,00%	6,07%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,40%	0,31%	0,42%	0,32%
D	Total	8,16%	3,08%	17,42%	6,39%
TOTAL (A+B+C+D)		84,72%	46,61%	113,83%	69,92%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET

Daniilo Fiel da Costa
Eng.º Civil
CREA-PA 23179 D

Roberto Rocha
CREA 148810-0/PA
Mat. 70.006-8
Sec. Executivo da Obra 7/10

Elenice Pereira Cavalcanti
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras

CPL/SGPA
2549



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO VI – TERMO DE REFERÊNCIA



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO
SECRETARIA DE OBRAS - SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS

CPL/SGPA

255

TERMO DE REFERÊNCIA

Termo de Referência para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.**

1. OBJETO E OBJETIVO

1.1. É objeto deste Termo de Referência a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE,** conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento e seus anexos;


1.2. Este instrumento tem como objetivo definir todos os parâmetros técnicos e financeiros, necessários e suficientes para orientar as empresas participantes desta licitação na formulação de suas propostas, e ainda fixar as tarefas a serem executadas pela empresa vencedora do certame.


2. JUSTIFICATIVA

2.1. Praças são espaços públicos microcosmos da vida urbana; reúnem, convergem, e por serem espaços abertos, são épicos, convexos e retêm história pessoal e do meio onde se inserem. É a necessidade do contato com o outro, o ver o outro e se fazer ver que leva à praça. Podem atenuar a vida agitada do cotidiano em uma cidade, melhorando a qualidade de vida por serem fundamentais na vida social de um indivíduo em oferecerem a excitação e o descanso;

2.2. Como um espaço livre público, a praça tem grande importância na formação tanto na vida social quanto no traçado urbano, são áreas verdes que devem satisfazer a três objetivos principais: ecológico-ambiental, estético e de lazer. Essas funções agem diretamente sobre a saúde física e mental do homem e no metabolismo da cidade;

2.3. No que concerne à obra física, boa parte das periferias de Olinda são carentes desses espaços, pois elas promovem a integração social através dessas áreas fundamentais na durabilidade e na longevidade de sua estrutura civil e arbórea, visando garantir o uso dos espaços com qualidade, conforto e segurança no atendimento à população que a **SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS DO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE** vem por meio de um **PROCESSO LICITATÓRIO a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E A REQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA - PE.**


Elienice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras


Roberto El Roca
CREA: 146810/DGP
Matricula: 70.006-8
Sec. Executivo de Obras/SEOPMO

2.4 Considerando que a intervenção urbana proporcionará a viabilização e melhoria contínua da qualidade de vida da população, buscando o aprimoramento evolutivo dos equipamentos e sistemas de infraestrutura, os argumentos acima elencados, resta demonstrada a pertinência da realização da presente licitação;

2.5 A área indicada para a execução da Urbanização e requalificação das Praças:

- Urbanização da área para Praça da Vila Popular – a área escolhida para a execução localiza-se na Rua Professor Agamenon Magalhães, Vila Popular, Olinda – PE;
- Urbanização da área para Praça de Peixinhos - a área escolhida para a execução localiza-se na Rua Débora Régis de Carvalho, Peixinhos, Olinda – PE;
- Requalificação da Praça em Rio Doce - localiza-se na Av. das Garças, Rio Doce – Olinda – PE.

3. VALOR ESTIMADO E RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

3.1. O valor estimado para execução da obra é de R\$ 1.108.988,00 (Um milhão, cento e oito mil, novecentos e oitenta e oito reais);

3.2. Os recursos orçamentários para pagamento das despesas de execução do objeto correrão por conta da seguinte dotação:

- **PROGRAMA:** 3027 - DESENVOLVIMENTO DO ESPORTE, PRÁTICA DO LAZER E PROMOÇÃO DAS PPJ's;
- **AÇÃO:** 3046 - PLANO MUNICIPAL DE CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REQUALIFICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE ESPORTE, LAZER E CONVÍVIO SOCIAL;
- **SUBAÇÃO:** 393 - IMPLANTAR E REVITALIZAR PRAÇAS, JARDINS E ÁREAS VERDES;
- **ELEMENTO DE DESPESA:** 44.90.51 - OBRAS E INSTALAÇÕES;
- **FONTE:** 1500 - RECURSOS ORDINÁRIOS.

4. DA PARTICIPAÇÃO

4.1. Poderão participar da licitação os interessados pertencentes ao ramo de atividade referente ao objeto deste Termo de Referência;

4.2. Poderão participar da licitação as empresas reunidas sob a forma de consórcio, observado o disposto no artigo 33 da Lei Federal 8.666/93 e suas alterações.

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54842-9
Secretaria de Obras

Roberto E. Rocha
CREA: 148810/DSP
Metrícula: 70.008-8
Sec. Executivo de Obras/SEMOM

5. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

5.1. Além das especificações técnicas definidas no **Projeto Básico**, conforme descrito no objeto, as quais devem ser observadas a fim de preservar a qualidade e o bom andamento da obra, deve-se considerar como obrigatória:

- a) **A utilização de Diário de Obra**, devendo a sua abertura ser no máximo até 03 (três) dias após a emissão da Ordem de Serviço;
- b) **A entrega de relatório fotográfico mensal**, devidamente encadernado e de acordo com modelo apresentado pela fiscalização;
- c) **A presença constante de técnico (a) de nível superior**, devidamente capacitado, para solucionar possíveis adequações de projeto durante a obra;
- d) **Confecção do Projeto "As Built"** em meio magnético e duas vias impressas.

6. PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA E DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

6.1. O prazo para a execução da obra será de **09(nove) meses**, contados a partir da expedição da Ordem de Serviço, conforme cronograma;


6.1.1. Ficará a Contratada na obrigação de providenciar, por sua conta e responsabilidade, a seguinte documentação:

a) A Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, no prazo de até 10 dias após a assinatura do contrato ou expedição da Ordem de Serviço, conforme Art. 28, § 1º, da Resolução CONFEA nº 1025, de 30 de outubro de 2009 ou Registro de Responsabilidade Técnica – RRT, antes do início das atividades, conforme Resolução CAU/BR nº 184, de 22 de novembro de 2019;

b) O Cadastro Nacional de Obras do INSS – CNO, no prazo de até 30 dias contados do início das atividades, conforme Art. 5º, da Instrução Normativa RFB nº 1845, de 22 de novembro de 2018, se for o caso;

6.2. O prazo de vigência do contrato será de **12 (doze) meses**, consecutivos, contados a partir da data de assinatura do contrato, podendo ser prorrogado a critério da Administração e desde que comprovada a ocorrência de quaisquer dos motivos previstos no § 1º e alíneas do artigo 57 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações.

