



CPL/SGPA  
412

**Prefeitura Municipal de Olinda**  
Secretaria de Gestão Urbana  
Secretaria Executiva de Serviços Públicos

## PARECER TÉCNICO

REFERÊNCIA: Processo Licitatório nº 017/2022. Pregão Eletrônico nº 020/2022.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM NAS RUAS 67 EM RIO DOCE, CARLOS PAULINO EM FRAGOSO E RUA FÁBRICA DE VELAS EM SALGADINHO, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE.

Trata-se da avaliação técnica dos documentos de habilitação apresentados pela empresa **GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS**, para comprovação da qualificação técnica, exigida nas alíneas dos subitens 9.11 do Edital do processo em epígrafe, objetivando assessorar a Comissão de Licitação em sua tomada de decisão. O não cumprimento solicitado resultará na inabilitação conforme os termos do Edital, item 9.14.

Para atestar a qualificação técnica das licitantes foram tomadas como base as indicações do Termo de Referência, determinadas por esta Secretaria e reproduzidas no instrumento convocatório.

Considerando as diretrizes atribuídas, emitimos o seguinte parecer:

### GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS

CAT Nº 2220518850/2020

**A CAT atesta os serviços, similares ou superiores, que atendam ao solicitado.**

Após verificação, foi confirmado o registro ativo no CREA-PE em nome da empresa **GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS** e dos responsáveis técnicos, em conformidade com os subitens 9.11.1, para o subitem 9.11.2 foi comprovada capacidade técnico-operacional através de CAT em nome da licitante, todos os atestados apresentados não são atestados de serviços ou obras realizadas por consórcio e não foram emitidos em seu próprio nome, estando assim em conformidade com o subitem 9.11.3 e 9.11.4, a empresa por optar em não realizar a visita emitiu declaração formal assinada pelo representante legal, sob pena de lei, de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza e do escopo dos serviços em conformidade com o subitem 9.11.10 e também emitiu declaração de disponibilidade de equipamentos, máquinas e pessoal técnico conforme solicitado no subitem 9.11.11.

### CONCLUSÃO:

Com base na documentação apresentada e de acordo com as exigências do Edital, emito parecer **FAVORÁVEL** aos documentos de habilitação da empresa **GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS** pelas razões acima demonstradas.

Maurício Almeida Novais  
Diretor de Engenharia Urbana  
CREA-PE Nº 11937174  
Nº: 72  
Secretaria de Gestão Urbana - SGU

CENTRAL DE LICITAÇÕES / PMO  
Prot. Nº 178/2022  
Data: 02/05/22 Hora: 14:28  
Fernanda Oliveira



CPL/SGPA  
413

**Prefeitura Municipal de Olinda**  
Secretaria de Gestão Urbana  
Secretaria Executiva de Serviços Públicos

Observação: Todas as informações apresentadas neste parecer técnico foram retiradas da documentação apresentada à Comissão de licitação pela empresa referida acima.

Olinda, 02 de maio de 2022.

Maurício Almeida Novaes  
Diretor de Gestão Urbana  
CREA-PE N° 181937117-4  
Cid. 72.197-2  
Secretaria de Gestão Urbana - SGU

**MAURÍCIO ALMEIDA NOVAES**  
Engenheiro Civil  
Matricula nº 72197-2  
CREA nº 181937117-4



Prefeitura Municipal de Olinda  
Secretaria de Gestão Urbana  
Secretaria Executiva de Serviços Públicos

### PARECER TÉCNICO

**REFERÊNCIA: Processo Licitatório nº 017/2022. Pregão Eletrônico nº 020/2022. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM NAS RUAS 67 EM RIO DOCE, CARLOS PAULINO EM FRAGOSO E RUA FÁBRICA DE VELAS EM SALGADINHO, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE.**

Após análise técnica da proposta de preços ajustada ao lance vencedor, apresentada pela empresa GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS, vimos através do presente, emitir o seguinte parecer:

- a) A empresa apresentou proposta com seu prazo de validade, prazo de vigência do contrato e prazo de execução dos serviços, conforme exigências dos subitens 8.2.1 e 8.2.2 do Edital;
- b) A empresa apresentou proposta com as especificações do objeto de forma clara, observadas as especificações constantes do Termo de Referência e dos demais documentos técnicos elaborados pela Administração, conforme subitem 8.2.3 do Edital;
- c) A empresa apresentou todos os itens da proposta, com a composição dos preços unitários incluindo a discriminação das parcelas relativas à mão de obra, materiais, equipamentos e serviços, incluindo nos preços todos insumos que os compõem, sem ter nenhum custo representado pelo uso da expressão "VERBA" ou unidades genéricas, estando em acordo com o exigido nos subitens 8.2.4, 8.2.4.1, 8.2.4.2, 8.2.4.3 e 8.2.4.4 do Edital;
- d) A empresa apresentou o cronograma físico-financeiro, conforme subitem 8.2.5.1 do Edital;
- e) A empresa apresentou a composição detalhada do BDI e em conformidade com o subitem 8.2.6 do Edital;
- f) A empresa apresentou o demonstrativo de composição dos encargos sociais adotados estando em conformidade com o subitem 8.2.7 do Edital;

Maurício Almeida Novaes  
Diretor de Drenagem Urbana  
CREA-PE Nº 132637/574  
Mat. 721852  
Secretaria de Gestão Urbana - SBU

CENTRAL DE LICITAÇÕES / PMO

Prot. Nº 193/2022

Data: 06/05/22 Hora: 11:25

Luís Carlos Sabino



CPL/SGPA  
415

**Prefeitura Municipal de Olinda**  
Secretaria de Gestão Urbana  
Secretaria Executiva de Serviços Públicos

**CONCLUSÃO:**

Com base na proposta apresentada pela empresa, solicito correção dos cálculos de **PREÇO UNITÁRIO COM BDI E TOTAL COM BDI**, usando a função ARRED na coluna referente ao preço unitário com BDI e a função TRUNCAR na coluna referente ao total com BDI, conforme orientação da Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentárias de obras públicas do TCU, a fim de atender ao requisito do item 8.0 do Edital.

Olinda, 06 de maio de 2022.

Maurício Almeida Novaes  
Diretor de Gestão Urbana  
CREA-PE Nº 181937117-4  
Mat. 72.197-2  
Secretaria de Gestão Urbana - SGU

**MAURÍCIO ALMEIDA NOVAES**  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA nº 181937117-4  
MATRÍCULA Nº 72197-2



Prefeitura Municipal de Olinda  
Secretaria de Gestão Urbana  
Secretaria Executiva de Serviços Públicos

### PARECER TÉCNICO

**REFERÊNCIA: Processo Licitatório nº 017/2022, Pregão Eletrônico nº 020/2022. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM NAS RUAS 67 EM RIO DOCE, CARLOS PAULINO EM FRAGOSO E RUA FÁBRICA DE VELAS EM SALGADINHO, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE.**

Após análise técnica da proposta de preços ajustada ao lance vencedor, apresentada pela empresa GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS, vimos através do presente, emitir o seguinte parecer:

- a) A empresa apresentou proposta com seu prazo de validade, prazo de vigência do contrato e prazo de execução dos serviços, conforme exigências dos subitens 8.2.1 e 8.2.2 do Edital;
- b) A empresa apresentou proposta com as especificações do objeto de forma clara, observadas as especificações constantes do Termo de Referência e dos demais documentos técnicos elaborados pela Administração, conforme subitem 8.2.3 do Edital;
- c) A empresa apresentou todos os itens da proposta, com a composição dos preços unitários incluindo a discriminação das parcelas relativas à mão de obra, materiais, equipamentos e serviços, incluindo nos preços todos insumos que os compõem, sem ter nenhum custo representado pelo uso da expressão "VERBA" ou unidades genéricas, estando em acordo com o exigido nos subitens 8.2.4, 8.2.4.1, 8.2.4.2, 8.2.4.3 e 8.2.4.4 do Edital;
- d) A empresa apresentou o cronograma físico-financeiro, conforme subitem 8.2.5.1 do Edital;
- e) A empresa apresentou a composição detalhada do BDI e em conformidade com o subitem 8.2.6 do Edital;
- f) A empresa apresentou o demonstrativo de composição dos encargos sociais adotados estando em conformidade com o subitem 8.2.7 do Edital;

Maurício Almeida Novaes  
Diretor de Drenagem Urbana  
CREA-PE 1402993/117-4  
Mat. 78187-2  
Secretaria de Gestão Urbana - SGU