7. CRITÉRIO DE JULGAMENTO


Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras


Roberto F. Rocha
CREA: 148810/D/SP
Matricula: 70.006-E
Sec. Executivo de Obras/SEOPMO

7.1. Será considerada vencedora a proposta que, atendendo às especificações definidas, ofertar o **menor preço global**;

7.2. Para execução da obra a empresa contratada deverá considerar, para os valores máximos nos preços unitários, os mesmos considerados pela planilha da Secretaria Executiva de obras, sendo desclassificadas as propostas que extrapolarem os limites definidos nesta planilha, conforme o Art. 48 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

8. REGIME DE EXECUÇÃO

8.1. A obra será executada sob regime de **EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO**, tendo como órgão fiscalizador a Secretaria Executiva de obras.

9. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

9.1. Registro ou inscrição no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA (e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU) da empresa licitante e de seus responsáveis técnicos, da região a que estiverem vinculados;

9.2. Comprovação da capacidade técnico-operacional através da apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome da licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação, a saber:

9.2.1. INSTALAÇÃO DE POSTES \geq 9,00m DE ALTURA – 22 UNID;

9.2.2. EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO \geq 600,00m²;

9.2.1. A comprovação de acervo técnico, nas quantidades descritas acima, poderá ser feita por meio de um ou mais atestados, observada a possibilidade de somatório;

9.3. Comprovação de que a licitante possui em seu quadro permanente, na data de apresentação da proposta, profissional de nível superior, ou outro, reconhecido pelo CREA (ou CAU), detentor de registro de responsabilidade técnica, devidamente registrada no CREA (ou CAU) da região onde os serviços foram executados, acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico – CAT, que comprove ter o profissional executado as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação, a saber:

9.3.1. INSTALAÇÃO DE POSTES \geq 9,00m DE ALTURA;

9.3.2. EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO;

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54842-9
Secretaria de Obras

Robertó F. Rocha
CREA: 1488100/SP
Metrícula: 70.008-8
Sol. Executivo de Obras/SEOPMO

9.4. A comprovação do vínculo do profissional detentor do atestado técnico poderá ser feita pelas seguintes formas: no caso de empregado da empresa, por meio da Carteira de Trabalho e Previdência social; no caso de sócio, através do contrato/estatuto social; no caso de prestador de serviços, mediante contrato escrito firmado com o licitante ou declaração de compromisso de vinculação futura, caso o licitante se sagre vencedor do certame;

9.5. No decorrer da execução da obra, os profissionais de que trata este subitem poderão ser substituídos, nos termos do artigo 30, §10, da Lei nº 8.666/1993, por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que a substituição seja objeto de anuência do Contratante;

9.6. Atestado de visita, emitida pelo servidor a que se refere o item 9.6.1, de que o licitante, por meio de representante designado para esse fim, vistoriou os locais onde a obra será realizada, e de que tem conhecimento de todas as informações necessárias à sua adequada execução;

9.6.1. A visita será acompanhada por servidor designado pela Secretaria Executiva de obras, de segunda a sexta-feira, das 08:00 às 13:00, devendo o agendamento ser efetuado previamente pelo telefone (81) 3439-3527, ramal 215 e e-mail: secretariamobraspmo@gmail.com;


9.6.2. As visitas não serão realizadas em mesmo horário pelos licitantes;

9.6.3. O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para abertura dos envelopes;

9.6.4. Para a visita, o licitante ou o seu representante legal deverá possuir conhecimento técnico, devido à complexidade do objeto desta licitação, bem como estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria;

9.6.5. O Atestado de visita previsto no item 9.6, pode, a critério do licitante, ser substituída por uma Declaração assinada por seu representante legal, na qual atesta que tem conhecimento das condições e peculiaridades do local da obra, assumindo a responsabilidade pela ocorrência de eventuais prejuízos em virtude da não verificação das condições do local onde será executado o objeto;

9.7. Não serão aceitos atestados emitidos pelo licitante em seu próprio nome, nem nenhum outro que não tenha originado de contratação;


Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras

5


Roberto F. Rocha
CREA: 148810/DISP
Matrícula: 70.008-8
Sec. Executiva de Obras/SEOPM

9.8. Em caso de atestados de obras/serviços realizados por Consórcios, somente serão consideradas as quantidades, atividades e serviços desenvolvidos pela consorciada participante, correspondente ao percentual da sua participação no consórcio realizador. Neste caso, o atestado deverá ser acompanhado do correspondente termo de Constituição de Consórcio, devidamente registrado na junta Comercial ou no Cartório de Registro de Títulos e Documentos;

9.9. A licitante deverá declarar formalmente que, para a execução do objeto desta licitação, disporá, por ocasião da futura contratação, das instalações, aparelhamento e pessoal técnico, considerados essenciais para a execução contratual;

10. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA E FINANCEIRA

10.1. Certidão negativa de falência ou recuperação judicial, expedida pelo distribuidor ou distribuidores (caso exista mais de um) da sede da licitante, ou de seu domicílio OU, no caso de empresas em recuperação judicial, que já tenham tido o plano de recuperação homologado em juízo, certidão emitida pela instância judicial competente que certifique que o licitante está apto econômica e financeiramente a participar do procedimento licitatório;

10.1.1. Caso a certidão acima contenha ressalva expressa de que não abrange os processos judiciais eletrônicos, a licitante deverá também apresentar a Certidão Negativa de Falência, Recuperação Judicial ou Extrajudicial referente aos processos distribuídos pelo PJe (processos judiciais eletrônicos) da sede da pessoa jurídica;

10.1.2. As empresas sediadas em Pernambuco, além da apresentação da Certidão Negativa de Falência, Recuperação Judicial e/ou Extrajudicial, também deverão apresentar a "CERTIDÃO DE LICITAÇÃO" (1º Grau de Jurisdição) emitida pelo Tribunal de Justiça do Estado de Pernambuco, através do site www.tjpe.jus.br, conforme determina a Instrução Normativa do TJPE, nº 07 de 20/06/2015;

10.2. Balanço Patrimonial e Demonstrações Contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, devidamente registrados na Junta Comercial, ou órgão equivalente da sede do licitante, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por Balancetes ou Balanços Provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta;

10.2.1. O balanço patrimonial deverá estar assinado por contador ou por outro profissional equivalente, devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade;

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras

Roberto F. Rocha
CREA: 146610/DVSP
Metrícula: 70.006-6
Soc. Execlvo de Obras (S/OBRA)

10.2.2. As empresas constituídas no exercício em curso deverão apresentar cópia do balanço de abertura ou cópia do livro diário contendo o referido balanço, inclusive com os termos de abertura e encerramento;

10.2.3. Comprovação da boa situação financeira da empresa mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um), obtidos pela aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

10.2.3.1. O licitante deverá comprovar que possui patrimônio líquido equivalente a 10% (dez por cento) do valor total estimado da contratação.