CENTRAL DE LICITAÇÕES / PMO  
VOL Nº 204 / 2022  
Data: 16/05/22 Hora: 14:36  
Assinatura: \_\_\_\_\_





CPL/SGPA  
441

**Prefeitura Municipal de Olinda**  
Secretaria de Gestão Urbana  
Secretaria Executiva de Serviços Públicos

**CONCLUSÃO:**

Com base na proposta apresentada pela empresa, após correção dos cálculos de **PREÇO UNITÁRIO COM BDI E TOTAL COM BDI**, conforme solicitado anteriormente e estando em acordo com as exigências do Edital, emitimos um parecer **FAVORÁVEL** no que trata a classificação da proposta feita pela empresa **GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS**.

Olinda, 16 de maio de 2022.

Maurício Almeida Novais  
Diretor de Gestão Urbana  
CREA-PE N° 181937117-4  
Mat. 72197-2  
Secretaria de Gestão Urbana - SGU

**MAURÍCIO ALMEIDA NOVAES**  
ENGENHEIRO CIVIL - CREA n° 181937117-4  
MATRÍCULA N° 72197-2

CENTRAL DE LICITAÇÕES / PMO  
Prot. Nº 207/2022  
Data: 18/05/22 Hora: 12.00  
*[Handwritten Signature]*

## ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO

Dependência: MUNICIPIO DE OLINDA - CENTRAL DE LICITAÇÃO - (PE)

Licitação: (Ano: 2022/ MUNICIPIO DE OLINDA / Nº Processo: 020/22CPLOBRAS)

às 11:01:45 horas do dia 18/04/2022 no endereço RUA SAO BENTO-123, bairro OLINDA, da cidade de OLINDA - PE, reuniram-se o Pregoeiro da disputa Sr(a), MARIA DE LOURDES GUEDES DE SOUZA, e a respectiva Equipe de Apoio, designado pelo ato de nomeação, para realização da Sessão Pública de Licitação do Pregão Nº Processo: 020/22CPLOBRAS - 2022/017/22 que tem por objeto CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM NAS RUAS: 67 EM RIO DOCE, CARLOS PAULINO EM FRAGOSO E RUA FABRICA DE VELAS EM SALGADINHO, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE.

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM NAS RUAS: 67 EM RIO DOCE, CARLOS PAULINO EM FRAGOSO E RUA FABRICA DE VELAS EM SALGADINHO, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE.

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
14/04/2022 17:36:20:216	GERATRIX CONSTRUCOES E SERVICOS DE INSTALACOES LTD	R\$ 176.142,66
14/04/2022 08:36:32:583	G.S. COMERCIO E SERVICOS TECNICOS EIRELI EPP	R\$ 176.142,66

Após a etapa de lances, , foram apresentados os seguintes menores preços:

Lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM NAS RUAS: 67 EM RIO DOCE, CARLOS PAULINO EM FRAGOSO E RUA FABRICA DE VELAS EM SALGADINHO, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE.

Data-Hora	Fornecedor	Lance
18/04/2022 11:22:10:503	GERATRIX CONSTRUCOES E SERVICOS DE INSTALACOES LTD	R\$ 176.139,95
14/04/2022 08:36:32:583	G.S. COMERCIO E SERVICOS TECNICOS EIRELI EPP	R\$ 176.142,66

Encerrada a etapa de lances foi verificada a regularidade da empresa que ofertou o menor preço. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Pregoeiro da disputa e a Equipe de Apoio a aceitabilidade da proposta de menor preço, quanto ao objeto

bem como quanto á compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Pregoeiro decidiu:

No dia 18/04/2022, às 11:41:56 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM NAS RUAS: 67 EM RIO DOCE, CARLOS PAULINO EM FRAGOSO E RUA FABRICA DE VELAS EM SALGADINHO, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxl0aop00004\_multisalas-08. No dia 16/05/2022, às 15:12:14 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 16/05/2022, às 15:12:14 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM NAS RUAS: 67 EM RIO DOCE, CARLOS PAULINO EM FRAGOSO E RUA FABRICA DE VELAS EM SALGADINHO, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: Prezados Licitantes, considerando a regularidade dos documentos apresentados, bem como, da proposta realinhada, declaro habilitada e vencedora para este certame a empresa GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS.

Atenciosamente,

Maria de Lourdes Guedes de Souza

Pregoeira. No dia 18/05/2022, às 09:40:17 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 18/05/2022, às 09:40:17 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM NAS RUAS: 67 EM RIO DOCE, CARLOS PAULINO EM FRAGOSO E RUA FABRICA DE VELAS EM SALGADINHO, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. - a situação do lote foi alterada para: adjudicado. O motivo da alteração foi o seguinte: Prezados Licitantes; Considerando a ausência de interposição de recurso a decisão que habilitou e declarou vencedora para este lote a empresa GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS INSTALAÇÕES LTDA. Adjudico o objeto a mesma.

Atenciosamente; Maria de Lourdes Guedes.

No dia 18/05/2022, às 09:40:17 horas, no lote (1) - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM NAS RUAS: 67 EM RIO DOCE, CARLOS PAULINO EM FRAGOSO E RUA FABRICA DE VELAS EM SALGADINHO, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE OLINDA/PE. - pelo critério de menor preço, foi adjudicado o objeto do lote da licitação á empresa GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE INSTALACOES LTD com o valor R\$ 176.119,52.

No dia 18/05/2022, às 12:13:52 horas, a autoridade competente da licitação - MAURICIO ALMEIDA NOVAES - alterou a situação da licitação para homologada.

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Pregoeiro da disputa declarou encerrados os trabalhos. Anexo a ata segue relatório contendo informações detalhadas sobre o andamento do processo.

*Maria de Lourdes Guedes de Souza*

**MARIA DE LOURDES GUEDES DE SOUZA**

Pregoeiro da disputa

*Maurício Almeida Novaes*

**MAURICIO ALMEIDA NOVAES**

Autoridade Competente

*Edilene Maria Campelo Rodrigues*

**EDILENE MARIA CAMPELO RODRIGUES**

Membro Equipe Apoio

*Pedro Ferreira da Silva Neto*

**PEDRO FERREIRA DA SILVA NETO**

Membro Equipe Apoio

*Maria Amélia Mendes Marques dos Santos*

**MARIA AMELIA MENDES MARQUES DOS SANTOS**

Membro Equipe Apoio

**Proponentes:**

22.918.017/0001-65 G.S. COMERCIO E SERVICOS TECNICOS EIRELI EPP

07.223.818/0001-12 GERATRIX CONSTRUCOES E SERVICOS DE INSTALACOES LTD

COMISSÃO PERMANENTE PARA ASSUNTOS DE LICITAÇÃO - COPAL  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 020/2022/PMO. PREGÃO ELETRÔNICO Nº  
017/2022 - CPL/OBRAS - ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OLINDA - SGPA  
CENTRAL DE LICITAÇÕES  
ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO**

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 020/2022/PMO. PREGÃO  
ELETRÔNICO Nº 017/2022 - CPL/OBRAS. Objeto:  
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA  
EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM NAS RUAS 67 EM  
RIO DOCE, CARLOS PAULINO EM FRAGOSO E RUA FABRICA  
DE VELAS EM SALGADINHO, SITUADAS NO MUNICÍPIO DE  
OLINDA/PE. A Pregoeira adjudicou o objeto à empresa vencedora,  
GERATRIX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE INSTALAÇÕES  
LTD. CNPJ Nº 07.223.818/0001-12, no valor de R\$ 176.119,52  
(cento e setenta e seis mil, cento e dezanove reais e cinquenta e dois  
centavos).

Olinda, 18 de maio de 2022.

**MARIA DE LOURDES GUEDES DE SOUZA**  
Pregoeira da CPL.

**DA HOMOLOGAÇÃO:** Homologo a decisão da Pregoeira da  
licitação em epígrafe, bem como, todos os termos deste Certame.

Olinda, 18 de maio de 2022.

**PEDRO HENRIQUE SAMPAIO ARAÚJO DE AMORIM**  
Secretário Executivo de Serviços Públicos

Publicado por:  
Pedro Ferreira da Silva Neto  
Código Identificador: AA6C1BAA

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Estado  
de Pernambuco no dia 19/05/2022. Edição 3091  
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita  
informando o código identificador no site:  
<https://www.diariomunicipal.com.br/amupe/>