11. MEDIÇÃO

11.1. A medição dar-se-á mensalmente, período em que também serão emitidos os Boletins de Medição, pela Fiscalização da Secretaria Executiva de obras;


11.2. O boletim de medição, memória de cálculo, documentação fotográfica e *As Built* deverão ser elaborados pela Fiscalização da Secretaria Executiva de obras em conjunto com o engenheiro (a) da Contratada;

11.3. Os diversos itens de serviços, constantes na planilha, serão medidos pelas respectivas unidades de medida, considerando as determinações consignadas nas Normas Técnicas preestabelecidas e/ou as condições previstas neste Termo de Referência, nos quantitativos efetivamente executados a cada mês, com base nos preços unitários adjudicados, contratados e registrados na planilha orçamentária da empresa vencedora do certame.

12. PAGAMENTO

12.1. O pagamento será efetuado em até 30 dias, após a execução do serviço, contados a


Roberto F. Rocha
CREA: 148810/DSP
Metrícula: 20.002-2
Sec. Executiva de Obras


Elenice Pereira Cayalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO
SECRETARIA DE OBRAS - SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS

CPL/SGPA
2629

partir da data da apresentação da Nota Fiscal/Fatura, devidamente atestada pela Fiscalização da Secretaria Executiva de obras.

12.2. A Nota Fiscal/Fatura será emitida pela Contratada de acordo com os procedimentos:

12.2.1. Na periodicidade prevista no Cronograma Físico-Financeiro, a Contratada apresentará a planilha com os serviços executados e respectiva memória de cálculo detalhada e relatório fotográfico;

12.2.2. Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade;

12.2.3. A Contratante terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de entrega da planilha referida no item 12.2.1, para realizar a respectiva medição dos serviços, assim como para avaliar se os serviços foram realizados em conformidade com suas especificações;

12.3. Em se tratando de etapas não concluídas, sem prejuízo das sanções cabíveis, serão pagos apenas os serviços efetivamente executados, devendo a Contratada adequar o cronograma na etapa subsequente;

12.4. A conclusão da medição definitiva não isenta a Contratada das responsabilidades contratuais, nem implica aceitação definitiva dos serviços executados;

12.5. Concluída a medição definitiva, a Contratada emitirá Nota Fiscal/Fatura no valor atestado, acompanhada da planilha de medição de serviços e da memória de cálculo detalhada;

12.6. O "atesto" da Nota Fiscal/Fatura fica condicionado à verificação da conformidade da Nota Fiscal/Fatura apresentada pela Contratada com os serviços efetivamente executados, bem como à demonstração de que a empresa mantém as condições de habilitação analisadas no decorrer do certame licitatório;

12.7. Constituem condições para o pagamento da primeira parcela a regularização dos serviços junto ao CREA-PE (ou CAU-PE), a emissão da Anotação de Responsabilidade Técnica - ART (e/ou do Registro de Responsabilidade Técnica - RRT) referente aos serviços e a comprovação de matrícula do serviço junto à Previdência Social;

12.8. O pagamento somente será efetuado após o "atesto", pelo servidor competente, da Nota Fiscal/Fatura apresentada pela Contratada, acompanhada dos demais documentos exigidos neste Termo de Referência, em pelo menos, 03 (três) vias sendo: 01 (uma) da Secretaria Executiva de obras, 01 (uma) da SEFAD e 01(uma) do Credor, que deverá constar rigorosamente a sequência abaixo as informações, no campo de "Discriminação dos Serviços":

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras

Roberto F. Rocha
CREA: 148810/DSP
Matrícula: 70.006-5
Sec. Executiva de Obras/SEOPMO

- a) Modalidade de Licitação e nº;
- b) Número do Contrato;
- c) Objeto;
- d) Número do Cadastro Nacional de Obra – CNO;
- e) Número da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART do engenheiro/responsável pela fiscalização do objeto (ou Registro de Responsabilidade Técnica – RRT);
- f) Número do Boletim de Medição;
- g) Período da Medição.

12.9. O pagamento dos serviços executados será efetuado pela Contratante após a apresentação dos seguintes documentos:

12.9.1 Guia da Previdência Social – GPS, específica da matrícula no Cadastro Nacional de Obras - CNO, correspondente às obrigações sociais do pessoal empregado na execução do objeto deste Termo de Referência, relativa ao mês de competência anterior ao do pagamento, devidamente quitada;

12.9.2 Guia de recolhimento do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, relativo ao mês de competência anterior ao do pagamento devidamente quitada;

12.9.3 Folha de pagamento relativa ao pessoal empregado na execução do objeto deste Termo de Referência, correspondente ao mês de competência anterior ao do pagamento devidamente quitada;


12.10. Havendo erro na apresentação de qualquer dos documentos exigidos nos subitens anteriores ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará pendente até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante;


12.11. Na ocasião do pagamento será efetuada a retenção tributária prevista nas legislações aplicáveis.

12.12. O pagamento será efetuado por meio de transferência bancária, na agência e estabelecimento bancário indicado pela Contratada, ou por outro meio previsto na legislação vigente;

13. A Contratante não se responsabilizará por qualquer despesa que venha a ser efetuada pela Contratada que porventura não tenha sido acordada no contrato;

12.14. O pagamento da última parcela ficará condicionado à apresentação da Certidão de baixa do CNO (Cadastro Nacional de Obras), conforme o caso e nos termos instituídos no disciplinamento legal regente;


Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE 454642-8
Secretaria de Obras


Roberto de Souza
CREA-748870/D/SP
Matrícula: 70.008-8
Sec. Executivo de Obras/SEOPMO

12.15. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a Contratada não tenha concorrido de alguma forma para tanto, o valor devido deverá ser acrescido de encargos moratórios proporcionais aos dias de atraso, apurados desde a data limite prevista para o pagamento até a data do efetivo pagamento, aplicando-se a seguinte fórmula:

$$EM = I \times N \times VP$$

Onde:

EM = Encargos moratórios

N - Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de atualização financeira = 0,0001644, assim apurado:

$$I = \frac{(TX/100)^N}{365} = \frac{(6/100)^1}{365} = 0,0001644$$

TX = Percentual da taxa anual = 6%

12.16. Na hipótese de eventual antecipação de pagamento, a Administração procederá ao correspondente desconto, baseado em taxas de juros vigente no mercado financeiro. A taxa para desconto será publicada pela Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração a cada trimestre, através de portaria específica;

12.17. Quanto ao pagamento dos itens Administração Local e Manutenção do Canteiro de Obras, constantes na planilha de preços e no cronograma-físico financeiro, deve-se observar o seguinte:

12.17.1 Os pagamentos deverão ser realizados proporcionalmente ao verificado na execução financeira do serviço, mantendo-se inalterado o valor total previsto, vedada a utilização de critério de pagamento segundo um valor fixo mensal;

12.17.2 Os pagamentos somente serão atestados se constatada a produtividade do faturamento de outros serviços da planilha, sendo vedado o faturamento de forma isolada ou exclusiva de quaisquer destes dois itens, em conjunto ou separadamente.

13. CONDIÇÕES DE REAJUSTAMENTO:


13.1. Decorrido o prazo de 12 (doze) meses, contados a partir da data de apresentação da proposta, poderá ser concedido reajuste do preço, de acordo com a variação do Índice Setorial de Custo da Construção Civil fornecido pela Fundação Getúlio Vargas - FGV, para os contratos de Obras e Serviços de Engenharia, de acordo com a fórmula abaixo:

$$R = P0 \{(I1/I0) - 1\}$$

Onde:

R = Valor do Reajuste

P0 = Valor do preço básico a ser reajustado


Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras


Roberto F. Rocha
CREA: 148810/D/SP
Matrícula: 70.008-0
Sec. Executivo de Obras/SEOP/PMO

I1 = Índice Nacional da Construção Civil - INCC, da Fundação Getúlio Vargas, referente ao mês de reajuste.

I0 = Índice Nacional da Construção Civil - INCC, da Fundação Getúlio Vargas, relativo à data base da proposta

13.2. O reajuste do preço deverá ser apresentado em Fatura/Nota Fiscal Complementar. Enquanto não divulgado será calculado de acordo com o índice correspondente do mês em que os serviços forem executados, o reajuste será calculado de acordo com o último índice conhecido, cabendo a correção de cálculo quando publicado o índice definitivo;

13.3. Os preços ofertados serão considerados fixos e irrevogáveis pelo prazo de 12 meses;

13.4. Na hipótese de eventuais atrasos de responsabilidade da Contratada, não incidirá reajuste sobre o período correspondente;

13.5. A empresa contratada deverá pleitear o reajuste dos preços até a data anterior à efetivação da prorrogação contratual, sob pena de, não o fazendo tempestivamente, ocorrer a preclusão do seu direito;

14. RECEBIMENTO DO OBJETO:

14.1. O objeto será recebido:

14.1.1. De forma provisória, pelo responsável pelo seu acompanhamento e fiscalização, mediante a emissão de termo circunstanciado, assinado pelas partes, no prazo máximo de 15 (quinze) dias da comunicação escrita da Contratada quanto à finalização da obra, e observado o disposto no subitem 14.2, abaixo;


14.1.2 De forma definitiva, por servidor ou comissão designada para este fim, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 90 (noventa) dias;

14.2. A Contratante realizará inspeção minuciosa de todos os serviços executados na obra, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pela obra, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários;

14.3. Após tal inspeção, será lavrado Termo de Recebimento Provisório, relatando eventuais pendências verificadas e o prazo de que dispõe a Contratada para saná-las;

14.4. Em caso de serem apontadas pendências no referido Termo de Recebimento Provisório, a Contratada fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras



Roberto F. Rolim
CREA: 148610/D/SP
Matrícula: 70.008-c

atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam todas elas devidamente sanadas;

14.5. Dentro do prazo assinalado no Termo de Recebimento Provisório e após o atendimento das pendências apontadas, a Contratada deve realizar comunicação escrita ao Contratante, solicitando a realização de nova vistoria, a fim de comprovar a adequação do objeto aos termos contratuais;

14.6. O Termo de Recebimento Definitivo da obra contratado somente será lavrado após o atendimento de eventuais exigências da fiscalização quanto às pendências relatadas no Termo de Recebimento Provisório;

14.7. Na hipótese de o Termo de Recebimento Provisório ser lavrado sem a indicação de pendências, transcorrido o prazo de observação, a que se refere o art.73, I, "b", da Lei nº 8.666/93, será lavrado o Termo de Recebimento Definitivo pela Contratante;

14.8. Se não for lavrado o Termo de Recebimento Definitivo ou realizada a nova vistoria, reputar-se-á como realizado o recebimento da obra, desde que a Contratada tenha comunicado o fato à Administração nos quinze dias anteriores à exaustão dos respectivos prazos;

14.9. Até a data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo da obra, a Contratada fica responsável pela guarda do bem imóvel, equipamentos, objetos, móveis e utensílios, zelando pelo Patrimônio Público do Município, assumindo inteira responsabilidade civil, penal e administrativa, por quaisquer danos e/ou prejuízos que diretamente venha causar ao Estado ou a terceiros decorrentes de sua culpa ou dolo;

14.10 O Termo de Recebimento Definitivo não isenta a Contratada das responsabilidades cominadas no art. 618 do Código Civil Brasileiro;

15. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

15.1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;

15.2. Exercer o acompanhamento e a fiscalização da obra, por servidor ou comissão especialmente designada, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;

15.3. Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas no curso da execução da obra, fixando prazo para a sua correção, certificando-se de que as soluções por ela propostas sejam as mais adequadas;

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras

Roberto F. Rocha
CREA: 148610/D/SP
Matricula: 70.006-8

- 15.4. Pagar à Contratada o valor resultante da obra, conforme cronograma físico-financeiro;
- 15.5. Efetuar as retenções tributárias devidas sobre o valor da fatura de serviços da Contratada;
- 15.6. Fornecer por escrito as informações necessárias para o desenvolvimento da obra objeto do contrato;
- 15.7. Realizar avaliações periódicas da qualidade da obra, após seu recebimento;
- 15.8. Arquivamento, entre outros documentos, de projetos, "As Built", especificações técnicas, orçamentos, termos de recebimento, contratos e aditamentos, relatórios de inspeções técnicas após o recebimento da obra e notificações expedidas;
- 15.9. Exigir da Contratada que providencie a seguinte documentação como condição indispensável para o recebimento definitivo de objeto, quando for o caso: a) "As Built", elaborado pelo responsável por sua execução; b) a reparação dos vícios verificados dentro do prazo de garantia do serviço, tendo em vista o direito assegurado à Contratante no art. 69 da Lei nº 8.666/1993 e no art. 12 da Lei nº 8.078/90;
- 15.10. Fiscalizar o cumprimento dos requisitos legais, quando a contratada houver se beneficiado da preferência estabelecida pelo art. 3º, § 5º, da Lei nº 8.666/1993;
- 15.11. Fiscalizar a obra, objeto do presente instrumento, bem como o seu andamento, através de um engenheiro, denominado coordenador do contrato e indicado pelo Contratante;
- 15.12. O coordenador do contrato, designado para fiscalizar este instrumento, será o responsável pelo acompanhamento do trabalho da Contratada, devendo todas as decisões, documentação técnica e medições serem homologadas por este;
- 15.13. Autorizar quaisquer serviços pertinentes decorrentes de situações imprevistas durante a execução da obra, mediante orçamento detalhado e previamente submetido e aprovado pela fiscalização, desde que comprovada a necessidade dos mesmos;
- 15.14. Suspender a tramitação da liquidação da Nota Fiscal/Fatura, quando não houver atendimento às solicitações de correções de irregularidades na execução da obra.

16. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- 16.1. Executar o contrato conforme especificações do Projeto Básico e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras

Roberto F. Rocha
CREA: 148810/DSP
Metrícula: 70.006-6

contratuais, além de fornecer e utilizar os materiais e equipamentos, ferramentas, utensílios necessários, na qualidade e quantidade mínimas especificadas no Projeto e em sua proposta;

16.2. Responsabilizar-se pela qualidade das obras, materiais e serviços executados/fornecidos, inclusive a promoção de readequações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto contratado;

16.3. Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

16.4. Manter os empregados nos horários predeterminados pela Contratante;

16.5. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), ficando a Contratante autorizada a descontar da garantia prestada, caso exigido no edital, ou dos pagamentos devidos à Contratada, o valor correspondente aos danos sofridos;

16.6. Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados na obra, em conformidade com as normas e determinações em vigor;


16.7. Apresentar os empregados devidamente identificados por meio de crachá, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual – EPI;

16.8. Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à Contratante;

16.9. Atender às solicitações da Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pela fiscalização do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução da obra, conforme descrito no Projeto Básico;


16.10. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as Normas Internas da Contratante;

16.11. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executarem atividades não abrangidas pelo contrato, devendo a Contratada relatar à Contratante toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função;


Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras


Roberto F. Rocha
CREA: 1486100/SP
Matrícula: 70.006-3
Sec. Executivo de Obras/PMO

- 16.12. Relatar à Contratante toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da execução da obra;
- 16.13. Não permitir a utilização de qualquer trabalho de menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos, nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;
- 16.14. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- 16.15. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
- 16.16. Manter preposto aceito pela Contratante nos horários e locais de execução da obra para representá-la na execução do contrato com capacidade para tomar decisões compatíveis com os compromissos assumidos;
- 16.17. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança da Contratante;
- 16.18. A obra objeto deste Contrato será regida pelas normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, Especificações de Serviços e pelas demais especificações técnicas do Projeto Básico;
- 16.19. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos, fornecendo todos os materiais, equipamentos e utensílios em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação;
- 16.20. Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da obra;
- 16.21. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pela Contratante ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do empreendimento;
- 16.22. Paralisar, por determinação da Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;
- 16.23. A Contratada deverá entregar relatório fotográfico mensal, devidamente encadernado e de acordo com modelo apresentado pela fiscalização;


Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-0
Secretaria de Obras


Roberto F. Rocha
CREA: 148810/D/SP
Metrícula: 70.006-6
Dir. Executivo de Obras/SEOPMO

- 16.24. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução da obra, durante a vigência do contrato;
- 16.25. Providenciar junto ao CREA (ou CAU) a Anotação de Responsabilidade Técnica (ou Registro de Responsabilidade Técnica) referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos das normas pertinentes (Lei nº 6.496/77);
- 16.26. Obter junto ao Município, conforme o caso, as licenças necessárias e demais documentos e autorizações exigíveis, na forma da legislação aplicável;
- 16.27. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local da obra e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina;
- 16.28. Submeter previamente, por escrito, à Contratante, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do Projeto Básico;
- 16.29. Elaborar o Diário de Obra, incluindo diariamente, pelo Engenheiro preposto responsável, as informações sobre o andamento do empreendimento, tais como, número de funcionários, de equipamentos, condições de trabalho, condições meteorológicas, serviços executados, registro de ocorrências e outros fatos relacionados, bem como os comunicados à Fiscalização e situação das atividades em relação ao cronograma previsto;
- 16.30. Refazer, às suas expensas, os trabalhos executados em desacordo com o estabelecido no instrumento contratual, no projeto, bem como substituir aqueles realizados com materiais defeituosos ou com vício de construção, pelo prazo de 05 (cinco) anos, contado da data de emissão do Termo de Recebimento Definitivo, ou a qualquer tempo se constatado pelo fiscal da Contratante;
- 16.31. Responder por qualquer acidente de trabalho na execução da obra, por uso indevido de patentes registradas em nome de terceiros, por danos resultantes de caso fortuito ou de força maior, por qualquer causa de destruição, danificação, defeltos ou incorreções dos serviços ou dos bens da Contratante, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública junto à obra;
- 16.32. É obrigatória a presença constante de técnico (a) de nível superior, devidamente capacitado, para solucionar possíveis adequações de projeto durante a obra;
- 16.33. Será obrigatória a adoção de todas as medidas de segurança, em consonância com a Portaria nº 3.214/1978 do Ministério do Trabalho, legislação e normas vigentes sobre segurança, medicina e higiene do trabalho;

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54842-G
Secretaria de Obras


Roberto F. Rocha
CREA: 148810/DSP
Metrícula: 70.008-E
Sec. Executivo de Obras - PMO

16.34. Providenciar por conta própria toda a sinalização necessária à execução da obra no sentido de evitar qualquer tipo de acidente;

16.35. Permitir o livre acesso dos servidores dos órgãos ou entidades públicas contratantes, bem como dos órgãos de controle interno e externo, a seus documentos e registros contábeis;

16.36. A mobilização ou desmobilização total ou parcial da equipe técnica e respectivos apoios, ou a substituição de qualquer dos componentes somente poderá ser feita mediante autorização prévia da Secretaria Executiva de obras;

16.37. Providenciar os vistos no CREA (ou CAU) do estado de Pernambuco caso a empresa licitante e seus responsáveis técnicos serem inscritos em CREA (ou CAU) de outro estado da federação, de acordo com o estabelecido e determinado na Resolução CONFEA de nº. 413, de 27 de julho de 1997;

16.38. Assumir integral responsabilidade pelos danos causados ao Município de Olinda, ou a terceiros por si ou por seus representantes, na execução da obra contratada, isentando o Município de todas e quaisquer reclamações que possam surgir decorrentes de acidentes, mortes, perdas ou destruições;

16.39. Informar a fiscalização por escrito todos os representantes ou prepostos da Empresa vencedora que terão qualquer tipo de vinculação com a obra, inclusive para a assinatura dos boletins de medição.

17. FISCALIZAÇÃO

17.1. O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços, dos materiais, técnicas e equipamentos empregados, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do ajuste, que serão exercidos por um ou mais representantes da Contratante, especialmente designados, na forma dos arts. 67 e 73 da Lei nº 8.666/1993;

17.2. Para os fins descritos no item acima, será designado servidor responsável por fiscalizar a execução do contrato;

17.3. A Contratante, por intermédio do servidor/equipe responsável pela fiscalização, poderá rejeitar serviços que estiverem em desacordo com o contrato, o projeto ou com as normas da ABNT, devendo a Contratada permitir pleno acesso da fiscalização aos locais da obra, além de dispor todos os elementos necessários ao desempenho dessa função;

17.4. A fiscalização terá poderes para sustar o andamento de serviços prestados em desacordo com o estabelecido no contrato, comunicando à autoridade competente, para

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A548-42-9
Secretaria de Obras

17

Roberto P. Rocha
CREA: 148810/DSP
Matrícula: 70.008-0
Sec. Executivo de Obras (SE/OBRAS)

que sejam adotadas as providências legais cabíveis, em especial a emissão imediata de ordem de paralisação dos serviços;

17.5. Em caso de faltas que possam constituir situações passíveis de penalização, deve a fiscalização informar o fato ao setor competente, instruindo o seu relatório com os documentos necessários à comprovação da irregularidade;

17.6. O acompanhamento, o controle, a fiscalização e avaliação de que trata este item não excluem a responsabilidade da Contratada e nem confere à Contratante responsabilidade solidária, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades ou danos na execução da obra contratada;

17.7. A Contratante se reserva o direito de rejeitar, no todo ou em parte, os serviços ora contratados, prestados em desacordo com o Projeto Básico, seus Anexos e com o contrato.

18. SUBCONTRATAÇÃO

18.1. Não será permitida a subcontratação total do objeto desta licitação, podendo, no entanto, ocorrer a subcontratação de partes desses serviços ou de tarefas às subempreiteiras ou empresas especializadas, mediante prévia e expressa autorização da Administração, mantidas, contudo, integral única e exclusiva responsabilidade da empresa contratada;

18.2. Não se admite a subcontratação de itens de serviços que tenham sido exigidos para fins de qualificação técnica na licitação.

19. GARANTIA DO CONTRATO

19.1. A Contratada deverá prestar garantia de execução do contrato, em percentual equivalente a 5% (cinco por cento) do valor global do Contrato, no prazo de 05 (cinco) dias úteis contados da assinatura do instrumento contratual, podendo optar por uma das modalidades previstas no art. 56, §1º, incisos I, II e III da Lei nº 8.666/1993;

19.2. A fiança será prestada por entidade financeira, devendo constar, entre outras condições do instrumento, a expressa renúncia, pelo fiador, aos benefícios do art. 827 do Código Civil Brasileiro;

19.3. O seguro-garantia consistirá na emissão de apólice, por entidade seguradora em funcionamento no Brasil, legalmente autorizada, em favor do Município de Olinda, cobrindo o risco de inadimplência do contrato;


Elenice Pereira Cavalcanti
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras


Roberto F. Rocha
CREA: 1488100/SP
Matrícula: 70.006-6
Sec. Executivo de Obras/SEOPMO

19.4. A garantia em dinheiro deverá ser efetuada em favor da Contratante em conta bancária/banco a serem indicados pela Contratante, devendo a Contratada apresentar o comprovante diretamente na Secretaria Executiva de obras;

19.5. A garantia do contrato, após verificado o cumprimento das obrigações contratuais, será devolvida mediante requerimento da Contratada ao Município de Olinda, após lavratura do termo de recebimento definitivo da obra, desde que não tenham apresentado quaisquer defeitos, sem prejuízo da responsabilidade técnica prevista no Código Civil Brasileiro, cabendo atualização monetária quando prestada em dinheiro;

19.6. No caso de alteração do valor do contrato ou prorrogação de sua vigência, a garantia deverá ser ajustada à nova situação ou renovada, seguindo os mesmos parâmetros utilizados quando da contratação;

19.7. Poderá ser exigida garantia adicional, em qualquer das modalidades previstas no §1º do art. 56 da lei nº 8.666/1993 e demais normas legais pertinentes, no caso de proposta classificada nos termos do §2º do art. 48 da mesma Lei.

20. ALTERAÇÕES NO CONTRATO

20.1. Nos termos do art. 65, § 1º, da Lei nº 8.666, de 1993, a Contratada ficará obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários para a execução do objeto;

20.2. A diferença percentual entre o valor global do contrato e o obtido a partir dos custos unitários do sistema de referência utilizado na elaboração do orçamento-base da licitação não poderá ser reduzida, em favor da Contratada, em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária, exceto em casos excepcionais e devidamente justificados, para a preservação do equilíbrio econômico-financeiro do contrato, devendo ser assegurada a manutenção da vantagem da proposta vencedora diante da proposta da segunda colocada na licitação e observados, nos custos unitários dos aditivos contratuais, os limites estabelecidos para os custos unitários de referência;

20.3. Uma vez autorizado o pagamento de serviços extras, entendidos como aqueles serviços não constantes na planilha orçamentária, o preço unitário do mesmo deverá ser correspondente ao previsto nas tabelas de referência abaixo especificadas referentes à data do orçamento da licitação: **SINAPI JNABRIL/2022 – ONERADA**;

20.4. Em relação aos serviços extras não tabelados, as composições dos preços unitários serão realizadas pela Administração Pública ou pela Contratada, neste último caso aprovada a composição pela Administração Pública, considerando-se, primeiramente, os preços insumos das tabelas de referência oficiais com a mesma data base das tabelas

Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-9
Secretaria de Obras
19


Roberto E. Rocha
CREA: T46810/DSP
Metrícula: 70.008-8
Sec. Executivo de Obras/SEOPMO

referenciadas que foram utilizadas na elaboração do orçamento e, quando da ausência dos insumos das tabelas de referência, os preços dos insumos de mercado (cotações) referentes ao momento da ocorrência do serviço extra;

20.5. Quando da fixação dos preços dos serviços extras tabelados, os preços dos serviços obtidos nas tabelas de referência serão corrigidos monetariamente pelo índice de reajuste contratual verificado entre a data do orçamento e o último reajuste contratual;

20.6. Quando da fixação dos preços dos serviços extras não tabelados, os preços dos insumos obtidos nas tabelas de referência serão corrigidos monetariamente pelo índice de reajuste contratual verificado entre a data do orçamento e o último reajuste contratual, e os preços dos insumos cujos preços foram cotados serão os resultantes das cotações de mercado;

20.7. Sobre o preço dos serviços extras tabelados ou compostos incluir-se-á a taxa de BDI constante da proposta de preço da Contratada ou do orçamento elaborado pela Administração, o que for menor, aplicando-se, na sequência, o fator K de deságio;


$$K = \frac{\text{Valor global da proposta vencedora}}{\text{Valor global do orçamento estimado}}$$


20.8. Quando do seguinte reajuste contratual, será aplicado o índice anual cheio sobre os insumos ou serviços extras cujos preços foram obtidos nas tabelas de referência; e, sobre os insumos cotados, aplicar-se-á o índice correspondente apenas aos meses transcorridos entre a data a que a cotação se refere e a data do reajuste que se estiver realizando;

20.9. Eventuais serviços excedentes deverão ser pagos de acordo com os preços unitários válidos no momento da medição, carecendo de específica autorização do Contratante e, ainda, devendo-se aferir se os acréscimos solicitados pela Contratada redundaram, ou não, de eventual erro de projeto, de modo a se observarem as regras protetivas ao erário.

21. PENALIDADES

21.1. Se a CONTRATADA atrasar ou desistir da efetivação do objeto deste instrumento, ficará sujeita às sanções previstas no **Decreto nº 213/2002 alterado pelo Decreto nº 120/2011**, e, que dispõe sobre a aplicação de multas previstas na Lei nº 8.666/93 e suas alterações, e suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com o Município de Olinda/PE, por prazo de até 02 (dois) anos, devendo o valor da multa ser recolhido na rede bancária autorizada, através de **DAM – Documento de Arrecadação Municipal**, no prazo de 03 (três) dias, a contar do recebimento da notificação da penalidade, sem prejuízo da aplicação de outras sanções previstas no Art. 87 da Lei nº 8.666/93 e suas alterações;


Elienice Pereira Cavalcanti
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54642-0
Secretaria de Obras


Roberto F. Rocha
CREA: 148810/DSP
Matricula: 70.008-d
Sec. Executivo de Obras (PE/OLINDA)



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS


PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - PMO
SECRETARIA DE OBRAS - SECRETARIA EXECUTIVA DE OBRAS


CPL/SGPA
2754

21.2. Na forma do disposto no Art. 90 da Lei de Licitações e Contratos Administrativos, a pessoa que "Frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo do procedimento licitatório, com o intuito de obter, para si ou para outrem, vantagem decorrente da adjudicação do objeto" poderá ser punida com pena de detenção de 02 (dois) a 04 (quatro) anos e multa;

21.3. Antes da aplicação de qualquer sanção ou penalidade à Contratada, será assegurada à mesma o contraditório e a ampla defesa.

Olinda, 29 de março de 2022.


Elenice Pereira Cavalcante
Arquiteta Urbanista
CAU-PE A54542-9
Secretaria de Obras


Roberto F. Rocha
CREA: 148810/O/SP
Matrícula: 70.000-8
Sec. Executivo de Obras/SEOPMO

CPL/SGPA

278-4



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO VII - PROJETO BÁSICO



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA
2774

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO VIII - MODELO DE DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE

Empresa, inscrita no CNPJ nº, por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a), portador(a) da Carteira de Identidade nº e do CPF nº, **declara** que se enquadra na condição de **MICROEMPRESA – ME OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE – EPP**, constituídas na forma da **LEI COMPLEMENTAR Nº 123, de 14/12/2006 e alterações.**

Declaramos ainda para os devidos fins, não haver nenhum dos impedimentos previstos no § 4º do artigo 3º da Lei Complementar nº 123/2006.

Para tanto anexo o comprovante de opção pelo Simples obtido através do site: <http://www.receita.fazenda.gov.br/PessoaJuridica/simples/simples.htm>; do Ministério da Fazenda - Receita Federal e/ou Termo de Opção do SIMPLES, registrado ou autenticado na Junta Comercial(indicar o local da sede ou domicílio da licitante, onde for o registro).

DATA/CARIMBO/CNPJ

ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA



Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA
2787

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO IX - MODELO DE PROCURAÇÃO

OUTORGANTE: (Qualificação (nome, endereço/razão social, etc.)

OUTORGADO: (Representante devidamente qualificado)

OBJETO:

Representar a Outorgante na Tomada de Preços Nº 004/2022, Processo Licitatório nº 031/2022 Licitação – CPL/Obras e Serviços de Engenharia.

PODERES:

Apresentar documentação e propostas, participar de sessões públicas de abertura de documentação da habilitação e de propostas, assinar as respectivas atas, registrar ocorrências, formular impugnações, interpor recursos, renunciar ao direito de recurso e assinar todos os atos e quaisquer documentos indispensáveis ao bom e fiel cumprimento do presente mandato.

Olinda, _____ de _____ 2022.

Empresa
Nome/Cargo



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA
279

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO X - MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISITA

A empresa, inscrita no CNPJ sob nº, declara para os devidos fins, sob as penalidades da lei, que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza e do escopo dos serviços/obra, objeto da **Tomada de Preços Nº 004/2022, Processo Licitatório nº 031/2022**, bem como das exigências ambientais, assumindo total responsabilidade por esse fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas ou financeiras com o Município de Olinda/PE.

Sr. _____

CREA Nº _____

Representante Legal/Responsável Técnico da empresa



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA

2804

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

**ANEXO XI - MODELO DE DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE EQUIPAMENTOS,
MÁQUINAS E PESSOAL TÉCNICO CONSIDERADOS ESSENCIAIS PARA A EXECUÇÃO
CONTRATUAL**

A (nome da empresa), inscrita no CNPJ n.º, por intermédio de seu representante legal que esta subscreve, o(a) Sr.(a)....., portador(a) da Carteira de Identidade n.º..... e do CPF n.º, DECLARA, sob as penas da Lei, que por ocasião da contratação, disponibilizará pessoal técnico especializado, bem como instalações, máquinas, equipamentos e demais elementos necessários a completa execução do objeto da licitação, Tomada de Preços n.º 004/2022, Processo Licitatório n.º 031/2022.

Olinda, _____ de _____ de 2022.

Diretor ou Representante Legal – RG n.º



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA
281/

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO XII– MODELO DE DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO INCISO XXXIII DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

....., inscrito no CNPJ sob o nº, por meio de seu representante legal o (a) Sr. (a), portador (a) da Carteira de Identidade nº e do CPF nº, **DECLARA**, para fins do disposto no inciso V do artigo 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854 de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ().

Data

(Representante legal)

OBS: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima.



Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA
2824

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

**ANEXO XIII - MODELO DE DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE
IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO**

A empresa, inscrita no CNPJ Nº....., sediada no (a), declara, para os devidos fins da Tomada de Preços nº 004/2022, Processo Licitatório nº 031/2022, sob as penas da Lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para a sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Olinda, ____ de _____ de 2022.

Assinatura, nome e número de identidade
do Representante Legal



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA

2839

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2022 CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO XIV-MODELO DE DECLARAÇÃO DE NEPOTISMO

Eu _____ CPF: _____ e
RG: _____, declaro, para fins cumprimento do disposto na Súmula
Vinculante 13/STF de 21 de agosto de 2008, que:

Não sou cônjuge, companheiro ou parente, em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou por afinidade, até o terceiro grau, de servidor da mesma pessoa jurídica investido em cargo de direção, chefia ou assessoramento, para o exercício de cargo em comissão ou de confiança ou, ainda, de função gratificada na administração pública direta e indireta em qualquer do Poder Executivo do Município de Olinda.

Ciente das implicações criminais, cíveis e administrativas que dela podem resultar, em especial ao que preceitua o art. 299 do Código Penal Brasileiro, DL 2.848/1940, conforme a seguir se apresenta: "Art.299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou Nestes Termos, assumo total e integral responsabilidade.

Olinda, _____ de _____ de 2022.

Diretor ou Representante Legal – RG nº



MAIS CONQUISTAS PARA TODOS

Secretaria de Gestão de Pessoas e Administração

CPL/SGPA
2844

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 031/2022 – PMO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 004/2022 – CPL/Obras e Serviços de Engenharia

ANEXO XV - MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS

(em papel timbrado da Licitante)

À Secretaria Executiva de Obras
Comissão de Licitação

DADOS DA PROPONENTE NOME:

RAZÃO SOCIAL: _____

CNPJ Nº: _____ E-MAIL: _____

BANCO: _____ AGÊNCIA Nº: _____ CONTA Nº: _____

ENDEREÇO COMPLETO: _____

TELEFONES: _____ FAX: _____

Em atendimento ao Edital da Tomada de preços nº 004/2022, apresentamos nossa proposta preços para atendimento ao objeto que trata da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E AREQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA-PE**, conforme especificado a seguir:

1. PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA

O prazo de validade da proposta será de **60 (sessenta) dias corridos**, contados a partir da data de sua apresentação, que ocorrerá no dia da sessão de abertura deste certame licitatório.

2. PRAZO DE EXECUÇÃO

O prazo de execução da obra será de **09 (nove) meses**, contados a partir da expedição da Ordem de Serviço, conforme Cronograma.

O prazo de vigência do contrato será de **12 (doze) meses** consecutivos, contados a partir da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado, a critério da Administração, desde que comprovada a ocorrência de quaisquer dos motivos previstos no §1º do artigo 57 da Lei nº 8.666/1993.

3. PREÇO

Indicar o preço global, em reais, em algarismos e por extenso, pelo qual a interessada se propõe a executar os serviços, objeto deste Edital, em conformidade com as especificações da planilha de orçamento, constante do ANEXO II, **anexando à proposta todos os documentos exigidos no subitem 09.00 do Edital.**

DISCRIMINAÇÃO	VALOR TOTAL R\$
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA EM VILA POPULAR, UMA PRAÇA EM PEIXINHOS E AREQUALIFICAÇÃO DE UMA PRAÇA EM RIO DOCE, LOCALIZADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA- PE.	

VALOR TOTAL: R\$ _____ (_____).

Declaramos que nos preços propostos, estão incluídos todos os impostos, taxas, seguros, materiais, ferramentas, equipamentos, inclusive transportes, carga e descarga, mão de obra, com seus respectivos encargos sociais, trabalhistas e previdenciários, bem como todas as despesas e obrigações relativas a salários, assistência médica, compromissos fiscais, equipamentos de segurança, individual e coletivo, BDI – Bonificações e Despesas Indiretas, e tudo o mais que for necessário à completa execução do objeto contratual, e ainda despesas de vigilância e conservação até a entrega final do objeto ao Município de Olinda.

Local e data

Diretor ou representante legal – Identidade
Nome legível/Carimbo da empresa/CPF